

中标候选人公示

投资项目代码	2410-440115-04-01-539832							
投资项目名称	广州市南沙区塘坑村城中村改造项目							
招标项目名称	广州市南沙区塘坑村城中村改造项目首期安置物业监理服务							
标段（包）名称	广州市南沙区塘坑村城中村改造项目首期安置物业监理服务							
公示名称	广州市南沙区塘坑村城中村改造项目首期安置物业监理服务中标候选人公示							
开标日期	2026 年 1 月 4 日 14 时 30 分							
评标情况	本项目评标结果如下：							
	序号	中标候选人名称	资信业绩评分	监理大纲	投标报价	其他因素	综合得分	
	1	广州市广州工程建设监理有限公司	35.2	29.6	7.848	18.51	91.16	
	2	广州珠江监理咨询集团有限公司	30.4	26.8	7.728	19.41	84.34	
	3	广东工程建设监理有限公司	30.4	22.88	7.888	18.37	79.54	
	4	广东建科建设咨询有限公司	32.8	18.16	7.768	17.73	76.46	
	5	广东建设工程监理有限公司	28.8	20.56	7.968	18.32	75.65	
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格

广州市 广州工程 建设监 理有限 公司	914401041904635157	1	356.580299 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资格情 况：详 见投 标文 件公 开 业 绩情 况：详 见投 标文 件公 开	麦 穗	资质资格 00886733 业绩：/
广州珠 江监 理咨 询集 团有 限公 司	91440101190668588M	2	351.204717 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资格情 况：详 见投 标文 件公 开 业 绩情 况：详 见投 标文 件公 开	孙 晓 和	资质资格 44038583 业绩：/
广东工 程建 设监 理有 限公 司	91440000190336153B	3	356.221927 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资格情 况：详 见投 标文 件公 开 业 绩情 况：详 见投 标文 件公 开	酒 海 波	资质资格 44045216 业绩：/
异议受理部门		广州市广建城更南 湾投资发展有限公 司		联系地址		广州市越秀区环市东路 334 号市政 中环大厦 29 层		
异议受理部门联系人		黄工		联系电话		020-83650010		
招标投标监督部门		广州市南沙区住房 和城乡建设局		联系电话		020-39053896		
联系地址		广州市南沙区凤凰大道 1 号 E 栋 3 楼						
公示开始时间		2026 年 1 月 日 00 时 00 分		公示结束时间		2026 年 1 月 日 00 时 00 分		

法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或者其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或者其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。
----------------------	--

说明：异议应当在中标候选人公示期间提出

招标人名称：广州市广建城更南湾投资发展有限公司
2026 年 1 月 6 日



陈公