

中标候选人公示

投资项目代码	2507-440103-04-05-294185									
投资项目名称	广州市荔湾区仁厚直街南地块建设工程项目									
招标项目名称	广州市荔湾区仁厚直街南地块建设工程项目施工监理									
标段（包）名称	广州市荔湾区仁厚直街南地块建设工程项目施工监理									
公示名称	广州市荔湾区仁厚直街南地块建设工程项目施工监理中标候选人公示									
开标日期	2026 年 1 月 4 日 10 时 00 分									
评标情况	本项目评标结果如下：									
	序号	投标人名称	资信业绩部分得分	监理大纲部分得分	投标报价得分	诚信得分	综合得分			
	1	广州珠江监理咨询集团有限公司	25	27.2	30	14.56	96.76			
	2	广州市房实建设工程管理有限公司	22	20.4	24.34	13.59	80.33			
	3	广东省建筑工程监理有限公司	21.5	18.8	25.66	12.81	78.77			
	4	广东省国际工程咨询有限公司	15	17.4	30	9.12	71.52			
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件 的资格条件	拟派项目 负责人姓	拟派项目 负责人 职业资格		

										名		资质资格：完全响应 业绩：本项目项目负责人无资格条件业绩要求
广州珠江监理咨询集团有限公司	91440101190668588M	1	2602592.00（元）	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	江继昌	资质资格：完全响应 业绩：本项目项目负责人无资格条件业绩要求	
广州市房实建设工程管理有限公司	91440104231225696P	2	3090578.00（元）	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	陈国生	资质资格：完全响应 业绩：本项目项目负责人无资格条件业绩要求	
广东省建筑工程监理有限公司	914400001903464231	3	3049912.50（元）	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求	冯伟翔	资质资格：完全响应 业绩：本项目项目负责人无资格条件业绩要求	
异议受理部门	广州聚广投资发展有限公司							联系地址	广州市荔湾区陇西直街60号之一408房			
异议受理部门联系人	周工							联系电话	020-87300409			

招标投标监督部门	广州市荔湾区建设工程招标投标管理办公室	联系电话	020-81561896
联系地址	广州市荔湾区信义路 21 号		
公示开始时间	2026 年 1 月 日 时 分	公示结束时间	2026 年 1 月 日 时 分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人名称：广州聚广投资发展有限公司
日期：2026 年 1 月 日



