

# 广州新机场航站楼施工监理

(项目编号: JG2025-5357)

## 评标报告

广州新机场航站楼施工监理评标委员会

2025 年 12 月

广州新机场航站楼施工监理(项目编号:JG2025-5357)于 2025 年 12 月 29 日 09:30 在广州公共资源交易中心 213 开标室进行开标工作,于 2025 年 12 月 30 日在广州公共资源交易中心完成评标工作,评标情况如下:

## 第一章、招投标情况简介

本次招标于 2025 年 11 月 25 日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。原定开标时间为 2025 年 12 月 17 日 09:30,因项目调整,本项目投标截止时间延期到 2025 年 12 月 29 日 09:30。

本项目于 2025 年 11 月 25 日至 2025 年 12 月 29 日接收投标登记。截止至 2025 年 12 月 29 日 09:30 总共有 10 家单位投标登记。

至投标截止时间 2025 年 12 月 29 日 09:30,共有 6 家单位按规定在广州公共资源交易中心递交电子投标文件。于 2025 年 12 月 29 日 09:30 进行开标。递交情况如下:

投标单位名称	投标文件递交情况	投标文件解密情况
上海市建设工程监理咨询有限公司	已递交	解密成功
广东重工建设监理有限公司	已递交	解密成功
重庆赛迪工程咨询有限公司	已递交	解密成功
广州珠江监理咨询集团有限公司	已递交	解密成功
广州建筑工程监理有限公司	已递交	解密成功
中咨工程管理咨询有限公司	已递交	解密成功

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式从合理平均值、综合平均值中随机抽取一种评标基准价计算办法,抽取结果为按综合平均值作为依据计算出评标基准价;

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式,根据评标办法前附表中的规定抽取下浮率  $k$  (从 5%~10%中,以 0.2%为一档等差增序排号,一次性随机抽取 3 个不同数值,3 个数值的平均值即为下浮率  $k$ ),抽取结果为 7.6%、6.2%、8%,下浮率  $k=7.27\%$ ;

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式从【0.4、0.45、0.5、0.55、0.6、0.65、0.7、0.75、0.8】9 个数字中抽取  $F1$  值,抽取结果为  $F1=0.7$ 。(见附表“开标记录表”)

## 第二章、评标工作

本阶段对各投标人的投标文件进行评审，评审结果如下：

### 一、评标组织机构

本项目评标委员会由招标人依法组建，共有 7 名评标委员，其中 5 名评标委员在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，2 名评标委员为业主代表，评标委员会组成如下：

评审组组长：

评审组成员：

广州公共资源交易中心对评标过程进行了全程见证。

### 二、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审。

评标委员会根据招标文件、评标办法和答疑文件，对所有递交投标文件的投标人进行了评审，初步评审结果如下：

#### （1）形式评审

评标委员会对所有递交投标文件的投标人进行了形式评审。经评审，6 家投标人均通过形式评审。详见《形式评审汇总表》。

#### （2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经评审，6 家投标人均通过资格评审。详见《资格评审汇总表》。

#### （3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经评审，6 家投标人均通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》。

### 三、详细评审

本项目进入第一阶段的有效投标人为 6 家投标人，根据招标文件评标定标办法规定，当进入第一阶段的有效投标人 $\geq 3$  且 $\leq 7$  个时，直接对所有有效投标人的资信标、技术标、经济标进行

综合评审打分，按投标人得分由高到低的顺序推荐中标候选人。详见《技术标评审汇总表》、《资信标评审汇总表》、《所有有效投标报价算术平均值》及《经济标评分表》。

#### 四、评标结果

评标委员会对所有有效投标人按投标人资信标、技术标、经济标的综合得分由高到低进行排序。详见《得分汇总记录表》。

按照招标文件的规定，评标委员会推荐本项目的中标候选人为：

- 1) 广州珠江监理咨询集团有限公司 为第一中标候选人，投标报价为：人民币 25350903.6 元。
- 2) 广东重工建设监理有限公司 为第二中标候选人，投标报价为：人民币 25350903.6 元。
- 3) 上海市建设工程监理咨询有限公司 为第三中标候选人，投标报价为：人民币 25376978.82 元。

2025 年 12 月 30 日

得分汇总记录表

项目编号: JG2025-5357

项目名称: 广州新机场航站楼施工监理

日期: 2025年12月30日

序号	投标单位名称	技术标评审	资信标评审	经济标评审	总分	总分排名
1	广州珠江监理咨询集团有限公司	47.2	29	19.5	95.7	1
2	广东重工建设监理有限公司	40.6	29	19.5	89.1	2
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	42.2	27	19.57	88.77	3
4	重庆赛迪工程咨询有限公司	36.8	28	19.67	84.47	4
5	广州建筑工程监理有限公司	37.2	27	19.79	83.99	5
6	中咨工程管理有限公司	36.2	28	16.64	80.84	6