

广州新机场航站楼桩基础及土石方工程

(项目编号:JG2025-5359)

评标报告

广州新机场航站楼桩基础及土石方工程评标委员会

2025年12月

广州新机场航站楼桩基础及土石方工程(项目编号:JG2025-5359)于2025年12月29日09:30在广州公共资源交易中心第216开标室进行开标工作,于2025年12月30日在广州公共资源交易中心完成评标工作,评标情况如下:

第一章、招投标情况简介

本次招标内容为: 广州新机场航站楼桩基础及土石方工程。

本项目于2025年11月25日在广州公共资源交易中心网等媒体上发布招标公告。在2025年11月25日00时00分至2025年12月29日09时30分公开接受投标登记。

招标文件公示和答疑纪要发布情况

发布日期	类型	次数
2025年11月21日	招标文件公示	第1次
2025年12月02日	答疑纪要	第1次

本次招标资审方式为资格后审。2025年12月29日09:30,在广州公共资源交易中心第216开标室进行开标。投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。至投标文件递交截止时间(北京时间:2025年12月29日09:30:00时)止,本项目共有10家投标单位投标登记,7家单位递交了电子投标文件

开标情况

序号	投标单位名称	投标文件递交情况	投标文件解密情况
1	中国建筑一局(集团)有限公司	已递交	解密成功
2	中建三局集团有限公司	已递交	解密成功
3	中国建筑第四工程局有限公司	已递交	解密成功
4	中国建筑第八工程局有限公司	已递交	解密成功
5	中铁建工集团有限公司	已递交	解密成功
6	中煤江南建设发展集团有限公司	已递交	解密成功
7	中国建筑第二工程局有限公司	已递交	解密成功
相关	(1) 抽取的评标基准价计算办法为合理平均值;		

参数记录	(2) 抽取下浮率 K 值为 K1=4%, K2=2.4%, K3=4.8%; (3) 抽取的 F1 值结果为 0.65;
开标情况记录	本项目开标无异议。

第二章、评标工作

本阶段对各投标人的投标文件进行评审，评审结果如下：

一、评标组织机构

本项目评标委员会由招标人依法组建，共有 7 名评标委员，其中 5 名评标委员在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，2 名评标委员为业主代表，评标委员会组成如下：

评审组组长：

评审组成员：

广州公共资源交易中心对评标过程进行了全程见证。

二、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审。

评标委员会根据招标文件、评标办法和答疑文件，对所有递交投标文件的投标人进行了认真的评审，初步评审结果如下：

(1) 形式评审

评标委员会对所有递交投标文件的投标人进行了形式评审。经评审，7 家投标人均通过形式评审。详见《形式评审汇总表》。

(2) 资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经评审，7 家投标人均通过资格评审。详见《资格评审汇总表》。

(3) 响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经评审，中国建筑第二工程局有限

公司和中煤江南建设发展集团有限公司不符合第三章”投标人须知”第 3.5 款规定：投标保证金保险有效期不少于投标有效期 120 日，不通过响应性评审，其余 5 家投标人均通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》。

三、详细评审

根据招标文件规定的评审因素和评审标准，评标委员会对所有通过初步评审的投标文件进行综合评估，综合评估按照两阶段进行。评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件，按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序，推荐中标候选人。

依据评标办法前附表 3.4.2 “当进入第一阶段的有效投标人 ≥ 3 且 ≤ 7 个时，直接对所有有效投标人的资信标、技术标、经济标进行综合评审打分，按投标人得分由高到低的顺序推荐中标候选人。”

评标委员会对所有通过初步评审并被判定为有效的投标人的技术标、资信标和经济标进行评审，详见《技术标评审汇总表》、《资信标评审汇总表》和《经济标评分汇总表》。

四、算术性修正

本次评标无需进行算术性修正。

五、澄清、说明、补正事项

本次评标无澄清、说明、补正事项。

六、表决情况说明

本次评标无表决情况说明。

七、经评审的投标人排序

评标委员会对通过详细评审的的投标文件进行汇总得分，并进行排名。详见《投标人排序记录表》。

八、中标候选人名单

评标委员会根据招标文件规定推荐本项目中标候选人名单如下：

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(元)	综合得分
第一中标候选人	中建三局集团有限公司	439966666.88	98.52
第二中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司	440113614.24	97.30
第三中标候选人	中铁建工集团有限公司	440106234.64	96.22

九、其他需要说明的情况

无。

广州新机场航站楼桩基础及土石方工程评标委员会

2025年12月30日