

京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程
TOD 模式下高速公路互通立交综合改造
设计指南研究招标

评 标 报 告



京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程
TOD 模式下高速公路互通立交综合改造
设计指南研究招标评标委员会

2025 年 12 月 26 日

评标委员会主任（签名）：

评标委员会成员（签名）：

目 录

一、项目概述

二、招标过程

三、评标工作

四、评标结果

五、评标附表

六、评标附件

评标委员会主任（签名）：

评标委员会成员（签名）：

京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程

TOD 模式下高速公路互通立交综合改造

设计指南研究招标评标委员会评标报告

一、项目概述

（一）招标条件

京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程（以下称“本项目”）由广东省发展改革委以《广东省发展改革委关于京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程项目核准的批复》（粤发改核准〔2022〕7号）批准建设，项目业主为广深珠高速公路有限公司（以下简称“招标人”），建设资金来自企业自筹及银行贷款，项目出资比例为企业自筹35%，其余为银行贷款，招标人为广深珠高速公路有限公司。项目已具备招标条件。

（二）项目概况与招标范围

1. 项目概况

京港澳高速公路广州至深圳段萝岗立交改造工程（以下简称本项目）为广深高速与开创大道连接的交通枢纽。项目改造广深高速公路主线2.456公里，由双向6车道扩建为双向10车道，包含拆除原主线桥783.8米/1座、小桥18.06米/1座，新建主线桥705.3米/1座，拼宽桥12.93米/2座；新建匝道2.823公里，新建匝道桥272.2米/2座；改造开创大道主路1.245公里，新建下沉式隧道640米/1座；新建辅道1.571公里；建设隔音降噪上盖结构约7.13万平方米。具体工程规模及技术指标以上级主管部门批复的施工图为准。

以“公共交通引导城市发展”（transit-oriented development，简称TOD）理念为基础和核心，建立交通规划理论来规划建设城市的综合交通系统，在规划过程中引入交通与土地利用的互动反馈机制，是建立中国城市可持续发展交通运输体系的有效途径，TOD是以地铁站、地铁车辆段、高铁站、公交站、城市立交、高速公路立交等交通设施为基础进行结构上盖，对城市进行缝合、多领域聚合、融合从而形成集“交通枢纽+住宅+商业+公寓+公园+教育”多种物业形态的综合体，为“交通系统-土地利用”一体化的发展模式。随着国内经济发展及土地充分利用的需求，TOD发展模式慢慢成为国内新型的发

评标委员会主任（签名）：

1

评标委员会成员（签名）：

展模式，TOD 项目也日渐增多。2021 年，广东省人民政府选取“广深高速公路萝岗立交（广州市）”为试点之一（粤办函〔2021〕221 号），作为加快盘活利用省管高速公路沿线土地资源，筹措更多资金支持“十四五”期间的广东省高速公路建设，推动全省经济社会发展。本项目参考广深高速新塘立交开发模式，在规划层面上思考高速公路与城市的关系，以减少高速公路对城市的割裂为目标，整合城市绿地，释放周边开发空间，中间用地打造为新型 TOD 城市公园，在实现交通优化改造的同时提升提高土地使用效率，实现集约节约用地和综合开发。

2. 招标范围、标段划分

本次招标范围为本项目 TOD 模式下高速公路互通立交综合改造设计指南研究，共设 1 个标段，主要工作内容包括：为适应 TOD 改造项目新发展模式的需要，制定配套的高速公路立交互通立交综合改造设计指南，在国内核心及以上期刊公开发表论文（不包括会议期刊）不少于 3 篇，协助发包人申报全国或省部级的勘察设计类奖项的二等奖以上 1 项。

（三）本次招标的评标办法

本次招标的评标办法采用：双信封的综合评估法。

二、招标过程

（一）招标组织形式和招标方式

招标组织形式为自行招标。广深珠高速公路有限公司作为本项目的招标人，对本项目进行国内公开招标，本次招标采用资格后审的方式进行。

（二）招标文件的批复

广东省公路建设有限公司于 2025 年 12 月 1 日批复了本次招标的招标文件（文号：粤路建基〔2025〕738 号），合和中国发展（高速公路）有限公司于 2025 年 12 月 4 日批复了本次招标的招标文件，招标人按批复意见修改完善招标文件。

（三）招标公告发布及投标登记情况

本招标项目招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网、“粤采易”阳光采购平台发布，并于 2025 年 12 月 5 日 9:00 时至 2025 年 12 月 11 日 16:30 时在广州公共资源交易中心网站公开接受投标登记。

在招标公告规定的时间内，共有 4 家投标人网上投标登记，截至投标登记截止时

评标委员会主任（签名）：

2

评标委员会成员（签名）：

间，4家投标人按招标公告规定登记成功。至投标文件递交的截止时间未收到弃标函。

（四）澄清情况

在招标文件规定的时间内，本次招标未收到投标人发来要求澄清招标文件的文件，招标人无发出补遗书文件。

（五）递交投标文件情况

2025年12月26日上午9:00时至9:30时，招标人在广州公共资源交易中心接收投标文件。至投标文件递交截止时间（2025年12月26日9:30时）止，共有4家投标人提交了密封合格的投标文件，详见评标附表《投标文件递交情况表》。

（六）开标情况

开标会由招标人代表、投标人代表等有关人员参加，会议过程在广州公共资源交易中心的见证代表下，按照招标文件的规定公开开标并如实记录，具体开标情况如下：

1. 第一个信封（商务及技术文件）开标情况

2025年12月26日9:30时，招标人在广州公共资源交易中心第12开标室对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了开标，递交了投标文件的所有投标人均派代表参加并对开标结果进行了签字确认。详见评标附表《第一个信封（商务及技术文件）开标汇总表》。

根据招标文件的规定，投标文件第二个信封（报价文件）暂不予开封，密封至广州公共资源交易中心封标室。在评标委员会完成第一个信封（商务及技术文件）的评审后，按招标文件要求对第二个信封（报价文件）进行公开开标。

2. 下浮率确定及第二个信封（报价文件）开标情况

投标文件第二个信封（报价文件）开标会于2025年12月26日15:40时在广州公共资源交易中心第217开标室举行，并对通过第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的第二个信封（报价文件）公开开标。

招标人对最高投标限价下浮率进行了摇取。在下浮率范围0%~3%中（含界值），招标人通过摇珠确定本次招标的最高投标限价下浮率为1.567%。详见评标附表《最高投标限价下浮率值摇取记录表》。

在确定了本次招标的下浮率之后，对通过投标文件第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了开标，现场参加的投标人代表

评标委员会主任（签名）：

3

评标委员会成员（签名）：

对开标结果进行了确认。详见评标附表《第二个信封（报价文件）开标汇总表》。

三、评标工作

（一）评标组织

1. 评标依据

依照国家、广东省的有关法律、法规和本项目招标文件评标办法。

2. 评标委员会组建

评标工作由招标人根据招标文件依法组建的评标委员会负责评审，评标委员会共7人，由招标人代表2名和从广东省综合评标评审专家库中随机抽取专家5人组成，成员分别为_、_、_、_、_、(招标人代表)、(招标人代表)。评标前，见证人宣布了评标纪律，经评标委员会民主推选，由专家担任评标委员会主任，主持评标工作。本次评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。详见评标附表《评标委员会签到表》

3. 评标原则

评标活动遵循公开、公平、公正、择优和诚实信用的原则。

（二）评标程序

1. 第一个信封（商务及技术文件）的评审：

（1）初步评审：包括对投标文件进行形式评审与响应性评审、资格评审；

（2）详细评审（评审打分）：评标委员会首先对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的主要人员、其他因素进行评审与确认。

2. 第二个信封（报价文件）的评审：

（1）初步评审：只有投标文件第一个信封（商务及技术文件）通过详细评审的投标人才能继续参加第二个信封（报价文件）的形式评审与响应性评审；

（2）详细评审：计算评标基准价、评标价得分及综合得分。

3. 投标文件相关信息的核查。

4. 投标文件的澄清和说明（如有）。

5. 按评标办法规定推荐中标候选人，编写评标报告。

（三）评标过程

评标委员会主任（签名）：

4

评标委员会成员（签名）：

1. 第一个信封（商务及技术文件）初步评审

评标委员会对本次招标的4家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了初步评审。初步评审包括形式评审与响应性评审以及资格评审。经审查，投标人湖南省交通规划勘察设计院有限公司的投标文件未按招标文件投标人须知前附表第3.5.1款要求提供国家企业信用信息公示系统中基础信息（体现股东及出资信息）的网页截图复印件，未响应招标文件评标办法第2.1.1 2.1.3款形式评审与响应性评审标准第（10）点要求，否决其投标；其余3家投标人的投标文件均通过第一个信封（商务及技术文件）的形式评审与响应性评审。详见评标附表《第一个信封（商务及技术文件）形式评审与响应性评审结果汇总表》。

评标委员会对通过形式评审与响应性评审的投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了资格评审。经评审，3家投标人均通过第一个信封（商务及技术文件）资格评审。详见评标附表《第一个信封（商务及技术文件）资格评审结果汇总表》。

2. 第一个信封（商务及技术文件）详细评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素进行评审与确认。详见评标附表《第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表》《第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分算术平均值计算表》《第一个信封（商务及技术文件）得分汇总表》。

3. 第二个信封（报价文件）初步评审

评标委员会对通过第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了初步评审，即形式评审与响应性评审。经审查，所有投标人均通过第二个信封（报价文件）初步评审。详见评标附表《第二个信封（报价文件）形式评审与响应性评审结果汇总表》。

4. 计算评标基准价、评标价得分及综合得分排名

评标委员会根据开标结果对最高评标限价进行了计算和确定，然后对评标基准价及评标价得分进行了计算，最后按综合得分从高到低进行排名。详见评标附表《评标基准价计算及报价得分一览表》《投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表》。

5. 澄清和说明：本招标项目评标委员会未提出投标文件的书面澄清要求。

6. 串通投标情形的评审情况说明：

评标委员会主任（签名）：

5

评标委员会成员（签名）：

评标委员会在评标过程中，未发现投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

四、评标结果

评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐的前三名中标候选人情况如下：

中标候选人	投标单位名称	投标总报价（万元）
第一中标候选人	(主)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司,(成)广东工业大学	¥141.0568
第二中标候选人	山东省交通规划设计院集团有限公司	¥141.1999
第三中标候选人	广西交通设计集团有限公司	¥140.3407

2025年12月26日

评标委员会主任（签名）：

6

评标委员会成员（签名）：

五、评标附表

投标文件递交情况表

第一个信封（商务及技术文件）开标汇总表

第一个信封（商务及技术文件）形式评审与响应性评审结果汇总表

第一个信封（商务及技术文件）资格评审结果汇总表

第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表

第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分算术平均值计算表

第一个信封（商务及技术文件）得分汇总表

最高投标限价下浮率值摇取记录表

第二个信封（报价文件）开标汇总表

第二个信封（报价文件）形式评审与响应性评审结果汇总表

评标基准价计算及报价得分一览表

投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表

评标委员会签到表

六、评标附件

1、评标办法

2、招标人代表委托书

评标委员会主任（签名）：

7

评标委员会成员（签名）：