

交通建设项目中标候选人公示

广州市北二环交通科技有限公司 2026-2028 年保洁服务[JG2025-5690]的招标评标工作已经完成，评标委员会向招标人推荐了本次招标项目的中标候选人名单。

按规定现将中标候选人情况予以公示，（从 2026 年 1 月 14 日 00:00 至 2026 年 1 月 17 日 00:00 止。具体如下：

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
单位名称	广州越秀物业发展有限公司	广州市圣元环境科技有限公司	广州正汇骏业环保科技有限公司
投标价（万元）	657.4017	672.4659	669.018
项目负责人姓名及职称证书编号	详见附件	详见附件	详见附件
质量要求	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司 2026-2028 年保洁服务工作要求、内容及标准》	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司 2026-2028 年保洁服务工作要求、内容及标准》	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司 2026-2028 年保洁服务工作要求、内容及标准》
安全目标	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故
服务期	36 个月（2026 年 2 月 1 日~2029 年 1 月 31 日）	36 个月（2026 年 2 月 1 日~2029 年 1 月 31 日）	36 个月（2026 年 2 月 1 日~2029 年 1 月 31 日）
资格能力条件	企业法人营业执照	企业法人营业执照	企业法人营业执照
使用信用等级分值情况	无	无	无

具体各中标候选人的业绩情况、主要人员、被否决投标的相关情况详见附件。

根据《中华人民共和国招标投标实施条例》第五十四条、第六十条规定和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定办理。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人): 广州市北二环交通科技有限公司

地址: 广州市白云区太和镇和龙环库路79号

联系人: 易工

电话: 020-32615829-929

邮编: 510540

监督部门: 广州市北二环交通科技有限公司纪检办公室

地址: 广州市白云区太和镇和龙环库路79号

电话: 020-32615862

邮政编码: 510540

日期: 2026年1月4日

附件:

中标候选人的业绩、人员公示

1、中标候选人拟投入的主要人员名单如下:

中标候选人		第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称		广州越秀物业发展有限公司	广州市圣元环境科技有限公司	广州正汇骏业环保科技有限公司
项目负责人	姓名	郑海坚	黄雨童	刘君亮
	保洁类项目工作经验	4年	5年	4年

2、中标候选人的投标业绩如下:

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	广州越秀物业发展有限公司	广州市圣元环境科技有限公司	广州正汇骏业环保科技有限公司
1	三亚海棠湾开维费尔蒙酒店保洁服务	2024-2025年市政道路常规保洁劳务外包服务	花都区市政道路环卫保洁作业项目(花城街片区)
2	城际线路[新白广南段白云机场北(不含)至新塘南(不含)、竹料存车场、穗莞深新塘南至洪梅(不含)段(不含东莞西)]综合管理服务项目(2025-2028)	广州银行大厦清洁服务	黄阁镇市政道路清扫保洁服务采购(黄阁镇丰田汽车城、小虎化工区片区)
3	广州市文化馆2024-2026年物业管理服务采购项目	2023-2024上半年加速器园区日常清洁服务条	花城街行政村环卫保洁服务采购项目(片区二)
4	珠海市分行物业管理服务项目	物业保洁服务	南沙区黄阁镇环卫保洁服务
5	江门市分行物业(后勤)服务管理项目	广州羊城国际商贸中心大厦公共区域清洁维保项目	写字楼保洁服务
6	中国移动广西公司2023-2025年度全区物业服务框架采购合同(包8-钦州-广州越秀)	广州增城逸翠庄园2023-2025年度一、二、三期公共区域保洁服务	广州市北二环交通科技有限公司2023-2025年保洁服务

7	中国移动广西公司 2023-2025年度全区物业服务框架采购合同(包9-北海-广州越秀)	2025年雷州市人民医院 卫生保洁服务项目	2025-2027年小谷围岛市政 环卫保洁服务项目
8	佛山市分行物业服务框架协议	一分公司-2025年-YTH 业务广州地区-广州市 圣元环境科技有限公司 -保洁服务项目框架协议	/

3、中标候选人的质量要求、安全目标、工期及资格能力条件的响应情况

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	广州越秀物业发展有限公司	广州市圣元环境科技有限公司	广州正汇骏业环保科技有限公司
质量要求	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司2026-2028年保洁服务工作要求、内容及标准》	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司2026-2028年保洁服务工作要求、内容及标准》	服务质量评定为合格，验收标准参照《广州市北二环交通科技有限公司2026-2028年保洁服务工作要求、内容及标准》
安全目标	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故	严格执行关安全生产的法律和规章制度，确保项目服务期内无安全生产责任事故
服务期	36个月(2026年2月1日~2029年1月31日)	36个月(2026年2月1日~2029年1月31日)	36个月(2026年2月1日~2029年1月31日)
资格能力条件	企业法人营业执照	企业法人营业执照	企业法人营业执照

4、被否决投标的投标人名称、否决依据和否决原因：

被否决投标的投标人名称	否决原因	否决依据
广州珠江城市管理服务集团股份有限公司	法定代表人身份证明未按招标文件规定签名	第三章评标办法 4.初步评审第(2)、(4)点
广州市惠隆环境保护科技有限公司	法定代表人身份证明未按招标文件规定签名	第三章评标办法 4.初步评审第(2)、(4)点