

招标基础资料的说明

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位就世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次）招标工作，
做出如下声明：

本次招标项目的前期基础资料已搜集完成，满足该项目招标需要，请
贵单位批准本次招标按计划进行。

特此函达！

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025年12月29日



招标人承诺函

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位就本次世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次）交易活动承诺如下：

1. 所提供的资料真实、有效，项目符合法律法规规定的招标条件；
2. 所提供的电子文件内容与纸质资料内容一致；
3. 因违反本承诺所造成的相关责任由我单位承担，与贵中心无关；
4. 该项目如要求投标人提交保证金且选择由交易中心代收投标保证金的，按照《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》第二十三条和第二十五条规定，按期退回投标保证金。

（1）对于中标候选人以外的投标人，如中标通知书发出之日起五日内仍未退回投标保证金的，同意在中标通知书发出之日的第六日由交易中心通过交易系统自动退回其投标保证金及银行同期存款利息；

（2）对于中标人和其他中标候选人，如中标通知书发出之日起三十五日内仍未退回投标保证金的，同意在中标通知书发出之日起的第三十六日由交易中心通过交易系统自动退回其投标保证金及银行同期存款利息。

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025 年 12 月 29 日

资金来源说明

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

在我单位建设的世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次），该
工程项目资金属于财政资金，建设资金已落实。

特此证明！

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025年12月29日



委托招标代理的函

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

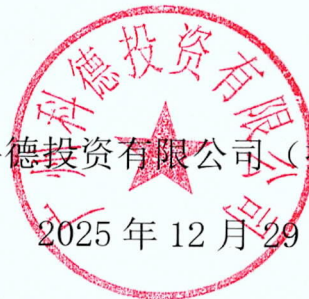
广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次）已具备招标条件，现拟进行公开招标，并委托广州市科睿建设项目管理有限公司作为本项目的招标代理单位，负责本项目相关的招标工作。广州市科睿建设项目管理有限公司承诺对本招标项目相关招标工作负责，请予以办理相关手续。

特此说明。

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025 年 12 月 29 日



招标申请的函

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位实施的世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次），已完成招标前各项准备工作，建设资金已落实到位，具备招标条件，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等要求，特向贵单位申请本工程的公开招标，选定承包人。现委托广州市科睿建设项目管理有限公司代理招标事宜，请准予办理相关的手续。

特此函达。

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025 年 12 月 29 日



电子签名委托书

委托人（招标人）：广州科德投资有限公司

被委托人（招标代理单位）：广州市科睿建设项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440112MAC1DKGG8J，电话：19210419399。

兹委托上列被委托人担任委托人的代理人，代理完成世界级茶文化体验馆平台项目设计服务（第二次）招标文件及相关资料的电子文件备案活动。

被委托人代理权限如下：

1) 代理委托人提交招标项目的招标文件及相关资料的电子文件，委托人确认：被委托人提交的上述电子文件已经委托人审核和认可，因此产生的权利义务归委托人承担。

2) 被委托人报送上述电子文件过程中代理委托人实施电子签名，其代理签名的行为对委托人产生法律效力，因此产生的权利义务由委托人承担。

特此委托！

委 托 人（招标人公章）：广州科德投资有限公司

2025年12月29日



招标人授权代表证明书

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位负责实施的世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次）招标工作，现委托广州市科睿建设项目管理有限公司的王丽同志为本项目招标工作的授权代表，负责办理本项目招标文件及相关资料的备案以及整个招标过程中相关工作事宜。

特此证明。

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025 年 12 月 29 日



广州科德投资有限公司

招标人声明

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位就 世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次） 项目进行公开招标，现就有关事项作出如下声明：

一、本项目已具备法定招标条件。

二、本项目在招标计划、招标控制价、招标公告、资格预审文件、招标人代表选派、资格预审结果、招标文件、中标结果等关键事项中，已履行“三重一大”决策程序，在监管过程中将按照监管部门的要求提供。

三、本次招标内容与政府有关部门的审批、核准或备案文件内容相符。

四、招标公告和招标文件均依法编制，无违法内容，不同所有制投标人都能参与本项目竞争，具有足够的竞争性。

五、在本项目招标过程中我单位未与潜在投标人或利害关系人串通，未直接或者间接向潜在投标人泄露重要技术参数等信息，工作人员不存在收受贿赂等违法违规行为。

六、我单位将严格拒绝存在出让投标资格、与其他单位围标串标、行贿、在投标文件中提供虚假材料、少放或不放业绩、奖项等客观评审资料减少自身竞争力、拖欠农民工工资、将中标工程转包或者违法分包等行为的投标人一段时间内参与我单位招标项目的投标。

我单位承诺，如上述声明与事实不符，由我单位承担由此导致的一切法律责任，并自愿接受监督部门或机构的查处和公开通报。

广州科德投资有限公司（招标人公章）

2025 年 12 月 29 日

最高投标限价公布函

(参考格式)

工程名称：世界级茶文化体验平台项目设计服务（第二次）

最高投标限价：305.992 万元。

分部分项工程费（万元）： /

措施项目费（万元）： /

其中绿色施工安全防护措施费（万元）： /

(详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费)

其他项目费（万元）： /

其中暂列金额（万元）： /

(详细列明各专业工程暂列金额)

规费（万元）： /

税金（万元）： /

备注：本项目控制价为各分项总价控制，超过控制价总价均视为无效报价。对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

