

广州南沙 2021NJY-15 地块项目外电工程

资格审查情况报告

工程名称：广州南沙 2021NJY-15 地块项目外电工程

建设地点：广州南沙街蕉门河中心区东部、友展路以东、金州涌以南

资金来源：自筹资金

工程建设规模：项目位于广州市南沙区, 建设用地面积约 2.01 万 m², 总建筑面积约 9.01 万 m²。本期招标建设内容为外电工程。（具体以招标图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

资格审查方式：资格后审

评标办法：办法七（适合综合评分法四，技术标与经济标同时开启）

最高投标限价：15894804.31 元。

由广州南旭房地产开发有限公司组织的广州南沙 2021NJY-15 地块项目外电工程招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

该项目于 2025 年 12 月 06 日 00:00:00 至 2025 年 12 月 29 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心及其他法定媒体发布招标公告，同时在广州公共资源交易中心数字交易平台接受网上投标登记及接收网上递交的电子投标文件。于 2025 年 12 月 29 日 09:45:00 至 10:00:00 在广州公共资源交易中心第 2 开标室（南沙交易部）公开接收投标单位递交备用电子光盘，各投标单位均未递交。至网上投标登记及电子投标文件递交截止时间止，共有 5 家单位完成网上投标登记并成功递交电子投标文件，参与本项目的投标，分别是：广州西南电力建设有限公司、广州番禺电力建设集团有限公司、广州城北电力工程有限公司、

广州市南电电力工程有限公司、广东省第一建筑工程有限公司。

本项目的开标会于 2025 年 12 月 29 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心第 2 开标室（南沙交易部）进行。开标过程由招标代理单位主持，并在广州公共资源交易中心及在开标现场的投标人的见证下进行开标，在规定时间内5家单位经交易中心系统完成投标文件解密，分别为广州西南电力建设有限公司、广州番禺电力建设集团有限公司、广州城北电力工程有限公司、广州市南电电力工程有限公司、广东省第一建筑工程有限公司。开标前，通过摇珠随机抽取确定计算评标参考价的等分点值 X 为 37，开标过程无异议，具体详见《开标记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《异议记录表》。

招标人依照相关规定依法组建评标委员会，评标委员会构成：7人，其中从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取专家5人，业主代表2人。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：_

评标委员会成员：_

评标委员会根据各投标单位提交的资格审查文件对照招标文件的资格评审标准进行资格审查。结果如下：本项目共有5家投标单位满足资格评审标准要求，通过资格审查。（详见《资格审查表》、《资格审查汇总表》）

特此报告。

评标委员会（签名）：

2025 年 12 月 30 日