

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2502-440103-04-01-289633		
投资项目名称	荔湾区陆居路 AF020210、AF020244 地块项目		
招标项目名称	荔湾区陆居路 AF020244 地块项目消防给水系统方案优化		
标段（包）名称	荔湾区陆居路 AF020244 地块项目消防给水系统方案优化		
公示名称	荔湾区陆居路 AF020244 地块项目消防给水系统方案优化合格的中标候选人公示		
开标日期	2025 年 12 月 31 日 09 时 30 分		
评标情况	评标委员会根据招标文件规定，若通过初步评审的合格投标人大于等于 3 名的，则通过评审的全部合格投标人推荐为合格的中标候选人，合格的中标候选人可按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）从大到小排位，不排序：		
	统一社会信用代码	合格的中标候选人（不排序）	投标报价（元）
	9150010720288713XA	中机中联工程有限公司	1660000.00
	911100001000064426	中国中元国际工程有限公司	1495000.00
	91110000717843400B	中国建筑设计研究院有限公司	1750000.00
	916101387299531211	西安航天神舟建筑设计院有限公司	1680000.00
中标候选人一（适用于采用评定分离评标的项目）	中机中联工程有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	1660000.00（元）		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	按招标文件要求
拟派项目负责人姓名	罗勇	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	完全响应；详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	



中标候选人二（适用于采用评定分离评标的项目）	中国中元国际工程有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	1495000.00（元）		
质量承诺	符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。	工期（交货期）	中标后按招标人工作要求 20 个日历天内完成消防系统优化设计并通过住建消防审批
拟派项目负责人姓名	黄晓家	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	完全响应；详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
中标候选人三（适用于采用评定分离评标的项目）	中国建筑设计研究院有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	1750000.00（元）		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	按招标文件要求
拟派项目负责人姓名	夏树威	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	详见投标文件公开
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	完全响应；详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
中标候选人四（适用于采用评定分离评标的项目）	西安航天神舟建筑设计院有限公司		

投标报价（根据需要 可以填写总价、单价、 下浮率、费率等）	1680000.00（元）		
质量承诺	按招标文件及招标公告要求	工期（交货期）	按招标文件及招标公告要求
拟派项目负责人姓名	马腾	资质资格（响应招 标文件的相关证书 名称及对应编号， 多项应分别列出）	详见投标文件公开
		业绩（响应招标文 件的业绩，多项应 分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相 关证书名称及对应编号，多项 应分别列出）	完全响应；详见投标文件公开	
	业绩情况（响应招标文件的业 绩，多项应分别列出）	/	
异议受理部门	广州保雅置业有限公司	联系地址	广州市荔湾区花地大道北 25 号 (华苑商业广场)1197 铺(仅限办 公)
异议受理部门联系人	梁工	联系电话	020-38206285
招标投标监督部门	广东保利置业有限公司	联系电话	020-38063810
联系地址	广州市天河区珠江西路 17 号 3101 房自编 3101		
公示开始时间	2026 年 01 月 01 日 00 时 00 分	公示结束日期	2026 年 01 月 05 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标 文件规定公示的其他 内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人名称：广州保雅置业有限公司

日 期：2025 年 12 月 31 日



