

评 标 报 告

项目名称：增城智航产业基地项目全过程造价咨询

招 标 人：广州增城智航产业园开发管理有限公司

招标代理机构：广州市房实建设工程管理有限公司

日 期：2025 年 12 月 26 日

增城智航产业基地项目全过程造价咨询

评标报告

一、 招标人: 广州增城智航产业园开发管理有限公司

二、 开标时间: 2025年12月25日15时30分

三、 开标地点: 广州公共资源交易中心第1开标室(增城交易部)

四、 评标时间: 2025年12月26日09时00分

五、 评标地点: 广州公共资源交易中心第1评标室(增城交易部)

六、 项目概况:

招标内容: 详见本项目招标公告。

本项目资格审查采用资格后审方式。

七、 招标公告发布情况:

本项目于2025年12月05日00时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

八、 投标登记及递交电子投标文件情况:

于2025年12月05日00时00分至2025年12月25日15时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网进行网上投标登记，于2025年12月05日00时00分至2025年12月25日15时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网进行递交电子投标文件。至投标文件递交截止时间，共4家投标单位进行了网上投标登记，分别为：新誉时代工程咨询有限公司、广州市建鎔建筑技术咨询有限公司、中量工程咨询有限公司、广东飞腾工程咨询有限公司；共4家投标单位提交了电子投标文件，分别为：新誉时代工程咨询有限公司、广州市建鎔建筑技术咨询有限公司、中量工程咨询有限公司、广东飞腾工程咨询有限公司。

九、 开标记录情况:

本项目于2025年12月25日15时30分在广州公共资源交易中心第1开标室(增城交易部)进行开标会议，开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，开标过程中投标人无异议提出。

十、 评标委员会成员名单:

根据招标文件的规定，评标委员会在开标前由招标人依法组建。本项目评标委员

会由1名招标人代表及4名评委成员组成，4名评委均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取组成，具体组建情况如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

十一、 投标文件评审情况

1、本项目评标工作于2025年12月26日09时00分至14时00分在广州公共资源交易中心第1评标室（增城交易部）进行。全过程评标工作在广州公共资源交易中心的见证及监督下进行。

2、评标委员会按招标文件要求，对所有已按时递交并解密成功的投标文件进行初步评审，初步评审具体包括资格评审、形式评审、响应性评审。经评审，结果如下：共4家投标单位的投标文件全部通过初步评审，分别为：新誉时代工程咨询有限公司、广州市建鎔建筑技术咨询有限公司、中量工程咨询有限公司、广东飞腾工程咨询有限公司。（评审具体情况详见《资格评审标准记录表》、《形式评审标准记录表》、《响应性评审标准记录表》、《资格评审标准汇总表》、《形式评审标准汇总表》、《响应性评审标准汇总表》、《资格审查情况报告》）

3、评标委员会按招标文件要求，对通过初步评审的投标文件进行详细评审，详细评审具体包括资信业绩评分、造价咨询服务方案评分及投标报价评分，并汇总计算各投标单位总得分情况，结果如下：

序号	投标人名称	总得分	排名顺序
1	中量工程咨询有限公司	97.67	1
2	广东飞腾工程咨询有限公司	73.66	2
3	广州市建鎔建筑技术咨询有限公司	69.33	3
4	新誉时代工程咨询有限公司	67.41	4

（评审具体情况详见《造价咨询服务方案评分标准记录表》、《资信业绩评分标准记录表》、《报价打分记录表》、《造价咨询服务方案评分标准汇总表》、《资信业绩评分标准汇总表》、《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

十二、 废标情况说明：

无。

十三、 评标过程中澄清、说明、补正事项纪要:

无。

十四、 评标结论:

经评审，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：中量工程咨询有限公司；综合得分：97.67分，投标报价：
2531849.44元；

第二中标候选人：广东飞腾工程咨询有限公司；综合得分：73.66分，投标报价：
2544701.46元；

第三中标候选人：广州市建鎛建筑技术咨询有限公司；综合得分：69.33分，投
标报价：2536990.25元。

评标委员会签名：

日期：2025年12月26日