

中标候选人公示

投资项目代码		2402-440115-04-01-675636						
投资项目名称		南沙区大涌村(上下街)城中村改造项目						
招标项目名称		南沙区大涌村(上下街)城中村改造项目安置房及置换物业建设(二期)全过程监理服务						
标段(包)名称		南沙区大涌村(上下街)城中村改造项目安置房及置换物业建设(二期)全过程监理服务						
公示名称		南沙区大涌村(上下街)城中村改造项目安置房及置换物业建设(二期)全过程监理服务中标候选人公示						
开标日期		2025年12月26日8时30分						
评标情况		本项目评标结果如下:						
		序号	中标候选人名称	资信业绩得分	监理大纲得分	诚信得分	投标报价得分	综合得分
		1	广州建筑工程监理有限公司	40	29.488	19.28	7.928	96.70
		2	广州市房实建设工程有限公司	36	25.432	18.02	7.544	87.00
		3	广东工程建设监理有限公司	36.8	23.944	18.34	6.888	85.97
		4	广州市东建工程建设监理有限公司	34	24.344	18.19	7.664	84.20
		5	广东建科建设咨询有限公司	34.4	23.656	17.70	7.512	83.27
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期(交货期)	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州建筑工程监理有限公司	91440104190433092J	1	324.48(万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况:完全响应,详见投标文件业绩情况:完全响应,详见投标文件	蓝善林	资质资格:房屋建筑工程注册监理工程师,注册证号:44013850 业绩:本项目投标人资格要求无项目负责人业绩要求

广州市房实建设工程有限公司	91440104231225696P	2	317.72(万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：完全响应，详见投标文件 业绩情况：完全响应，详见投标文件	李嘉明	资质资格：房屋建筑工程注册监理工程师，注册证号：44004488 业绩：本项目投标人资格要求 无项目负责人业绩要求
广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	3	332.93(万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：完全响应，详见投标文件 业绩情况：完全响应，详见投标文件	梁广胜	资质资格：房屋建筑工程注册监理工程师，注册证号：44044558 业绩：本项目投标人资格要求 无项目负责人业绩要求
异议受理部门		广州南沙城市更新投资发展有限公司			联系地址		广州市南沙区湾晟路1号901室	
异议受理部门联系人		刘先生			联系电话		020-39065686	
招标投标监督部门		广州市南沙区住房和城乡建设局（企业投资类项目）			联系电话		020-39053237	
联系地址		南沙区华梦街6号中国铁建环球中心5号楼						
公示开始时间		2025年12月27日00时00分			公示结束时间		2025年12月30日00时00分	
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容		根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向项目招标投标监督部门提出投诉。						
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								

刘旭强