

项目代码:2212-440111-04-01-265720

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市鸿胜房地产开发有限公司

经济类型:国有独资

项目名称:白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化工程东地块场站综合体项目

建设地点:广州市白云区新市街道石槎路东侧

建设类别: ☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质: ☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐迁建 ☐其他

建设规模及内容:

宗地位于白云区白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化工程东地块场站综合体项目,土地用途为广场用地兼容交通枢纽用地、商业用地、商务用地(G3/S3/B1/B2),规划总用地面积60947平方米。项目总建筑面积169869平方米,包含地上开发计容面积105591平方米,不计容面积64278平方米。项目拟开发建设写字楼等业态功能。按照生态文明建设要求开发建设,如涉及树木迁移,严格按照《广州市城市树木保护管理规定(试行)》执行。

项目总投资: 266494.00 万元(折合

万美元) 项目资本金: 55964.00 万元

其中:土建投资: 165200.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年07月

计划竣工时间:2026年08月

备案机关:白云区发展和改革局

备案日期:2022年12月30日

项目登记备案
专用章

备注: