

广州市白云区潭村城中村改造项目二期安置地块及安置区配套道路

项目住宅工程质量潜在缺陷保险

资格审查情况报告

由广州白云潭村置地有限公司组织实施的广州市白云区潭村城中村改造项目二期安置地块及安置区配套道路项目住宅工程质量潜在缺陷保险招标项目，已委托广州市白云工程咨询管理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

该项目于 2025-11-28 19:30:00 至 2025-12-25 10:30:00 在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告。招标人于 2025-11-29 00:00:00 至 2025-12-25 10:30:00 在广州公共资源交易中心网上接受投标登记，同时接收投标文件；截止至 2025-12-25 10:30:00，共有 5 家投标单位进行了投标登记，其中深圳市正源市政工程设计有限公司未递交投标文件，其余四家单位递交了投标文件，具体名单如下：

1. 中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司
2. 中国人寿财产保险股份有限公司广州分公司
3. 中国大地财产保险股份有限公司广东分公司
4. 中华联合财产保险股份有限公司广州中心支公司

招标人于 2025-12-25 10:30:00 在广州公共资源交易中心第 207 开标室进行开标会。

本项目资格审查采用资格后审方式，招标人依照招标文件要求和相关规定依法组建评标委员会，评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查。结果如下：

经评审，中国人寿财产保险股份有限公司广州分公司未按招标公告第 3.4 条要求提供相关证明材料，未通过资格评审。其余 3 家投标单位均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会全体成员签名：

2025 年 12 月 26 日