

华南理工大学五山校区北区学生宿舍（新北五）、华南理工大学五山校区科技创新大楼、华南理工大学大学城校区一站式学生社区服务中心、华南理工大学大学城校区研究生宿舍（二期）、广州交通大学项目（新建校区）电梯设备采购及相关服务  
(项目编号：JG2025-5496)

### 资格审查报告

华南理工大学五山校区北区学生宿舍（新北五）、华南理工大学五山校区科技创新大楼、华南理工大学大学城校区一站式学生社区服务中心、华南理工大学大学城校区研究生宿舍（二期）、广州交通大学项目（新建校区）电梯设备采购及相关服务（项目编号：JG2025-5496）招标项目，已委托广州阳光采购服务有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成资格审查程序。本项目实施电子化招投标，资格审查情况报告如下：

该项目于 2025年12月2日至2026年1月4日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台 等法定媒体发布招标公告。本项目实施电子化招投标，于 2025年12月2日至2026年1月4日在广州公共资源交易中心网站接受网上登记，截止至 2026年1月4日09时00分，共有9家投标单位参加本项目的投标登记并递交了电子投标文件，分别为：

序号	单位名称
1	广州广日电梯工业有限公司

序号	单位名称
2	迅达(中国)电梯有限公司
3	上海三菱电梯有限公司
4	蒂升电梯(中国)有限公司
5	通力电梯有限公司
6	日立电梯(中国)有限公司
7	杭州西奥电梯有限公司
8	康力电梯股份有限公司
9	奥的斯电梯(中国)有限公司

共9家投标单位均解密成功，分别为：

序号	单位名称
1	广州广日电梯工业有限公司
2	迅达(中国)电梯有限公司
3	上海三菱电梯有限公司
4	蒂升电梯(中国)有限公司
5	通力电梯有限公司
6	日立电梯(中国)有限公司
7	杭州西奥电梯有限公司
8	康力电梯股份有限公司
9	奥的斯电梯(中国)有限公司

于2026年1月4日 08 时 45 分至 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第211开标室接收投标文件备用光盘，共 3家单位递交了投标文件备用光盘。

该项目于2026年1月4日09时00分在广州公共资源交易中心第211开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

本项目采用资格后审方式进行资格审查，招标人依法组建评标委员会，资格审查由评标委员会负责。

本项目采用资格后审方式进行资格审查，招标人依法组建评标委员会，资格审查由评标委员会负责。该评标委员会由 9 人组成，经评标委员会推荐\_\_\_\_\_专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为\_\_\_\_\_。

本项目评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

评标工作于 2026年1月4日14时00分在广州公共资源交易中心第14评标室进行。根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查，8家单位通过资格审查，分别为：

序号	单位名称
1	广州广日电梯工业有限公司
2	迅达(中国)电梯有限公司
3	上海三菱电梯有限公司
4	蒂升电梯(中国)有限公司
5	通力电梯有限公司
6	日立电梯(中国)有限公司
7	杭州西奥电梯有限公司
8	奥的斯电梯(中国)有限公司

资格审查过程中，通力电梯有限公司提供的法定代表人身份证明（护照）有效期模糊不清，评标委员会根据招标文件第三章 评标办法

(综合评估法) -第3节 评标程序-第3.3条 投标文件的澄清-第3.3.1款“在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。”的要求，要求通力电梯有限公司在2026年1月4日15时24分至16时00分进行第一次澄清，通力电梯有限公司未在规定时间内进行澄清。

经评标委员会商议，要求通力电梯有限公司在2026年1月4日16时38分至18时36分进行第二次澄清。通力电梯有限公司上传澄清文件时，由于广州交易集团有限公司网络波动，未能在规定时间内进行澄清。

经评标委员会商议，要求通力电梯有限公司在2026年1月4日19时09分至20时00分进行第三次澄清。广州交易集团有限公司网络波动于2026年1月4日19时18分左右恢复正常。通力电梯有限公司在评标委员会规定时间内进行了澄清，通过资格审查。

康力电梯股份有限公司不通过资格审查，不通过原因如下：

序号	不通过资格审查的单位名称	不通过原因
1	康力电梯股份有限公司	未按招标文件要求提供有效的无机房客梯《特种设备型式试验证书（电梯）》，不通过资格审查。

华南理工大学五山校区北区学生宿舍（新北五）、华南理工大学五山校区科技创新大楼、华南理工大学大学城校区一站式学生社区服务中心、华南理工大学大学城校区研究生宿舍（二期）、广州交通大学项目（新建校区）电梯设备采购及相关服务（项目编号：JG2025-5496）

评标委员会

日期：2026年1月4日