

白云数智产业中心项目施工图设计施工总承包（EPC）

评标报告

一、基本情况

白云数智产业中心项目施工图设计施工总承包（EPC）采用公开招标方式选择承包单位。广州市白云工程咨询管理有限公司受招标人广州白云城市数智云技术有限公司委托承担招标代理工作。

二、投标文件递交情况

该项目于 2025-11-25 18:00:00 至 2025-12-18 10:30:00 在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告。招标人于 2025-11-26 00:00:00 至 2025-12-18 10:30:00 在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记，在规定的时间内，共有 5 家投标单位进行了投标登记，5 家成功递交了电子投标文件，具体名单如下：（主）中铁十六局集团有限公司；（成）中铁十六局集团铁运工程有限公司；（成）广州地铁设计研究院股份有限公司、（主）中铁二十五局集团有限公司；（成）华咨工程咨询有限公司、（主）中铁十四局集团有限公司；（成）广州智海建筑设计有限公司、（主）中铁十二局集团有限公司；（成）广州博厦建筑设计研究院有限公司、（主）中铁二局集团有限公司；（成）广州亚泰建筑设计院有限公司。

三、开标情况

本工程开标会于 2025-12-18 10:30:00 在广州公共资源交易中心 204 开标室（中心本部）举行。招标人对按要求递交的资格审查文件、工程总承包实施方案技术投标文件、工程总承包实施方案经济投标文件公开进行开标，并公布了投标文件的主要内容。（详见《开标记录表》）

四、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建，其中招标人代表 2 名，其余 5 名由评标专家库随机抽取，负责评标工作。具体评标专家名单如下：

项目于 2025 年 12 月 19 日在广州公共资源交易中心第 2 评标室（中心本部）进行评标工作。

五、评标办法

本项目采用综合评估法，投标人综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人。

六、投标文件评审情况及结果

（一）形式审查及资格审查

1、首先由评标委员会按招标文件的要求对 5 家投标单位的投标文件进行形式评审，5 家投标单位均通过形式评审，具体审查情况详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

2、评标委员会按招标文件的要求对通过形式评审的 5 家投标单位的投标文件进行资格评审，5 家投标单位均通过资格评审，具体审查情况详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格审查情况报告》。

（二）工程总承包实施方案评审

1、评标委员会按招标文件的要求对通过资格评审的 5 家投标单位的投标文件进行工程总承包实施方案响应性评审，5 家投标单位均通过工程总承包实施方案响应性评审，具体审查情况详见《工程总承包实施方案响应性评审记录表》、《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》。

2、评标委员会按招标文件的评审细则对通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的 5 家投标单位的投标文件进行工程总承包实施方案详细审查评分，具体评分情况详见《工程总承包实施方案技术部分评分记录表》、《工程总承包实施方案技术部分评分汇总表》。

（三）工程总承包实施方案经济部分评分评审

评标委员会对通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的 5 家投标单位的工程费投标报价进行算术校核，经算术校核后评审出各投标单位的工程费投标报价得分。具体审查情况详见《算术复核记录表》、《投标报价算术复核表》、《工程费投标报价综合评分表》。

（四）最后评标委员会根据招标文件要求，按“总分=工程总承包实施方案技术部分得分（满分 100 分）×工程总承包实施方案技术部分权重 60%+工程总承包实施方案经济部分得分（满分 100 分）×工程总承包实施方案经济部分权重 40%”的公式，对投标单位的工程总承包实施方案技术部分得分、工程总承包实施方案经济部分得分进行汇

总，并按照总分从高到低进行排序，详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

七、否决投标情况说明：无。

八、澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法的推荐原则，经汇总后评标委员会按总得分排序先后，一致推荐前 3 名中标候选人，分别是：

第一中标候选人：(主)中铁十六局集团有限公司;(成)中铁十六局集团铁运工程有限公司;(成)广州地铁设计研究院股份有限公司，投标总报价：28218243.60 元，总分：95.02 分；

第二中标候选人：(主)中铁二局集团有限公司;(成)广州亚泰建筑设计院有限公司，投标总报价：28232216.35 元，总分：85.57 分；

第三中标候选人：(主)中铁十二局集团有限公司;(成)广州博厦建筑设计研究院有限公司，投标总报价：27961145.00 元，总分：84.92 分。

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日