

广州设计之都嘉禾片区项目三期全过程造价咨询服务

评 标 报 告

一、基本情况

广州设计之都嘉禾片区项目三期全过程造价咨询服务采用公开招标方式选择承包单位。广州市白云工程咨询管理有限公司受招标人广州市白云城市建设投资有限公司委托承担招标代理工作。

二、投标文件递交情况

该项目于2025-11-28 18:00:00至2025-12-29 10:30:00在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布了招标公告，本项目实施电子化招投标。于2025-11-29 00:00:00至2025-12-29 10:30:00在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记，在规定的时间内有5家投标单位进行了投标登记，5家投标单位均按招标文件要求递交投标文件，分别如下：中量工程咨询有限公司、广东粤能工程管理有限公司、公诚管理咨询有限公司、广东省国际工程咨询有限公司、广东丰帆工程咨询有限公司。

三、开标情况

本工程开标会于2025-12-29 10:30:00在广州公共资源交易中心207开标室举行。招标代理对递交了电子投标文件的5家单位进行公开开标，并公布、宣读投标文件的主要内容。（详见《开标记录表》）

四、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建，其中招标人代表1名，其余4名专家从评标专家库随机抽取，负责资格审查及评标工作，具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

评标地点：广州公共资源交易中心第13评标室

评标时间：2025年12月30日

五、评标办法

本项目采用综合评估法，评标委员按照招标文件规定依次推荐3名中标候选人。

六、资格审查情况：详见《资格审查情况报告》。

七、投标文件评审情况及结果

评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对以上投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经评审5家投标单位的电子投标文件通过初步评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

随后评标委员会成员对通过初步评审的有效投标文件进行综合评审打分，主要对投标人的资信业绩部分、服务方案部分、投标报价共三个部分进行评审。经评标委员会认真仔细评审后，汇总各投标单位综合得分，并按综合得分高低进行排序（详见《资信业绩记录表》、《资信业绩汇总表》、《服务方案记录表》、《服务方案汇总表》、《算术复核记录表》、《投标报价评分表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

八、否决投标情况说明：无。

九、澄清、说明、补正事项纪要：无。

十、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法的定标原则，经汇总后评标委员会按总得分排序先后，一致推荐前 3 名中标候选人，分别是：

第一中标候选人：广东丰帆工程咨询有限公司，投标总报价：2059000.00 元，总得分：92.36 分；

第二中标候选人：中量工程咨询有限公司，投标总报价：2026100.00 元，总得分：84.60 分；

第三中标候选人：广东省国际工程咨询有限公司，投标总报价：2124900.00 元，总得分：77.18 分。

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

日期：2025 年 12 月 30 日