

广州市（番禺区）新造油库地块拆除项目
(项目编号: JG2023-0694)

评标报告

招标人: 广东省物资产业(集团)有限公司
招标代理机构: 国义招标股份有限公司

2023年3月

广州市（番禺区）新造油库地块拆除项目（项目编号：JG2023-0694）于 2023 年 3 月 15 日上午 10:00 在广州公共资源交易中心第 11 开标室进行开标工作；于 2023 年 3 月 16 日在广州公共资源交易中心完成评标工作，评标情况如下：

第一章、招投标情况简介

本次招标内容为广州市（番禺区）新造油库地块拆除项目。

本项目于 2023 年 2 月 22 日至 2023 年 3 月 15 日在广州公共资源交易中心网等法定媒体上发布招标公告，在 2023 年 2 月 22 日至 2023 年 3 月 15 日公开接受投标登记，共有 7 家投标单位登记。

本次招标资审方式为资格后审。2023 年 3 月 15 日上午 10:00，在广州公共资源交易中心第 11 开标室进行开标。投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件，共有 4 家投标单位递交电子投标文件（备用光盘递交情况详见“备用光盘接收记录表”）

2023 年 3 月 15 日上午 10:00，在广州公共资源交易中心第 11 开标室进行本项目的开标。（见附表“开标记录表”）

第二章、评审过程和结果

本阶段对各投标人的投标文件进行评审，评审结果如下：

一、评标组织机构

本项目评标委员会由招标人依法组建，共有 5 名评标委员（其中业主代表 1 名），评标委员会组成如下：

评审组组长：

评审组成员：

二、投标人的资格审查

评标委员会根据招标文件、招标公告，对所有递交投标文件的投标人进行了认真的评审，资格审查结果如下：

4家投标人递交的投标文件均满足资格审查要求，进入下一阶段的评审。（详见“资格审查报告”）

三、技术标的有效性审查

评标委员会按技术标有效性审查的标准对通过资格审查的投标人进行了审查。经评审，所有投标人的投标文件均通过技术标有效性审查，进入下一阶段的评审。

四、技术标的详细审查

评标委员会按照附表《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分，得分四舍五入精确到小数点后两位。

五、经济标评审和得分汇总

当标价等于评标参考价时得 100 分，标价每高于评标参考价 1%，扣 0.2 分，每低于评标参考价 1%，扣 0.1 分，扣至 0 分为止，得出经济分，精确到小数点后两位。

计算通过技术标有效性审查的投标人总得分。投标人总得分（满分 100 分）= 技术标得分（40 分）+ 经济标得分 × 60%。总得分四舍五入保留两位小数。技术、经济得分权重按投标须知前附表的规定执行。总得分四舍五入保留两位小数。总得分相同的投标文件，以技术分较高的排前；技术分均相同的投标文件，以报价较低的排前；报价与技术得分均相同，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用以差额选举的记名投票方式决定先后顺序，确定投标人的排序。

六、经济标的有效性审查

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，投标文件中没有任一种列于附表《经济标有效性审查表》中情形的，为有效投标文件。

件，否则其投标文件将被否决，经评审，所有投标人的投标文件均通过经济标的有效性审查。

七、经济标的算术校核

评标委员会对进行经济标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则进行算术校核。

第三章 推荐中标候选人

评标委员会在通过投标文件有效性审查的投标人中，按评标办法确定了投标人排序，推荐前三名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

推荐结论	投标人名称	投标报价（元）
第一中标候选人	广东省石油化工建设集团有限公司	10125197.97
第二中标候选人	茂名建筑集团工业设备安装有限公司	9511204.40
第三中标候选人	山东军辉建设集团有限公司	9500339.38

评标委员会签名：

2023年3月16日