

# 广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区）城中村改造项目（镇龙东片区） 复建F10地块工程勘察初步设计资格审查报告

广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区）城中村改造项目（镇龙东片区）复建F10地块工程勘察初步设计于2025年12月25日10时30分在广州公共资源交易中心第2开标室（黄埔交易部）举行开标会议，于2025年12月26日在广州公共资源交易中心（黄埔交易部）第4评标室举行评标会议，采用资格后审方式审查投标人。现将资格审查情况报告如下：

## 一、项目概述

本工程的招标人为广州开城新晟城市开发投资有限公司，代理机构为广东建伟工程咨询有限公司，至投标截止时间前，共有5家投标人按招标文件规定进行投标登记并提交电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
2	广东省建科建筑设计院有限公司
3	(主)广州汉森建筑设计有限公司；(成)广东永基建筑基础股份有限公司
4	(主)中国建筑上海设计研究院有限公司；(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
5	广州市设计院集团有限公司

## 二、开标记录情况

在本招标工程开标会上，招标人或其招标代理机构对投标人成功解密的电子投标文件进行解密，再核查投标人的投标文件机器码后，并公布投标人的投标保证金、投标报价等情况。

5家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格审查程序。

## 三、资格后审委员会名单

本项目资格审查委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取5位专家。其中，资格审查委员会组长由\_\_\_\_\_担任。

## 四、资格审查合格条件评审情况：

经现场评审，5家投标人的资格审查文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。

具体的资格后审审查情况见附件：广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区）城中村改造项目（镇龙东片区）复建F10地块工程勘察初步设计资格审查汇总表。（详见资格审查汇总表）

## 五、合格投标申请人名单、澄清、核实情况

依据招标文件资格审查评审细则，经评审，5家投标人符合要求，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

## 六、与评审有关的资料：详见附件。

资格后审委员会组长：

评委：

2025年12月26日