

梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察
设计施工总承包（项目编号：JG2025-5341）定标报告

一、工程概况

1. 工程名称:梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包
2. 工程建设地点:广东梅州高新技术产业园区
3. 招标单位:梅州市梅投构建投资建设有限公司
4. 招标方式:公开招标
5. 招标控制价:68296.53 万元，其中勘察费 321.81 万元、设计费 1226.67 万元、建安工程费 61229.94 万元、基本预备费 5518.11 万元；

二、评标情况

本项目评标会于 2025 年 12 月 12 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 9 评标室进行。本项目评标方法采用评定分离的评标及定标办法。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审，并向定标委员会推荐合格的中标候选人。

经评审，评标委员会推荐了合格的中标候选人进入定标阶段【不排序，按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位】，推荐结果如下：

统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)	合格的中标候选人名称	投标报价(元)
91360000796988789J; 91440101455353507F	(主)中鼎国际工程有限责任公司; (成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	680956400.00
914400001903320487; 914401014553521338	(主)广东省基础工程集团有限公司; (成)广州市城建规划设计院有限公司	680140200.00
91440000190322464U; 91440101190519558G	(主)广东省第四建筑工程有限公司; (成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	680265800.00
914405001903810343;	(主)广东省第二建筑工程有限公司	682023700.00

914400004558576332	司;(成)广东省建筑设计研究院 集团股份有限公司	
91440605193806069Q; 91440000190382109J; 91440000455860111J	(主)广东省构建工程建设有限公 司;(成)广东省建科建筑设计院 有限公司;(成)广东省轻纺建筑 设计院有限公司	679826400.00

三、定标程序及情况

(一)定标委员会的组建情况和组成

本项目的定标委员会由招标人依法组建，具体名单如下：

组长	成员

本项目整个定标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

(二)定标情况

1. 定标工作于 2025 年 12 月 19 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 01 评标室进行。本项目采用直接票决定标法在评标委员会推荐合格的中标候选人中择优确定中标人：

定标委员会根据招标文件规定的定标因素,对合格的中标候选人投标文件进行比较,并进行一次性票决(记名投票)(详见《直接票决定标选票汇总表(定标阶段)》)。票决结果如下：

投标人名称	票决结果 (得票数)	备注
(主)中鼎国际工程有限责任公 司;(成)广州市市政工程设计研究总 院有限公司	0	
(主)广东省基础工程集团有限 公司;(成)广州市城建规划设计院有 限公司	0	
(主)广东省第四建筑工程有限	0	

公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司		
(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	0	
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	5	得票最多的合格中标候选人

2. 定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，结果如下：

结论	投标人名称	投标报价(元)
中标人	(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	679826400.00

定标委员会全体成员(签名)：

2025 年 12 月 19 日

附表七

定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：

序号	投标人名称	得票数	备注
1	(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	0	
2	(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	0	
3	(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	0	
4	(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	0	
5	(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	5	

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

附表十

定标确定表（定标阶段）

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为中标人	备注
1	(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	0	否	
2	(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	0	否	
3	(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	0	否	
4	(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	0	否	
5	(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	5	是	

定标委员会成员

日期：2025 年 12 月 19 日

注： 定标委员会成员须根据每轮的投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。

附表六

定标选票表（定标阶段）

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	备注
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

评语表

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格的中标候选人单位 名称（不排序）	评语
(主)中鼎国际工程有限责任公司; (成)广州市市政工程设计研究 总院有限公司	没有提供资信证明材料。团队结构合理，综合能力能满足项目要求。施工方案操作性一般。设计方案一般。投标报价中等，竞争力一般。
(主)广东省基础工程集团有限公司; (成)广州市城建规划设计院有 限公司	提供的资信因素证明材料相对中等。团队结构合理，综合能力能满足项目要求。施工方案操作性一般。设计方案一般。投标报价中等，竞争力一般。
(主)广东省第四建筑工程有限公司; (成)中交第四航务工程勘察设 计院有限公司	提供的资信因素证明材料相对中等。团队结构合理，综合能力能满足项目要求。施工方案操作性相对较好。设计方案基本能满足要求。投标报价中等，竞争力一般。
(主)广东省第二建筑工程有限公司; (成)广东省建筑设计研究院集 团股份有限公司	提供的资信因素证明材料相对较好。团队结构合理，综合能力能满足项目要求。施工方案操作性相对较好。设计方案可操作性一般。投标报价最高，竞争力不足。
(主)广东省构建工程建设有限公司; (成)广东省建科建筑设计院有 限公司; (成)广东省轻纺建筑设计 院有限公司	提供的资信因素证明材料最好。团队结构合理，综合能力能满足项目要求。施工方案操作性较好。设计方案较优。投标报价最低，具相当的竞争性和合理性。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)中鼎国际工程有限责任公司；(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☒ 差	没有提供相关资料。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	项目管理团队结构合理，综合能力能满足项目要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施相对操作性一般。
4	设计方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	对项目理解与分析一般，设计总体方案基本能满足要求，物流动线布置合理性一般，综合管线规划方案一般。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价中等，竞争力一般。
6	结论		☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省基础工程集团有限公司；(成)广州市城建规划设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	提供了施工方的 1 个年度的科技创新先进企业情况。 提供了施工方的市政行业信用评价情况。 没有提供设计方的的科技创新先进企业情况。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	项目管理团队结构合理，综合能力能满足项目要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施相对可行性一般。
4	设计方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	对项目理解与分析一般，设计总体方案相对可行，物流动线相对合理，管理体系方案一般。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价中等，竞争力一般。
6	结论		☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第四建筑工程有限公司；(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	提供了施工方的 6 个年度的科技创新先进企业情况。 没有提供施工方的市政行业信用评价情况。 没有提供设计方的科技创新先进企业情况。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	项目管理团队结构合理，综合能力能满足项目要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施相对操作性相对较好。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☒ 中 ☐ 差	对项目理解与分析较好，设计总体方案基本能满足要求，物流动线相对合理，综合管线规划方案一般。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价中等，竞争力一般。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	提供了施工方的 5 个年度的科技创新先进企业情况。 没有提供施工方的市政行业信用评价情况。 提供了设计方的 6 个年度的科技创新先进企业情况。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	项目管理团队结构合理，综合能力能满足项目要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施相对操作性较好。
4	设计方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	对项目理解与分析较好，设计总体方案一般，物流动线欠合理。
5	价格因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	投标报价最高，竞争力不足。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期： 2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计的施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)

广东省轻纺建筑设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	提供了施工方的 3 个年度的科技创新先进企业情况。 提供了施工方的市政行业信用评价情况。 提供了设计方的 5 个年度的科技创新先进企业情况。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	项目管理团队结构合理，综合能力能满足项目要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施均相对比较合理。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等方面均较优。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价最低，具相当的竞争性和合理性。
6	结论		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期： 2025.12.19

附表六

定标选票表（定标阶段）

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	备注
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

附表五

评语表

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格的中标候选人单位名称（不排序）	评语
(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	资信情况较差，人员齐备，方案较好。
(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城规建筑设计院有限公司	资信较好，人员齐备，方案一般。
(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	资信一般，人员齐备，方案较好。
(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	资信较好，人员齐备，方案一般。
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	资信最优，人员齐备，方案最优。

定标委员签字

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：（主）中鼎国际工程有限责任公司；（成）广州市市政工程设计研究总院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☒ 差	没有提供相关资料
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	人员齐备，设计方、施工方提供的人员资格、数量均满足招标文件规定的团队人员组成要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工的融合措施分析一般，各项施工措施具备可行性和一定的针对性。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案总体布局合理，对本项目有一定的理解，设计方案实用且具备一定的可行性，但设计深度不足。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	价格适中，总体符合市场价，不存在履约风险。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员签名

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省基础工程集团有限公司；(成)广州市城建规划设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	施工方具备科技创新先进企业级市政行业信用评价，但设计方不具备科技创新先进企业的证明文件。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	人员齐备，设计方、施工方提供的人员资格、数量均满足招标文件规定的团队人员组成要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方案欠缺针对性分析，总体措施一般。
4	设计方案因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	设计方案太简单，物流流线布置规划、竖向设计、消防、管线等设计均缺针对性设计。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	价格适中，总体符合市场价，不存在履约风险。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签：

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计与施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第四建筑工程有限公司；(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	施工方具备相应的科技创新先进企业，不具备市政行业信用评价，设计方无提供科技创新先进企业证明文件，资信情况一般。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	人员齐备，设计方、施工方提供的人员资格、数量均满足招标文件规定的团队人员组成要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工的融合措施分析较为合理，各项措施分析较为详尽，提出的各项措施具备可行性和一定的针对性。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	总体设计方案布局合理，设计思路较为简洁，提出的绿色环保理念较好，但物流流线布置、消防等设计较为一般。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	价格适中，总体符合市场价，不存在履约风险。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第二建筑工程有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方、设计方均具备相应的科技创新先进企业资格且获得的年份较多，但施工方无提供市政行业信用评价，总体资信情况较好。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	人员齐备，设计方、施工方提供的人员资格、数量均满足招标文件规定的团队人员组成要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计和施工的融合措施一般，缺乏针对性措施分析，各项控制措施分析较为简单，没有对本项目提出针对性的处理方案，但总体分析合理可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计理念较为简洁，总体布局合理，但不够深化，对本项目的理解与分许不足。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	价格最高，但总体符合市场价，不存在履约风险。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员签名

日期：2025.12.19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)

广东省轻纺建筑设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方、设计方均具备相应的科技创新先进企业资格，施工方获得省市政行业协会颁发的 AAAAA 等级评价，资信情况较为优秀。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	人员齐备，设计方、施工方提供的人员资格、数量均满足招标文件规定的团队人员组成要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计施工协作融合措施分析较为透彻，能从各阶段分析采取对应的措施，各项措施分析详尽，具备针对性。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案总体布局合理，分区规划符合招标人的设计需求，各项内容考虑较为周全，方案较为清晰实用。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	价格合理且为最低，符合市场价，不存在履约风险。
6	结论		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员签

日期：

2025.12.19

附表六

定标选票表（定标阶段）

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	备注
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

附表五

评语表

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格的中标候选人单位 名称（不排序）	评语
(主)中鼎国际工程有限责任公 司;(成)广州市市政工程设计研究 总院有限公司	结合投标人资信因素、团队因素、施工方案因素、设计 方案因素、价格因素等因素，综合评价为中等。
(主)广东省基础工程集团有限公 司;(成)广州市城建规划设计院有 限公司	结合投标人资信因素、团队因素、施工方案因素、设计 方案因素、价格因素等因素，综合评价为良好。
(主)广东省第四建筑工程有限公司 ;(成)中交第四航务工程勘察设 计院有限公司	结合投标人资信因素、团队因素、施工方案因素、设计 方案因素、价格因素等因素，综合评价为良好。
(主)广东省第二建筑工程有限公司 ;(成)广东省建筑设计研究院集 团股份有限公司	结合投标人资信因素、团队因素、施工方案因素、设计 方案因素、价格因素等因素，综合评价为良好。
(主)广东省构建工程建设有限公 司;(成)广东省建科建筑设计院有 限公司;(成)广东省轻纺建筑设计 院有限公司	结合投标人资信因素、团队因素、施工方案因素、设计 方案因素、价格因素等因素，综合评价为优良。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☒ 差	无提供资信因素相关评价材料。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队数量及人员资格条件满足招标文件要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施合理、可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、管线规划、管理体系等较合理、可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价不超过最高投标限价，报价合理、可行。
6	结论		☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	获得 1 项科技创新先进奖，获得 2023 年中国市政工程 3A 等级信用评价证书。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队数量及人员资格条件满足招标文件要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	实施方案中的绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施合理、可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、管线规划、管理体系等较合理、可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价不超过最高投标限价，报价合理、可行。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优	2020 年 1 月 1 日至今获得 6 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业证书。
		☒ 良	
		☐ 中	
		☐ 差	
2	团队因素	☒ 优	拟派团队数量及人员资格条件满足招标文件要求。
		☐ 良	
		☐ 中	
		☐ 差	
3	施工方案因素	☒ 优	实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施合理、可行。
		☐ 良	
		☐ 中	
		☐ 差	
4	设计方案因素	☒ 优	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、管线规划、管理体系等合理、可行。
		☐ 良	
		☐ 中	
		☐ 差	
5	价格因素	☐ 优	投标报价不超过最高投标限价，报价合理、可行。
		☒ 良	
		☐ 中	
		☐ 差	
6	结论	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方 2020 年 1 月 1 日至今获得 5 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业证书。 设计方 2020 年 1 月 1 日至今获得 6 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队数量及人员资格条件满足招标文件要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施合理、可行。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、管线规划、管理体系等合理、可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价不超过最高投标限价，报价合理、可行。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)

广东省轻纺建筑设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方 2020 年 1 月 1 日至今获得 3 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业证书。 施工方 2020 年 1 月 1 日至今获得 1 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的市政行业信用评价证书。 设计方 2020 年 1 月 1 日至今获得 5 项省级或以上建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队数量及人员资格条件满足招标文件要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施合理、可行。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、管线规划、管理体系等合理、可行。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价不超过最高投标限价，报价合理、可行且报价最低。
6	结论		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

附表六

定标选票表（定标阶段）

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	备注
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	

定标委员

日期：2025 年 12 月 19 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

附表五

评语表

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格的中标候选人单位 名称（不排序）	评语
(主)中鼎国际工程有限责任公司; (成)广州市市政工程设计研究 总院有限公司	综合评价为中
(主)广东省基础工程集团有限公 司; (成)广州市城建规划设计院有 限公司	综合评价为良
(主)广东省第四建筑工程有限公司; (成)中交第四航务工程勘察设 计院有限公司	综合评价为良
(主)广东省第二建筑工程有限公司; (成)广东省建筑设计研究院集 团股份有限公司	综合评价为良
(主)广东省构建工程建设有限公 司; (成)广东省建科建筑设计院有 限公司; (成)广东省轻纺建筑设计 院有限公司	综合评价为优

定标委员签名：—

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)中鼎国际工程有限责任公司；(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☒ 差	没有提供资信证明材料。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队人员满足招标文件要求，综合能力较好。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	工程总承包实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等内容满足工程的要求，内容详细，措施可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等内容满足工程的要求，内容详细，方案可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价合理，相对其他投标报价，接近平均值。
6	结论		☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员

日期：

2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省基础工程集团有限公司；(成)广州市城建规划设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	施工方有获得1个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料； 施工方有获得1个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的市政行业信用评价的证明材料。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队人员满足招标文件要求，综合能力较好。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	工程总承包实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等内容满足工程的要求，内容详细，措施可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等内容满足工程的要求，内容详细，方案可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价合理，相对其他投标报价，接近平均值。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名

日期：

2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第四建筑工程有限公司；(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	施工方有获得6个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队人员满足招标文件要求，综合能力好。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	工程总承包实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等内容满足工程的要求，内容详细，措施可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等内容满足工程的要求，内容详细，方案可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价合理，相对其他投标报价，接近平均值。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签

日期：

2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第二建筑工程有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方有获得5个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料； 设计方有获得6个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队人员满足招标文件要求，综合能力好。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	工程总承包实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等内容满足工程的要求，内容详细，措施可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等内容满足工程的要求，内容详细，方案可行。
5	价格因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	投标报价合理，相对其他投标报价，其价格最高。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签

日期：

2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)

广东省轻纺建筑设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	施工方有获得3个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料； 施工方有获得1个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的市政行业信用评价的证明材料； 设计方有获得5个省级或以上建设行政主管部门或建设工程相关行业协会（学会）颁发的科技创新先进企业的证明材料。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派团队人员满足招标文件要求，综合能力好。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	工程总承包实施方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等内容满足工程的要求，内容详细，措施可行。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等内容满足工程的要求，内容详细，方案可行，设计理念创新有特色。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价合理，相对其他投标报价，其价格最低。
6	结论		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的

定标因素填写

定标委员签名：

日期：

2025-12-19

附表六

定标选票表（定标阶段）

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

支持的投标人名称	备注
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

附表五

评语表

工程名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格的中标候选人单位名称（不排序）	评语
(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	良
(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	良
(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	中
(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	良
(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司	优

定标委员签名：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第四建筑工程有限公司;(成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	提供的资信材料有，但不齐全。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派出的管理团队人员组成满足要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人对施工方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等的编制较合理和完善，考虑得比较周到。可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等考虑统筹安排比较合理。可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价没有超过招标控制价，报价合理，可行。
6	结论		☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省构建工程建设有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广东省轻纺建筑设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	1、2020 年 1 月 1 日至今，投标人获得省级以上建设行政主管部门颁发的科技创新先进企业奖 3 个（施工），5 个（设计）；2、2020 年 1 月 1 日至今，获得市政行业 5A 信用评价。证明材料齐全。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派出的管理团队人员组成满足要求。
3	施工方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人对施工方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等的编制合理和完善，考虑周到。可行。
4	设计方案因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等考虑统筹安排合理。可行。
5	价格因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	报价最优且合理，可行。
6	结论		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省第二建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	提供的资信材料有，但不齐全。
2	团队因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派出的管理团队人员组成满足要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人对施工方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等的编制较合理和完善，考虑得比较周到。可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等考虑统筹安排比较合理。可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价没有超过招标控制价，报价较合理，可行。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中 ☐ 差	所提供的资信证明材料有，但不齐全，少。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派出的管理团队人员组成满足要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人对施工方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等的编制较合理和完善，考虑得比较周到。可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等考虑统筹安排比较合理。可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价没有超过招标控制价，报价合理，可行。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025-12-19

定标委员评语表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称：(主)中鼎国际工程有限责任公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司

序号	定标因素	评价内容	定标委员评语
1	资信因素	☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☒ 差	没有提供资信因素评价内容要求的证明材料。
2	团队因素	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	拟派出的管理团队人员组成满足要求。
3	施工方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人对施工方案中的设计和施工融合措施、绿色节能控制措施、安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施等的编制较合理和完善，考虑得比较周到。可行。
4	设计方案因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标人设计方案中对项目理解与分析、设计总体方案、物流流线布置、交通组织、竖向设计、消防设计、综合管线规划、管理体系等考虑统筹安排比较合理。可行。
5	价格因素	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	投标报价没有超过招标控制价，报价合理，可行。
6	结论		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差

注：定标委员须根据合格中标候选人的投标文件及定标文件在定标因素结论中进行勾选，并按相应的定标因素填写评语。

定标委员签名：

日期：2025-12-19

定标委员会专家签到表

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展EOD项目勘察设计的施工总承包

2025年12月19日

序号	姓名	身份证号码	签名	联系电话	签到时间
1					10:00
2					10:00
3					10:00
4					10:00
5					10:00

评审专家承诺书

本人受邀担任下列项目的定标委员会成员：

项目编号：JG2025-5341

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

在此本人郑重承诺，有下列情形之一的，应主动申请回避，如有违反，同意取消本人评标专家资格，并承担相应的法律责任：

- 一、投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- 二、项目主管部门或监督管理部门的人员；
- 三、与投标人有其他社会关系或者经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- 四、曾因在招标、评标以及其他与招标投标活动有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- 五、其他依法应当回避的人员。

特此承诺！

承诺人（签名）：-

日期：2025 年 12 月 19 日

评审专家承诺书

本人受邀担任下列项目的定标委员会成员：

项目编号：JG2025-5341

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

在此本人郑重承诺，有下列情形之一的，应主动申请回避，如有违反，同意取消本人评标专家资格，并承担相应的法律责任：

一、投标人或投标人主要负责人的近亲属；

二、项目主管部门或监督管理部门的人员；

三、与投标人有其他社会关系或者经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

四、曾因在招标、评标以及其他与招标投标活动有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

五、其他依法应当回避的人员。

特此承诺！

承诺人（签名）

日期：2025 年 12 月 19 日

评审专家承诺书

本人受邀担任下列项目的定标委员会成员：

项目编号：JG2025-5341

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目
勘察设计施工总承包

在此本人郑重承诺，有下列情形之一的，应主动申请回避，如有违反，同意取消本人评标专家资格，并承担相应的法律责任：

- 一、投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- 二、项目主管部门或监督管理部门的人员；
- 三、与投标人有其他社会关系或者经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- 四、曾因在招标、评标以及其他与招标投标活动有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- 五、其他依法应当回避的人员。

特此承诺！

承诺人（签名）

日期：2025 年 12 月 19 日

评审专家承诺书

本人受邀担任下列项目的定标委员会成员：

项目编号：JG2025-5341

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

在此本人郑重承诺，有下列情形之一的，应主动申请回避，如有违反，同意取消本人评标专家资格，并承担相应的法律责任：

- 一、投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- 二、项目主管部门或监督管理部门的人员；
- 三、与投标人有其他社会关系或者经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- 四、曾因在招标、评标以及其他与招标投标活动有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- 五、其他依法应当回避的人员。

特此承诺！

承诺人（签名）：

日期：2025 年 12 月 19 日

评审专家承诺书

本人受邀担任下列项目的定标委员会成员：

项目编号：JG2025-5341

项目名称：梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计施工总承包

在此本人郑重承诺，有下列情形之一的，应主动申请回避，如有违反，同意取消本人评标专家资格，并承担相应的法律责任：

- 一、投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- 二、项目主管部门或监督管理部门的人员；
- 三、与投标人有其他社会关系或者经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- 四、曾因在招标、评标以及其他与招标投标活动有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- 五、其他依法应当回避的人员。

特此承诺！

承诺人（签名）：

日期：2025 年 12 月 19 日

定标组长推荐书

梅州市广梅园环境综合整治与产业融合发展 EOD 项目勘察设计
施工总承包于 2025 年 12 月 19 日在广州公共资源交易中心评标室进
行定标评审工作，定标委员会成员为：

经推荐， 担任定标委员会组长。

定标委员会组长签字：

定标委员会成员签字：

日期：2025 年 12 月 19 日