

广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目（南岗街南岗西路片区）复建 10 地块勘察初步设计资格审查报告

由广州开城联晟城市开发投资有限公司组织的广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目（南岗街南岗西路片区）复建 10 地块勘察初步设计项目，已经完成资格审查程序，本项目实施电子化招投标。现将资格审查报告如下：

该项目于 2025 年 11 月 20 日在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告公开招标，于 2025 年 11 月 28 日在广州公共资源交易网发布招标澄清公告。

于 2025 年 11 月 20 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 15 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受网上投标登记和电子投标文件递交。截止至 2025 年 12 月 15 日 10 时 00 分，共有 4 家单位进行投标登记，分别是：1、(主)广东省轻纺建筑设计院有限公司；(成)中誉设计有限公司 2、华南理工大学建筑设计研究院有限公司 3、(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司；(成)深圳市勘察研究院有限公司 4、(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；(成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司；于 2025 年 12 月 15 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 1 开标室进行开标会。

招标人依照相关规定依法组建资格审查委员会。资格审查委员会根据各投标申请人提交的资格审查材料对照招标公告、文件规定的资格审查合格条件进行资格审查。经审查，3 家投标申请人通过资格审查，其中(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；(成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司，因(成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司的勘察资质不符合招标文件资质要求，未能通过资格评审。

特此报告

日期：2025 年 12 月 16 日