

广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合  
作社城中村改造项目(簕竹片区)复建 01  
地块造价咨询服务

资格审查情况报告

广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目  
(簕竹片区)复建 01 地块造价咨询服务  
评标委员会  
2026 年 1 月 5 日

# 广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目(簕竹片区)复建 01 地块造价咨询服务资格审查情况报告

由广州开城联晟城市开发投资有限公司组织的广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目(簕竹片区)复建 01 地块造价咨询服务（项目编号：JG2025-5615）招标项目，已委托广州工建工程咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

## 一、招标基本情况

本项目于 2025 年 12 月 10 日 21:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cepubservice.com/>）发布招标公告。

本项目于 2025 年 12 月 10 日 21:00:00 至 2026 年 1 月 4 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及递交电子投标文件，在规定时间内共有6家投标单位进行了投标登记，其中有5家投标单位递交了电子投标文件，分别为：1、广州珠建工程造价咨询有限公司；2、中量工程咨询有限公司；3、新誉时代工程咨询有限公司；4、上海正弘建设工程顾问有限公司；5、广东省国际工程咨询有限公司。

本项目于 2026 年 1 月 4 日 9:45:00-10:00:00 在广州公共资源交易中心第2开标室（黄埔交易部）公开接受投标单位提交投标文件电子光盘（备用），在招标文件规定的时间内，上海正弘建设工程顾问有限公司递交了电子光盘（备用）。

## 二、开标情况

招标人（招标代理）于 2026 年 1 月 4 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心第2开标室（黄埔交易部）进行投标文件解密和开标工作，本项目开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况具体详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》；

### **三、评标委员会的组成**

本项目的资格审查由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会从广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名有关技术、经济等方面专家组成。并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

### **四、资格评审情况**

本项目评标工作于 2026 年 1 月 5 日 9:00:00 在广州公共资源交易中心第 1 评标室（黄埔交易部）进行，评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

根据招标文件规定的资格评审条件，评标委员会对各投标人提交的资格评审资料进行了资格评审。经评审，5家单位均通过资格评审，名单如下：1、上海正弘建设工程顾问有限公司；2、中量工程咨询有限公司；3、广州珠建工程造价咨询有限公司；4、广东省国际工程咨询有限公司；5、新誉时代工程咨询有限公司。以上情况详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

**五、澄清、说明、补正事项纪要：无。**

特此报告！

2026 年 1 月 5 日