

2026 年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询评标报告

一、基本情况

由广州市花都区林业工作站组织的 2026 年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询（项目编号：JG2025-5609）招标项目，已委托广州荣智建设咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。评标工作始终在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证和监督下进行，坚持公平、公正的评标原则，并遵守评标纪律，现将评标情况报告如下：

二、招标公告发布

该项目于 2025 年 12 月 11 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网站、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

三、投标登记及投标文件递交情况

招标人于 2025 年 12 月 11 日 00 时 00 分至 2026 年 1 月 4 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记及接收电子投标文件。截止至 2026 年 1 月 4 日 10 时 00 分，共有 5 家单位进行了投标登记，5 家单位均成功递交了电子投标文件，分别是：

1. (主)广州花都城投建设管理有限公司；(成)广州珠建工程造价咨询有限公司；
2. 华联世纪工程咨询股份有限公司；
3. 国众联建设工程管理顾问有限公司；
4. 广东省国际工程咨询有限公司；
5. 广东省建筑工程监理有限公司。

四、开标情况

开标会于 2026 年 1 月 4 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（花都交易部）第 2 开标室进行，招标代理对按要求递交的电子投标文件进行开标及宣读了投标文件的主要内容，开标现场及线上均没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

五、评标委员会成员名单

本项目评标委员会共 7 名评委，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名专家和招标人代表 2 名组成。分别是：

六、评标标准、评标办法或评标因素

本招标项目评标办法采用综合评分法。

七、投标文件评审情况

该项目于 2025 年 1 月 5 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)(花都交易部)第 3 评标室进行评审。

评标委员会首先按照招标文件评审标准对成功开标的 5 家单位的投标文件进行初步评审(包括形式评审、资格评审、响应性评审)。经评审,共有 5 家投标单位通过初步评审(详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》)。

评标委员会对通过初步评审的投标文件进行投标报价的算术复核,复核后对通过初步评审的投标文件进行详细评审(包括资信业绩评分、服务方案评分、投标报价评分、诚信综合评价排名评分),按照“投标人总得分(总分 100 分)=资信业绩得分(55 分)+服务方案得分(25 分)+投标报价得分(10 分)+诚信综合评价排名得分(10 分)”的公式计算各投标人总得分,最后按照投标人总得分从高到低排列先后次序(详见《资信业绩评分汇总表》、《服务方案评分汇总表》、《其他因素评分汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分纪录表》、《得分汇总记录表》)。

八、澄清、说明、补正事项纪要

无。

九、否决投标情况说明

无。

十、推荐中标候选人

根据投标人的总得分,评标委员会一致推荐:

推荐(主)广州花都城投建设管理有限公司;(成)广州珠建工程造价咨询有限公司为第一中标候选人,投标总报价为 4747881.62 元,总得分: 96.2 分;

推荐华联世纪工程咨询股份有限公司为第二中标候选人,投标总报价为 4617339.05 元,总得分: 90.36 分;

推荐广东省国际工程咨询有限公司为第三中标候选人,投标总报价为 4796230.72 元,总得分: 87.43 分。

特此报告。

全体评标委员会成员签名:

日期: 2026 年 1 月 5 日

得分汇总记录表

项目编号: JG2025-5609

项目名称: 2026年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询

日期: 2026年01月05日

序号	投标单位名称	资信业绩评分	服务方案评分	投标报价	其他因素评分	总分	总分排名
1	(主)广州花都城投建设管理有限公司;(成)广州珠建工程造价咨询有限公司	55	21.16	10.04	10	96.2	1
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	53.5	17.06	9.8	10	90.36	2
3	广东省国际工程咨询有限公司	51	16.8	9.63	10	87.43	3
4	国众联建设工程管理顾问有限公司	47	15.53	9.91	10	82.44	4
5	广东省建筑工程监理有限公司	41.5	18.01	9.98	10	79.49	5

评委姓名:

评标委员会签名:

推荐中标候选人记录表

项目编号: JG2025-5609

项目名称: 2026年花都区森林质量优化提升工程代建管理和全过程造价咨询

日期: 2026年01月05日

序号	投标单位名称	投标报价(元)	总得分	得分排名	推荐中标候选人
1	(主)广州花都城投建设管理有限公司;(成) 广州珠建工程造价咨询有限公司	4747881.62	96.20	1	第一中标候选人
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	4617339.05	90.36	2	第二中标候选人
3	广东省国际工程咨询有限公司	4796230.72	87.43	3	第三中标候选人

评委会姓名:

评标委员会签名: