

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段  
磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程  
施工总承包项目

项目编号：JG2025-5501

评 标 报 告

招 标 人：广州地铁集团有限公司

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）  
工程施工总承包项目评标委员会

2025 年 12 月 28 日

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程施工总承包项目（项目编号：JG2025-5501）实施电子化招投标，于 2025 年 12 月 28 日上午 9:00 公开开标，投标人代表、招标人代表及广州公共资源交易中心见证开标的全过程。评标工作在广州公共资源交易中心的电子见证监督下，于 2025 年 12 月 28 日进行。情况如下：

## 一、项目概况和招标情况

### （一）招标概况：

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程：

琶洲站位于新港东路与会展东路交叉路口西北侧地块内，呈东西向敷设，长度约 237.3m，采用明挖法+顶管法施工。站厅明挖标准段为双柱三跨结构，宽度 24.3m，站台顶管为外径 10.5m 圆形顶管，轨面埋深约 43m。设置 2 个出入口、2 组风亭。

磨碟沙至琶洲区间长度约 1762.8m，采用盾构法施工，隧道外径 8.5m，管片厚度 0.4m，设置 3 个联络通道。

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程施工总承包项目，具体包括以下内容：琶洲车站、磨碟沙至琶洲区间土建工程，同时包含场地准备、管线迁改、交通疏解、道路恢复、绿化迁移、拆除复建、临时用地范围外零星借地费用、专项评估费用等。

具体工程范围及内容以招标图纸、说明、技术条款及工程量清单为准。

本项目划分为 1 个标段，标段：FSG-1 标。为保障工程建设管理工作，对标段内实体工程划分为 1 个工区。

FSG-1 标：土建 1 个工区，共 1 个工区。

标段	专业	工区	工区范围
FSG-1 标	土建	一工区	磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）

### （二）获取招标文件及开标情况：

本项目于 2025 年 12 月 2 日至 2025 年 12 月 28 日在中国招标投标公共服务平台(网址：<http://www.cepubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、广州地铁集团有限公司网站（网址：<https://www.gzmtr.com/>）发布招标公告，并于 2025 年 12 月 3 日至 2025 年 12 月 9 日

公开接受投标登记并发放招标文件，共有 31 家潜在投标人登记并获取了招标文件。

本项目分别于 2025 年 12 月 8 日及 2025 年 12 月 12 日发布了招标澄清及修改文件。

本项目实施电子化招投标，递交电子投标文件的时间为 2025 年 12 月 3 日 9 时 00 分至 2025 年 12 月 28 日 9 时 00 分。截止至 2025 年 12 月 28 日 9 时 00 分，本项目共有 8 家投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交了电子投标文件。

本次招标采用一次开标，资审方式为资格后审。本项目于 2025 年 12 月 28 日 8 时 45 分至 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 16 开标室递交电子文件备用光盘/U 盘，并于 2025 年 12 月 28 日 9 时 00 分进行公开开标，8 家投标人均完成开标程序，进入了评标环节。投标文件递交及解密情况如下：

序号	投标人名称	是否登记并获取招标文件	是否递交并解密投标文件	是否递交备用光盘/U 盘并现场参加开标
1	(主)上海隧道工程有限公司；(成)广州市盾建建设有限公司	是	是	是
2	(主)北京市政路桥股份有限公司；(成)北京建工集团有限责任公司	是	是	是
3	(主)中国铁建股份有限公司；(成)中铁十一局集团有限公司	是	是	是
4	(主)中国中铁股份有限公司；(成)中铁隧道局集团有限公司	是	是	是
5	宏润建设集团股份有限公司	是	是	否
6	中国建筑一局(集团)有限公司	是	是	是
7	(主)中国电力建设股份有限公司；(成)中国水利水电第十四工程局有限公司	是	是	是
8	(主)中国交通建设股份有限公司；(成)中交第二公路工程局有限公司	是	是	是
9	中国建筑第二工程局有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
10	中国建筑第八工程局有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
11	中国建筑第四工程局有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
12	中国铁建大桥工程局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
13	中建三局基础设施建设投资有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	

序号	投标人名称	是否登记并获取招标文件	是否递交并解密投标文件	是否递交备用光盘/U 盘并现场参加开标
14	中建三局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
15	中建四局土木工程有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
16	中铁三局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
17	中铁九局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
18	中铁二十一局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
19	中铁二十五局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
20	中铁五局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
21	中铁八局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
22	中铁北京工程局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
23	中铁十五局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
24	中铁十六局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
25	中铁十局集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
26	北京城建设计发展集团股份有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
27	广东省建筑工程集团股份有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
28	武汉市汉阳市政建设集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
29	江西天丰建设集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
30	湖南建投交通建设有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	
31	量山建设控股集团有限公司	是	投标登记后未递交投标文件，放弃投标。	

评标基准下浮率从[1%、2%、3%]的整数中由投标人代表（通过现场随机抽取产生）在广州公共资源交易中心见证下随机抽取一个系数，抽取的评标基准下浮率为 2%。

投标文件备用光盘/U 盘递交情况详见附件：电子文件（备用光盘/U 盘）递交登记

表；开标记录详见附件：开标记录表。

## 二、评标组织机构

本项目依法组建评标委员会。评标委员会由 9 名技术专家组成（其中 6 名社会专家从“铁路建设工程评标专家库（全国区域）”随机抽取产生，业主专家 3 名从招标人内部评标专家库随机抽取产生）。评标委员会名单如下：

负责人/组长	组员
	业主专家： 社会专家：

## 三、评标基本情况

评标委员会依据招标文件及评标办法，对所有的投标文件进行了认真的评审，得出了最终的评标结果。评标情况如下：

### （一）形式评审

评标委员会根据招标文件规定，对各投标人的投标文件进行形式评审。结果如下：

根据评审结果，全部 8 家投标人均通过了形式评审，并进入下一阶段评审。

详见附表 3：形式评审汇总表。

### （二）资格评审

评标委员会根据评标办法的规定，对各投标人的投标文件进行资格评审。结果如下：

根据评审结果，全部 8 家投标人均通过了资格评审，并进入下一阶段评审。

详见附表 4：资格评审汇总表。

### （三）响应性评审

评标委员会根据评标办法的规定，对各投标人的投标文件进行响应性评审。结果如下：

根据评审结果，全部 8 家投标人均通过了响应性评审，并进入下一阶段评审。

详见附表 5：响应性评审汇总表。

### （四）详细评审（技术标、商务标）

评标委员会根据评标办法的规定，对通过初步评审的投标人进行施工组织设计、项目管理机构详细评审。

施工组织设计、项目管理机构各项评分因素依据“先定档、后评分”的原则，具体

要求如下：

(1) 每位评委专家应严格按照附表《施工组织设计定档评分标准表》《项目管理机构定档评分标准表》规定的【好、中、差】等级标准对投标文件进行评议，对通过初步评审的各投标人就各评分因素分别进行定档评议。

(2) 每位评委专家先递交各自的定档评议，定档分好、中、差三档，好为3分，中为2分，差为1分；经汇总并计算其算术平均分，最终按下表得出各投标人各评分因素的最终档次。

好	中	差
[3, 2.5]	(2.5, 1.5)	[1.5, 1]

(3) 各评委专家根据各评分因素的最终档次和评分打分准则进行各自打分，评分不符合最终档次的无效，须按最终档次重新打分。

对每一项评分因素去掉一个最高分和一个最低分后计取该单项算术平均分，各单项得分相加即为“施工组织设计”或“项目管理机构”得分总分。

投标人的技术标详细评审情况详见附表：施工组织设计详细评审定档汇总表；施工组织设计评分汇总表。

投标人的商务标详细评审情况详见附表：项目管理机构详细评审定档汇总表；项目管理机构评分汇总表。

#### **(五) 投标报价评审（报价标）**

评标委员会根据评标办法的规定对投标人进行投标报价评审。投标报价评审因素分为投标总价、预算下浮项目报价及主要项目单价详细评审。

其中：预算下浮项目报价共评审3个预算下浮项目报价，主要项目单价共评审15个主要项目单价。主要项目单价评审项以招标人发布的参与评标的主要项目表为准。

投标人的投标报价评审情况详见附表：投标总价评分表；预算下浮项目报价评分表；主要项目单价评分表；投标报价评审汇总表。

#### **(六) 履约信誉情况评审**

评标委员会根据评标办法的规定，对通过初步评审的投标人进行履约信誉情况详细评审。履约情况评审为扣分项；同一事项同时被多个部门通报批评只按最高的扣分计算1次；以联合体形式投标的，若各联合体成员任何一方或均存在上述情形的，对联合体各成员进行累计扣分）。

#### **(七) 计算投标人综合得分**

经评审，（主）上海隧道工程有限公司；（成）广州市盾建建设有限公司、宏润建设集团股份有限公司的施工组织设计评审得分低于 90 分。其余 6 家投标人的施工组织设计评审得分 90 分及以上，进入汇总得分计算。

关于（主）上海隧道工程有限公司；（成）广州市盾建建设有限公司施工组织设计评审得分低于 90 分的情况说明：该投标单位投标文件的施工组织设计针对性不强。

关于宏润建设集团股份有限公司施工组织设计评审得分低于 90 分的情况说明：该投标单位投标文件的施工组织设计针对性不强。

评标委员会按照“投标人综合得分=施工组织设计（技术标）A 得分×25%+项目管理机构（商务标）B 得分×5%+投标报价（报价标）C 得分×70%+履约信誉情况 D”的公式，计算进入汇总得分环节的各有效投标文件的综合得分，并按投标人综合得分由高到低进行排序。

序号	投标人名称	综合得分	综合得分排名	投标报价（元）
1	（主）中国交通建设股份有限公司；（成）中交第二公路工程局有限公司	94.9226	1	963497666.00
2	（主）中国中铁股份有限公司；（成）中铁隧道局集团有限公司	93.8230	2	964097777.00
3	（主）中国铁建股份有限公司；（成）中铁十一局集团有限公司	93.7704	3	964882790.00
4	中国建筑一局（集团）有限公司	93.7019	4	962707806.00
5	（主）中国电力建设股份有限公司；（成）中国水利水电第十四工程局有限公司	93.5683	5	961999999.00
6	（主）北京市政路桥股份有限公司；（成）北京建工集团有限责任公司	93.2972	6	963599990.00

详见附表：得分汇总记录表。

**（八）评标澄清、说明、补正事项纪要：**无。

**（九）推荐中标候选人**

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。

根据招标文件评标办法的推荐中标候选人原则，推荐 3 名中标候选人。若可推荐的

单位不足 3 名时，按能推荐的最大数推荐。推荐结果如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价（人民币元）
第一中标候选人	(主)中国交通建设股份有限公司; (成)中交第二公路工程局有限公司	963497666.00
第二中标候选人	(主)中国中铁股份有限公司; (成)中铁隧道局集团有限公司	964097777.00
第三中标候选人	(主)中国铁建股份有限公司; (成)中铁十一局集团有限公司	964882790.00

#### 四、评标过程见证和监督

广州公共资源交易中心对开标、评标进行了全过程电子见证。

#### 五、评标报告后附表

附：广州地铁集团评标评审专家自律承诺书、评标委员会成员声明

附表 1：电子文件（备用光盘/U 盘）递交登记表

附表 2：开标记录表

附表 3：投标文件电脑机器特征码系统分析结论表

附表 4：异议记录表

附表 5：形式评审汇总表

附表 6：资格评审汇总表

附表 7：响应性评审汇总表

附表 8：施工组织设计详细评审定档汇总表

附表 9：施工组织设计评分汇总表

附表 10：项目管理机构详细评审定档汇总表

附表 11：项目管理机构评分汇总表

附表 12：算术复核记录表

附表 13：投标总价评分表

附表 14：预算下浮项目报价评分表

附表 15：主要项目单价评分表

附表 16：投标报价评审汇总表

附表 17：投标报价评分记录表

附表 18：履约信誉情况评审汇总表

附表 19：施工组织设计评审得分 90 分及以上汇总表

附表 20：得分汇总记录表

附表 21：推荐中标候选人记录表

评标委员会成员签名：

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段磨碟沙站（不含）~琶洲站（含）工程

施工总承包项目评标委员会

2025 年 12 月 28 日