

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会

广德发改〔2025〕4号

广清经济特别合作区广德（英德）产业园管理委员会关于世界级茶文化体验平台项目立项的批复

广州科德投资有限公司：

你公司报来《关于申请世界级茶文化体验平台项目立项的函》（穗科德函字〔2025〕9号）及相关资料收悉，经研究，批复如下：

一、同意世界级茶文化体验平台的建设。

二、项目选址：广清经济特别合作区广德（英德）产业园茗香路红旗茶厂。

三、建设内容及规模：对红旗茶厂综合片区生产车间(03、04)进行修缮，总面积为 3800 平方米，修缮范围：文物保护范围内的核心功能建筑，具体包括揉捻车间、烘干车间两大主体车间以及配套附属建筑(院士楼、办公楼、司炉房、发酵室、工具房、办公室、平房、拱廊、侧廊、连廊)修缮、加固和室内陈列布展及周边景观提升。

四、建设工期：项目建设总工期为 23 个月。

五、投资估算及资金筹措：项目建设投资估算约 8000 万元，资金来源为财政资金。

六、项目建设单位必须根据有关政策规定完备相关行政审批（许可）手续，获得相关职能部门批复（许可），手续未完备前项目不得开工建设。

广清经济特别合作区广德（英德）产业园
管理委员会

2025年11月17日



广清经济特别合作区广德（英德）产业园 工程招标核准意见表

建设项目：世界级茶文化体验平台

招标分项名称	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准		核准			核准	
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准项目“设计”、“建筑工程”、“安装工程”、“监理”全部委托招标代理机构组织公开招标。核准项目“勘察”邀请招标。

广清经济特别合作区广德（英德）产业园
管理委员会



二〇二五年十一月十七日