

# 广东省机场集团物流有限公司 2026-2028 年基础设施维护维修项目

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目广东省机场集团物流有限公司 2026-2028 年基础设施维护维修项目已由广东省机场集团物流有限公司批准建设，项目业主为广东省机场集团物流有限公司，招标项目资金来自企业自有资金，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现在对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：广东省机场集团物流有限公司 2026-2028 年基础设施维护维修项目

2.1.2 招标项目实施地点：广东省机场集团物流有限公司范围内（包括但不限于东区货站、西区货站、国际一号货站、国内货站以及物流综合服务大楼等）。

2.1.3 招标范围及规模：1) 货站建筑物、构造物、货站道路、防撞柱、围网、安检机安装盖板等简单零星维修或装修装饰等；2) 货站供水、排水维修；3) 办公用房及设施的零星维护维修；4) 工程量估算价单个项目、单个地点在 50000 元以下（含 50000 元）在此项目内执行，超过 50000 元以上需另行专项采购，不包含在本项目范围内。

#### 2.2 招标内容：

2.2.1 标段划分：本项目设 1 个标段

2.2.2 招标内容：1) 货站建筑物、构造物、货站道路、防撞柱、围网、安检机安装盖板等简单零星维修；2) 货站供水、排水维修；3) 办公用房及设施的零星维护维修；4) 工程量估算价单个项目、单个地点在 50000 元以下（含 50000 元）在此项目内执行，超过 50000 元以上需另行专项采购，不包含在本项目范围内。（具体要求详见第五章）

2.2.3 服务期限：3 年（采用“2+1”模式，即首期合同服务期限为两年，两年服务期满后，经招标人考核通过后，自动顺延一年）。

2.2.4 预算金额：人民币 750.00 万元/3 年。（预算金额不作为合同支付的合同总价，仅作为合同履行期可能会产生的合同金额估计值上限，同时作为投标人参与本项目采购活动的

经济参考价值上限。本项目按实际服务情况结算，并且三年结算总价不能超过 750.00 万元，每年度不超过 250.00 万/年。）

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立的企业法人，持有市场监督管理部门核发的营业执照。（提供营业执照扫描件或电子证照）。

3.2 投标人具有建筑工程施工总承包三级（或以上级别）资质，及建设行政主管部门颁发有效期内的安全生产许可证。（提供资质证书扫描件或电子证照、安全生产许可证扫描件或电子证照）

3.3 投标人不得被列为“严重失信名单”，以“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询为准，投标人**下载并提供信用信息报告**，报告生成日期为本项目招标公告发布之日后，且必须文字清晰并加盖投标人公章。（投标人应登陆“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）下载并提供**信用信息报告**，报告生成日期为本项目的招标公告发布之日后，且必须文字清晰并加盖投标人公章。投标人投标文件未按要求提供，其投标文件将被否决投标。）

3.4 投标人不得被列入严重违法失信名单（黑名单）信息及经营异常名录，以“国家企业信用信息公示系统”网站（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）查询为准，投标人需从“国家企业信用信息公示系统”网站截图**“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”及“经营异常名录”**并加盖公章。（投标人投标文件未按要求截图或截图信息不清晰将作否决投标处理）

3.5 投标人 2022 年 1 月 1 日至今没有因行贿犯罪或欺诈行为而被政府或本项目业主宣布取消投标资格。（提供有效的《投标人声明函》）

3.6 投标人、法定代表人及项目负责人未被列入广东省机场管理集团有限公司或其下属机构不予合作对象名单或仍在限制期内。（提供有效的《投标人声明函》）

3.7 法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得在该项目同一标段项目中同时投标，否则投标均无效。（提供有效的《投标人声明函》）

3.8 按招标文件中“投标文件格式”的要求提供《投标人声明函》及《诚信承诺函》并加盖投标人公章。

3.9 本项目不接受联合体投标。

3.10 投标人已按要求进行投标登记。（提供已完成投标登记的截图）

3.11 投标人已按要求招标文件的获取。（提供已完成招标文件获取的截图或发票）

3.12 被纳入招标人不予合作对象名单的投标人，其投标将被拒绝，具体名单详见广东省机场管理集团有限公司一体化数字交易系统“合作商管理”（不予合作单位名单），查询网址：<https://wz.gdairport.com/gaa/hzs/blacklist.html>。（投标人无需提供资料，投标截止时间网站查询为准）

#### 4. 招标文件的获取、投标登记

本项目为本项目实施电子招投标，采用线上招投标的形式。有投标意向的投标人必须在规定时间内同时在“南方招标与采购交易平台”（[www.eebidding.com](http://www.eebidding.com)）完成招标文件的获取，及同时登录广州公共资源交易中心数字交易平台网站（[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn)）办理网上**投标登记**手续，否则无法登记为本项目投标人。未按要求执行的招标文件的获取，或投标登记的投标人将均被拒绝投标。

##### 4.1 招标文件的获取

4.1.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 月 日 00 时 00 分 00 秒至 2025 年 月 日 23 时 59 分 59 秒，登录南方招标与采购交易平台”（[www.eebidding.com](http://www.eebidding.com)）进行招标文件的获取，**完成招标文件下载**。招标文件获取每套售价 500.00 元（人民币），售后不退。

4.1.2 投标人通过“南方招标与采购交易平台”（[www.eebidding.com](http://www.eebidding.com)）对本项目（**广东省机场集团物流有限公司 2026-2028 年基础设施维护维修项目**）进行线上招标文件的获取（如未在平台注册的，应先注册并审批通过），在支付标书费并登记成功后，即可通过平台下载招标文件（已下订单的标书一下载招标文件）。登记时，请准确填写联系方式（含电子邮箱）。

4.1.3 对于已按要求“招标文件的获取”的投标申请人，投标申请人可以向招标代理机构领取纸质招标文件（纸质招标文件现场领取地点：广州市越秀区先烈中路 102 号华盛大厦北塔 26 楼 08 室；或邮寄方式纸质招标文件的，需提供相关收件所需信息，招标代理机构在收到投标人招标文件的获取完成和邮寄信息后 2 个工作日内寄出（到付方式）。联系人：曾工

13929582520)

注：仅限南方招标与采购交易平台线上招标文件的获取平台技术支持（仅限工作日技术支持），如下：

李先生，电话：020-87258495-926；

张小姐，电话：020-87258495-925。

相关平台操作文件：<https://www.eebidding.com/f/list-39.html>

## 4.2 投标登记

4.2.1 本项目设立投标登记环节，投标登记截止时间前投标人在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上投标登记方式进行投标登记，不接受现场投标登记（参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州公共资源交易中心的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现相关信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心信息系统。如出现上述情况，投标人有可能失去投标机会，因其可能所引起的一切后果由投标人承担。电子招投标操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引）。

4.2.1 投标登记时间：2025 年 月 日 00 时 00 分至 2025 年 月 日 23 时 59 分 59 秒。

注：电子招投标操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引。

4.3 本项目采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查。

4.4 投标人必须同时完成在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（网站：[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn)）网上投标登记、“南方招标与采购交易平台”（[www.eebidding.com](http://www.eebidding.com)）进行线上招标文件的获取，否则无法成为本项目投标人。未按要求执行的投标登记，或招标文件的获取将均被拒绝投标。

4.5 投标人完成项目投标登记后投标人在广东省机场管理集团有限公司一体化数字交易系统(<https://wz.gdairport.com/gaa>) 主页中供应商管理页面进行登记注册。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件（不含电子光盘备用）递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 月 日 9 时 00 分，投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台递交电子投标文件。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：[广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站首页-服务指南](#)。

5.2 投标文件电子光盘备用递交时间：2026 年 月 日 8 时 45 分至 2026 年 月 日 9 时 00 分；地点：[广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第 开标室](#)。（电子光盘备用需按规定封装。投标人在将数据刻录到电子光盘备用之后，投标前自行检查文件是否可以读取。投标人也可不提交电子光盘备用）。

5.3 投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.4 开标开始时间：2026 年 月 日 9 时 00 分。现场开标地点：[广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第 开标室](#)。

5.5 递交投标文件截止时间、开标时间等是否有变化，请密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）日程安排中的相关信息。

5.6 投标人应在投标截止时间后 1 小时内为投标人投标文件解密时间，投标人通过[广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站交易平台](#)对已递交的电子投标文件进行解密。

## 6. 发布公告的媒介

本公告在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省机场管理集团有限公司一体化数字交易系统（网址：<https://wz.gdairport.com/gaa>）、粤采易平台（网址：<https://www.gdycy.com/>）、南方招标与采购交易平台（网址：[www.eebidding.com](http://www.eebidding.com)）、广东元正招标采购有限公司网（网址：<http://gdbidding.com/>）发布，本公告的修改、补充，在广州交易集团有限公司（广州公

共资源交易中心）官网发布。

## 7. 其他事项

潜在投标人或利害关系人对本招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前向招标人书面提出。

异议受理部门：广东省机场集团物流有限公司/广东元正招标采购有限公司

电话：020-86124569/020-87258495-511、301

地址：广州市花都区广州白云国际机场北工作区横十六路广州白云国际机场物流综合服务大楼（空港机场）/广州市越秀区先烈中路 102 号华盛大厦北塔 26 楼 08 室

注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过交易平台提交，招标人也应通过交易平台答复线上提出的异议。具体按照交易平台相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

## 8. 联系方式

招 标 人：广东省机场集团物流有限公司

地 址：广州市花都区广州白云国际机场北工作区横十六路广州白云国际机场物流综合服务大楼（空港机场）

联 系 人：罗工

电 话：020-86124569

招标代理机构：广东元正招标采购有限公司

地 址：广州市越秀区先烈中路 102 号华盛大厦北塔 26 楼 08 室

联 系 人：曾先生、刘小姐

电 话：020-87258495-511、301

招标监督机构：广东省机场集团物流有限公司

地 址：广州市花都区广州白云国际机场北工作区横十六路广州白云国际机场物流综合服务大楼（空港机场）

电 话：020-86124813

招标人：广东省机场集团物流有限公司

招标代理：广东元正招标采购有限公司

日期：2025 年    月    日