

黄埔西区扶胥古运河及周边道路沿线环境整治工程监理 (项目编号: JG2025-5316) 定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称: 黄埔西区扶胥古运河及周边道路沿线环境整治工程监理
2. 建设规模: 提升整治黄埔西区开发大道及创业路道路沿线及扶胥古运河两岸环境。包括 1. 改造及提升开发大道(黄埔东路-穗港智造码头)约 3.8 公里段、创业路(开发大道-东江大道)约 0.65 公里段环境。2, 完善扶胥古运河两岸约 8 公里照明。3. 建设鹿步港休闲驿站及周边设施。具体改造内容为沿街建筑外立面整治、道路人行道改造、扶胥古运河沿岸照明及重要节点环境等基础设施完善工程。建筑外立面改造约 149090 m²。工程内容包括建筑工程、电气工程、景观工程、其他工程等。总投资 7834 万元, 其中建安工程费 6799 万元。
3. 招标范围: 监理内容包括但不限于以下内容: 施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制; 监督、管理建设工程合同的履行, 以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系, 预、结算审核、竣工图审核等。
4. 招标单位: 广州开发区财政投资建设项目管理中心
5. 招标代理机构: 广东重工建设监理有限公司
6. 监理服务最高投标限价: 141.8184 万元

二、定标前期准备工作: 无。

三、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 12 月 24 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)黄埔交易部第 04 评标室进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责, 成员数量为 5 人。具体名单如下:

定标委员会组长:

定标委员会成员:

四、评标情况

评标会在 2025 年 12 月 16 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)增城交易部第 1 评标室进行。评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

本项目采用评定分离办法。其中，评标阶段采用“有限数量制”评标法。

评标委员会向招标人推荐前 3 名有效的投标人为合格中标候选人进入定标阶段。

【进入定标阶段不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】。名单如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格中标候选人名称	投标报价(元)
9393	广州市市政工程监理有限公司	1389820.32
5464	国机陆原工程设计研究有限公司	1404002.16
1735	广州市城市建设工程监理有限公司	1392656.69

五、定标情况

招标人组建监督小组对定标过程进行见证监督。

定标办法：定标采用评分法，定标委员会从评标委员会推荐的合格中标候选人中，采用“评分法”选出得分最高的候选人，确定为中标人。

定标因素：答辩因素，具体因素标准详见招标文件《定标因素表》（定标阶段）。

定标委员会根据各合格中标候选人的答辩情况，按照定标因素对各合格中标候选人进行评审打分。

定标委员会对同一合格中标候选人的评分进行汇总【总得分（100 分）=答辩因素得分（100 分）】，总得分由高至低排序，总得分最高的为中标人；合格中标候选人答辩因素得分为所有定标委员会成员对同一合格中标候选人答辩因素的各项评分相加去掉一个最高分和一个最低分后计取的算术平均分。注：若合格中标候选人总得分相同且影响定标排序的，以报价低的排前，若报价仍相同的，由定标委员会投票确定排序。

定标委员会根据评分情况及定标原则确定中标人。

经评审，各合格中标候选人的最终得分（具体评分详见《定标因素得分汇总及排序表（定标委员会汇总用表）》）情况如下：

合格中标候选人名称	总得分	排序	是否被确定为 中标人
广州市市政工程监理有限公司	82.33	1	是

国机陆原工程设计研究有限公司	65.67	3	否
广州市城市建设工程监理有限公司	75.00	2	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
广州市市政工程监理有限公司	1389820.32

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无异常。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

定标监督小组成员签字：

日期：2025 年 12 月 24 日