

广州新机场航站楼施工监理

(项目编号:JG2025-5357)

评标报告

广州新机场航站楼施工监理评标委员会

2025年12月

广州新机场航站楼施工监理(项目编号:JG2025-5357)于2025年12月29日09:30在广州公共资源交易中心213开标室进行开标工作,于2025年12月30日在广州公共资源交易中心完成评标工作,评标情况如下:

第一章、招投标情况简介

本次招标于2025年11月25日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。原定开标时间为2025年12月17日09:30,因项目调整,本项目投标截止时间延期到2025年12月29日09:30。

本项目于2025年11月25日至2025年12月29日接收投标登记。截止至2025年12月29日09:30总共有10家单位投标登记。

至投标截止时间2025年12月29日09:30,共有6家单位按规定在广州公共资源交易中心递交电子投标文件。于2025年12月29日09:30进行开标。递交情况如下:

| 投标单位名称 | 投标文件递交情况 | 投标文件解密情况 |
|-----------------|----------|----------|
| 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 已递交 | 解密成功 |
| 广东重工建设监理有限公司 | 已递交 | 解密成功 |
| 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 已递交 | 解密成功 |
| 广州珠江监理咨询集团有限公司 | 已递交 | 解密成功 |
| 广州建筑工程监理有限公司 | 已递交 | 解密成功 |
| 中咨工程管理咨询有限公司 | 已递交 | 解密成功 |

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式从合理平均值、综合平均值中随机抽取一种评标基准价计算办法,抽取结果为按综合平均值作为依据计算出评标基准价;

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式,根据评标办法前附表中的规定抽取下浮率k(从5%~10%中,以0.2%为一档等差增序排号,一次性随机抽取3个不同数值,3个数值的平均值即为下浮率k),抽取结果为7.6%、6.2%、8%,下浮率k=7.27%;

招标人按照招标文件要求在开标时通过随机方式从【0.4、0.45、0.5、0.55、0.6、0.65、0.7、0.75、0.8】9个数字中抽取F1值,抽取结果为F1=0.7。(见附表“开标记录表”)

第二章、评标工作

本阶段对各投标人的投标文件进行评审，评审结果如下：

一、评标组织机构

本项目评标委员会由招标人依法组建，共有 7 名评标委员，其中 5 名评标委员在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，2 名评标委员为业主代表，评标委员会组成如下：

评审组组长：

评审组成员：

广州公共资源交易中心对评标过程进行了全程见证。

二、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审。

评标委员会根据招标文件、评标办法和答疑文件，对所有递交投标文件的投标人进行了评审，初步评审结果如下：

（1）形式评审

评标委员会对所有递交投标文件的投标人进行了形式评审。经评审，6 家投标人均通过形式评审。详见《形式评审汇总表》。

（2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经评审，6 家投标人均通过资格评审。详见《资格评审汇总表》。

（3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经评审，6 家投标人均通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》。

三、详细评审

本项目进入第一阶段的有效投标人为 6 家投标人，根据招标文件评标定标办法规定，当进入第一阶段的有效投标人 ≥ 3 且 ≤ 7 个时，直接对所有有效投标人的资信标、技术标、经济标进行

综合评审打分，按投标人得分由高到低的顺序推荐中标候选人。详见《技术标评审汇总表》、《资信标评审汇总表》、《所有有效投标报价算术平均值》及《经济标评分表》。

四、评标结果

评标委员会对所有有效投标人按投标人资信标、技术标、经济标的综合得分由高到低进行排序。详见《得分汇总记录表》。

按照招标文件的规定，评标委员会推荐本项目的中标候选人为：

- 1) 广州珠江监理咨询集团有限公司 为第一中标候选人，投标报价为：人民币 25350903.6 元。
- 2) 广东重工建设监理有限公司 为第二中标候选人，投标报价为：人民币 25350903.6 元。
- 3) 上海市建设工程监理咨询有限公司 为第三中标候选人，投标报价为：人民币 25376978.82 元。

2025年12月30日

得分汇总记录表

项目编号：JG2025-5357
项目名称：广州新机场航站楼施工监理

日期：2025年12月30日

| 序号 | 投标单位名称 | 技术标评审 | 资信标评审 | 经济标评审 | 总得分 | 总得分排名 |
|----|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 广州珠江监理咨询集团有限公司 | 47.2 | 29 | 19.5 | 95.7 | 1 |
| 2 | 广东重工建设监理有限公司 | 40.6 | 29 | 19.5 | 89.1 | 2 |
| 3 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 42.2 | 27 | 19.57 | 88.77 | 3 |
| 4 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 36.8 | 28 | 19.67 | 84.47 | 4 |
| 5 | 广州建筑工程监理有限公司 | 37.2 | 27 | 19.79 | 83.99 | 5 |
| 6 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 36.2 | 28 | 16.64 | 80.84 | 6 |