

天河区元岗村城中村改造项目 AT0206007 地块  
(即 YG8 地块) 施工监理服务

# 资 格 审 查 报 告

天河区元岗村城中村改造项目 AT0206007 地块 (即 YG8 地  
块) 施工监理服务

评标委员会

二〇二五年十二月二十九日

# 天河区元岗村城中村改造项目 AT0206007 地块（即 YG8 地块）施工

## 监理服务

### 资格审查报告

#### 一、项目基本情况

本招标项目由广州环五山创新策源区元岗城市更新有限公司委托广东省机电设备招标有限公司组织公开招标。本招标项目资格审查采用资格后审方式，于 2025 年 12 月 9 日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网及中国招标投标公共服务平台发布招标公告。投标单位通过广州公共资源交易中心数字交易平台办理网上投标登记手续并在投标文件递交截止前递交电子投标文件。本招标项目投标文件递交的截止时间为 2025 年 12 月 29 日 9 时 30 分。

#### 二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025 年 12 月 9 日 00:00 至 2025 年 12 月 29 日 9:30 在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标单位递交电子投标文件，于 2025 年 12 月 29 日 9:15 至 9:30 在广州公共资源交易中心第 209 开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有 5 家投标单位成功递交了电子投标文件。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定，于 2025 年 12 月 29 日 9:30 起在广州公共资源交易中心第 209 开标室进行开标工作，在规定时间内，共有 5 家投标人的电子投标文件均解密成功；开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，投标人未对开标过程提出异议。

#### 三、评标委员会组成情况

本招标项目评标委员会由 7 名评委依法组成。评标委员会的一致推荐\_\_\_\_\_为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下：\_\_\_\_\_。

#### 四、资格审查情况

资格审查工作于 2025 年 12 月 29 日 14:00 时始在广州公共资源交易中心第 4 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标文件的规定进行资格性审查，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查，5 家投标人均通过资格性审查。

日期：2025 年 12 月 29 日