

# 建设工程招标代理合同

工程名称：高州市第八中学迁建项目

合同编号：MMZX2022-028

委 托 人：高州市教育局

受 托 人：广东智信招标采购有限公司

日 期：2022 年 月

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 工程建设项目招标代理协议书

委托人：高州市教育局

受托人：广东智信招标采购有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高州市第八中学迁建项目招标代理事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况：

工程名称：高州市第八中学迁建项目

地 点：高州市宝光街道宝多路（碧桂园凤凰城东侧）。

项目建设规模及内容：项目占地面积 166666 平方米，总建筑面积约 75716 平方米，其中地上建筑面积为 75716 平方米。拟建设综合楼、教学楼、实验楼，学校宿舍、学生食堂；400 米田径运动场、篮球场、排球场、羽毛球场等室外（运动）配套；以及道路广场、室外绿化、标识工程、室外照明、室外管网、变配电系统、发电机、外水外电等配套设备设施。项目分两期实施：（1）第一期总建筑面积为 38850 平方米，建设教学楼 2 栋（初中）、实验楼 2 栋（初中）、学生宿舍楼 2 栋（初中）、学生食堂 1 栋，400 米田径运动场 1 个、篮球场 5 块、排球场 4 块、羽毛球场 6 块等室外（运动）配套设施，配套建设道路广场、室外绿化、标识工程、室外照明、室外管网、变配电系统、柴油发电机、外水外电等设施；（2）第二期总建筑面积 36866 平方米，建设综合楼 1 栋（高中）、教学实验楼 2 栋（高中）、学生宿舍楼 2 栋（高中），配套建设道路广场、室外绿化、标识工程、室外照明、室外管网等设施。

招标方式：公开招标

项目工程总投资 29650.7 万元

二、委托人委托受托人为高州市第八中学迁建项目的招标代理机构，承担本工程勘察、设计、施工、监理等的招标代理工作。

## 三、合同价款

1. 本次招标代理服务费的计算方法：参照“高州市第八中学迁建工程可行性研究报告”中“项目投资估算汇总表”。合同价格由中标人承担。

注：1、若出现不属于乙方责任而废标的，重新招标后得出第一候选中标人后，将在以上计费基础上再上浮 20%计取本项目招标代理服务费。

2、本合同招标代理服务费由中标人支付，另外交易中心服务费、评标会务费、评标专家的差旅费、劳务费、公证费等由中标人支付。

3、招标文件由受托人发售，印刷成本由受托人承担，出售招标文件的工本费归受托人所有。

四、组成本合同的文件：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

2、本合同协议书；

3、本合同专用条款；

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理服务费的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 2022 年 月 日

合同订立地点： 高州市

九、合同生效

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效

委托人（盖章）：高州市教育局

法定代表人或



授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：高州市教育局

联系电话：0668-6688675

传 真：



受托人（盖章）：广东智信招标采购有限公司

法定代表人或

授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：茂名市西粤南路188号大院东

信时代广场写字楼18楼

邮政编码：525000

联系电话：0668-2919238

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行茂名迎宾支行

账 号：44050169051800000247

