

中标候选人公示

投资项目代码	/							
投资项目名称	/							
招标项目名称	广州安居住房置业有限公司2026-2027年城建安置房物业管理服务							
标段(包)名称	广州安居住房置业有限公司2026-2027年城建安置房物业管理服务							
公示名称	广州安居住房置业有限公司2026-2027年城建安置房物业管理服务中标候选人公示							
开标日期	2026年1月9日10时00分							
评标情况	本项目评标结果如下：							
	序号	投标单位名称				投标报价 (万元)	综合得分	
	1	广州市悦华物业管理有限公司				595.522923	92.34	
	2	广州怡信物业管理有限公司				622.592147	61.98	
	3	广州祺兴城市服务有限公司				541.384476	61.66	
	4	中都物业管理有限公司				611.764457	59.00	
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价 (万元)	质量承诺	服务期限	中标候选人响应招标文件资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州市悦华物业管理有限公司	9144010471423110XB	1	595.522923	/	自合同签订之日起12个月	资格情况：完全响应 业绩情况：/	许文筹	资质资格：/ 业绩：/
广州怡信物业管理有限公司	91440103231279504P	2	622.592147	/	自合同签订之日起12个月	资格情况：完全响应 业绩情况：/	黄文均	资质资格：/ 业绩：/
广州祺兴城市服务有限公司	91440106579992706F	3	541.384476	/	自合同签订之日起12个月	资格情况：完全响应 业绩情况：/	蒋雪梅	资质资格：/ 业绩：/
异议受理部门	广州安居住房置业有限公司				联系地址	广州市越秀区华乐街道世界贸易中心大厦南塔10楼		
异议受理部门联系人	马工				联系电话	020-32071064		

招标投标监督 部门	广州安居住房置业有限公司	联系电话	020-83620339
联系地址	广州市越秀区华乐街道世界贸易中心大厦南塔10楼		
公示开始时间	2026年1月13日00时00分	公示结束时间	2026年1月16日00时00分
法律法规规定 和招标文件规定 公示的其他 内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人：广州安居住房置业有限公司

日期：2026年1月12日

