

第二次复核报告

项目编号：JG2025-4321

项目名称：云港城项目 4#地块 T2 栋及附属裙楼
幕墙工程施工专业承包

招标人：广东粤海置地发展有限公司

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

2025 年 12 月 20 日

云港城项目 4#地块 T2 栋及附属裙楼幕墙工程施工专业承包

第二次复核报告(项目编号: JG2025-4321)

受广东粤海置地发展有限公司的委托,国信招标集团股份有限公司对云港城项目 4#地块 T2 栋及附属裙楼幕墙工程施工专业承包进行了国内公开招标。本项目实施电子化招投标。本项目于 2025 年 12 月 20 日上午 10: 00 在广州公共资源交易中心第 17 评标室完成了对评标结果的第二次复核, 现将复核情况报告如下:

一、复核情况

本项目于 2025 年 11 月 14 日发布中标候选人公示, 公示期间收到投标人提交的异议书, 对本项目评标结果提出了异议。经申请, 招标人召集原评标委员会对本项目的评标结果进行第二次复核。

本项目原评标委员会由业主代表及广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取的技术经济专家共 9 人组成, 具体名单如下:

组长	组员

评标委员会按照招标文件规定的评标办法, 对(主)浙江中天方圆幕墙有限公司;(成)广州一城建筑工程有限公司投标文件提供的项目管理机构证明材料进行复核并修正(主)浙江中天方圆幕墙有限公司;(成)广州一城建筑工程有限公司商务部分中“项目管理机构”评分。

二、复核结果

经复核, 评标委员会重新汇总各投标人总得分并按照总得分由高到低的顺序进行排序, 总得分排名情况如下:

序号	投标人名称	投标报价(元)	技术得分	经济得分	总得分	排名
1	中建不二幕墙装饰有限公司	69285706.95	16.94	68.98	85.92	9
2	(主)广州瀚邦建设有限公司;(成)深圳市安信照明工程有限公司	67777085.94	7.95	67.48	75.43	11
3	中建二局装饰工程有限公司	68216743.14	23.67	67.91	91.58	7

序号	投标人名称	投标报价 (元)	技术得分	经济得分	总得分	排名
4	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	70118699.97	24.68	69.81	94.49	2
5	(主)深圳广晟幕墙科技有限公司;(成)广东广核建设工程有限公司	68824394.73	24.69	68.52	93.21	3
6	(主)广州江河幕墙系统工程有限公司;(成)广东虹雨照明工程建设有限公司	69868295.5	24.97	69.56	94.53	1
7	(主)浙江中天方圆幕墙有限公司;(成)广州一城建筑工程有限公司	69714290.86	17.83	69.41	87.24	8
8	广东世纪达建设集团有限公司	68177877.19	24.62	67.88	92.50	4
9	中建八局装饰工程有限公司	68138441.42	16.85	67.84	84.69	10
10	(主)浙江建工幕墙装饰有限公司;(成)广州建筑产业开发有限公司	66892066.02	25.18	66.6	91.78	6
11	深圳海外装饰工程有限公司	69040808.23	23.7	68.74	92.44	5

三、评标结果及推荐中标候选人情况

按照总得分排序，对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标有效性审查（含经济标的算术校核），直至评审出 3 名投标人通过经济标有效性审查。其中“珠海兴业绿色建筑科技有限公司”投标文件编制情况的编制负责人前后不一致且无盖造价工程师执业章，不通过经济标有效性审查。根据招标文件的规定，评标委员会按照修正后的总得分由高到低的顺序重新向招标人推荐 3 名中标候选人如下：

推荐候选人	投标人名称	投标报价 (元)
第一中标候选人	(主)广州江河幕墙系统工程有限公司;(成)广东虹雨照明工程建设有限公司	69868295.5
第二中标候选人	(主)深圳广晟幕墙科技有限公司;(成)广东广核建设工程有限公司	68824394.73
第三中标候选人	广东世纪达建设集团有限公司	68177877.19

评标委员会全体成员（签名）：

云港城项目 4#地块 T2 栋及附属裙楼幕墙工程施工专业承包评标委员会

2025 年 12 月 20 日