

梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上
坑10万吨铜箔项目新建110千伏接入系统工程）

施工招标文件

招 标 人：梅州市梅县区园区开发建设有限公司（盖单位章）

招标代理：广东信仕德建设项目管理有限公司（盖单位章）

2023年3月

目 录

第一章 投标人须知.....	3
投标人须知前附表.....	3
1. 总则.....	9
2. 招标文件.....	10
3. 投标文件.....	11
4. 投标.....	12
5. 开标.....	12
6. 评标.....	13
7. 合同授予.....	13
8. 重新招标和不再招标.....	14
9. 纪律和监督.....	14
10. 需要补充的其他内容.....	14
第二章 合同.....	13
第三章 投标文件格式.....	111
第四章 评标办法.....	127
1. 评标方法.....	127
2. 评审标准.....	127
3. 评标程序.....	134
第五章 技术标准、要求及图纸.....	135
1. 技术（规范）标准.....	135
2. 技术要求.....	136
3. 其他要求.....	137

第一章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招标人：梅州市梅县区园区开发建设有限公司 地址：梅州市梅县区程江镇宪梓南路3号5楼504室 联系人：卢先生 电话：0753-2620198 项目建设单位：梅州市梅县区园区开发建设有限公司
1.1.3	招标代理机构 (招标服务单位)	名称：广东信仕德建设项目管理有限公司 地址：梅州市梅县区剑英大道富力中心十三层1315号 联系人：侯工、罗工 电话：0753-2390068、13822110934
1.1.4	项目名称	梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上坑10万吨铜箔项目新建110千伏接入系统工程）
1.1.5	建设地点	梅州市梅县区、蕉岭县
1.1.6	建设规模	（一）变电工程。在220千伏油坑站利用原预留的备用间隔扩建1个110千伏出线间隔。（二）线路工程。从广东嘉元时代新能源材料有限公司用电接入项目变电站新建1回110千伏架空线路，长约13.25千米。（具体建设规模详见施工图纸。）
1.1.7	项目划分	本项目本次招标分为 <u>二</u> 个项目
1.2.1	资金来源	自有资金
1.2.3	资金落实情况	/
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的建筑、安装、及拆除工程，负责办理相关施工许可手续（含施工报建等），保供电，设备检测，配合招标人完成工程竣工结算、建设资料电子化移交等各阶段的相关内容和服。详见施工图纸及工程量清单。
1.3.2	计划工期	计划工期：/日历天 计划开工日期：2023年/月/日 计划竣工日期：2023年8月31日前通过各级验收合格并完成启动投产
1.3.3	质量、安全、文明施工要求	要求质量控制目标：：满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，通过各级验收合格并完成启动投产。 要求安全控制目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。 要求现场文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，根据《广东电网有限责任公司作业现场智慧安全监督办法》的要求开展作业现场智慧安全监督工作，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地电网公司有关要求和标准。 满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。中标人要执行南方电网公司的规章制度及梅发改核准【2023】3号的《电力项目安全管理和质量管控事项告知书》的要求，全面开展标准建设工作。
1.3.4	施工承包方式	包工、包料，包工期、包质量、包安全、包文明施工。
1.4.1	投标人资格条件、能力和信誉	1、资质条件： （1）具有独立法人资格，持有合法有效的企业法人营业执照。具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证； （2）投标人须具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，并同时具有《承装（修、试）电力设施许可证》承

条款号	条款名称	编列内容
		装类三级及以上许可； (3)项目经理（建造师，下同）的要求：须具备机电工程一级注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，至开标时间止未担任其他在施建设工程项目的管理工作，相关证书均在有效期内并在投标单位注册，且须提供在本单位投标截止日期前半年内连续 3 个月的社保证明。 2、无违规违法行为，在工程所在地政府、中国南方电网有限责任公司及广东电网有限责任公司无处于限制投标资格的处罚。 3、若投标人（包括投标人的委托人、代理人或与投标人有销售、劳务或服务等其他主体）在参加南方电网公司系统的招投标活动或经济往来等过程中曾经存在违法事件的，自南方电网公司发文公布违法事件之日起，在规定时间内不接受该投标人参与公司的招投标活动，具体时间按《中国南方电网有限责任公司供应链监督管理办法》的相关规定执行。
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标答疑	1、疑问提交时间：在递交投标文件截止日期前15日。 2、形式：投标人的疑问通过广州公共资源交易中心交易平台提交。 3、招标人澄清、修补或答疑期限：在递交投标文件截止日期前15日。 4、招标文件解释权利归招标人和招标代理机构，招标文件解释顺序按照发出时间的逆反顺序。 5、招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件(包括招标控制价)有疑问的，可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站凭密码进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。网上答疑的操作指南为：登陆广州公共资源交易中心网站→进入“项目招标答疑”专区→通过项目编号或名称找到所需的项目→在上述的答疑时间内点击“提问”→输入密码(密码为：123456)进入提问区域→无记名或匿名提出问题以及查看所有的问题。 6、招标答疑纪要一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。 7、招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标答疑纪要。 8、若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的答疑纪要为准。

条款号	条款名称	编列内容
1.10.3	招标人书面澄清的时间	在递交投标文件截止日期前15日。
2.1	构成招标文件的 其他材料	/
2.3.1	投标文件 上传时间	<input checked="" type="checkbox"/> 网上上传开始时间：发布招标公告次日
3.1.1	构成投标文件 的其他材料	/
3.2.1	招标控制价	人民币12,120,834.11元
3.2.2	有效的投标报 价	<p>投标函只能有一个有效报价，且投标函及各单项工程、非竞争性报价（如有）符合：</p> <p>有效投标报价：投标报价不得高于招标控制价的96%，否则作无效投标处理。</p> <p>成本警示价：投标报价<最高投标限价85%时，应在投标文件中附成本分析报告，充分说明单价和费用的组成、降低成本的合理措施及在其他工程中应用过的经验等，否则视为原则性不响应招标文件要求，作否决投标处理。</p> <p>（3）安全文明施工费、暂估价等非竞争性费用报价项（如有）按照最高投标限价公布的金额固定报价，不得自行变更，否则视为原则性不响应招标文件要求，作否决投标处理。</p>
3.2.3	报价要求	投标人应被认为在填报投标报价之前，已经仔细阅读了本招标文件的所有有关章节以及审查了所有相关资料，已确保本次招标的所有招标范围内的各种价格风险均已包含在投标报价内。开标后，任何因投标人的疏漏而提出的不利于招标人的合同单价调价申请将不被接受。
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 日内有效。
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的形式和要求：投标保证金的有效期应与投标有效期一致。</p> <p>保证金金额：人民币200000元整。</p> <p>提交方式（任选其一）：<input checked="" type="checkbox"/> 银行转账 <input checked="" type="checkbox"/> 银行保函 <input checked="" type="checkbox"/> 电子保函 <input checked="" type="checkbox"/> 其它合法形式</p> <p>1、银行转账</p> <p>提交时限：2023年4月4日17:00时前（以到账时间为准）</p> <p>保证金账号：广东信仕德建设项目管理有限公司梅县分公司</p> <p>银行账户：梅州客商银行股份有限公司</p> <p>银行帐号：80102020000380193</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金必须从投标人的基本账户转入指定账户，否则招标人有权视为无效投标保证金，其递交的投标文件招标人有权视作无效投标文件。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金最迟应当在书面合同签订后5日内由招标代理向已提交投标</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>保证金的投标人退还其投标保证金，投标保证金的银行同期存款利息用作抵扣银行退款手续费。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，取消中标资格，没收其投标保证金。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 其他：银行转账的投标保证金到账情况由招标代理机构及招标人负责查实。</p> <p>2、银行保函</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标人采用银行出具的投标保函提交投标担保的，应在递交备用电子投标文件(U盘)的同时将银行出具的投标保函原件一并递交，保函中须标明本招标文件的项目名称、项目编号、受益人为招标人，所提供的担保金额需等于本次招标所要求的投标保证金保证数额，保函有效期须大于或等于本招标文件规定的投标有效期，受益人为建设单位。如提供的保函不符合要求的；则视为无效投标担保，其递交的投标文件一律视作无效投标文件。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 银行出具保函时间应在投标保证金提交截止时间前。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金最迟应当在书面合同签订后5日内由招标代理向已提交投标保证金的投标人退还其投标保证金，投标保证金的银行同期存款利息用作抵扣银行退款手续费。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，取消中标资格，没收其投标保证金。</p> <p>3、电子保函</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 电子保函提交的截止时间至开标当天投标文件上传截至时间止。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标人采用电子保函提交担保的，电子保函中须标明本招标文件的项目名称、受益人为招标人，所提供的担保金额须满足本次招标投标保证金要求，电子保函有效期须满足本招标文件规定的投标有效期。如未在规定时间内提交电子保函或提供的保函不符合要求的，则视为无效投标担保，其递交的投标文件一律视作无效投标文件。(注:在线提交电子保函的按照广州公共资源交易中心网站“服务指南”系统帮助”栏目中的“电子保函操作手册”办理。)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，取消中标资格，且向担保单位提交索赔意向书，没收其投标担保金。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金递交情况由招标代理机构在解密投标文件前录入系统，并移交评审委员会评审。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>所有资料按要求须盖投标单位公章的，应采用电子印章；单位负责人（具有法人资格的单位专指法定代表人）签字可用可靠的电子签名或手工签名，如采用手工签名方式的，可先将须签名的纸质文件打印签字后扫描上传，再统一加盖单位电子印章。所有资料扫描件必须用原件扫描（除按有关规定可在信息公开平台打印的电子证书、证照外），提供的扫描件资料必须清晰、明辨。</p>
3.7.4	投标人代表出席开标会、电子招标投标解密失败及突发情况的补救	<p><input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人到场的，出示《法定代表人身份证明》并携带二代身份证原件备查；</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 委托代理人到场的，同时出示《授权委托书》和《法定代表人身份证明》。到场人员须携带二代身份证原件备查。</p> <p><input type="checkbox"/> 各投标人代表一般不得离开开标会场，对开标过程及标函内容有异议的应在开标现场提出。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 其他说明：按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。</p> <p>电子招标投标解密失败及突发情况的补救：</p> <p>1、按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。</p> <p>2、提交备用电子投标文件（U盘）</p> <p>投标人须制作非加密的备用电子投标文件（包含加盖电子印章和签字后投标文件PDF格式，经济标软件版和EXCEL版）拷入U盘（1份），在招标公告规定的时间、地点提交备用。备用电子投标文件（U盘）密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明项目名称和招标人名称。递交的U盘不得加密。U盘无法读取或导入的，则视为未提交备用电子投标文件（U盘）。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的U盘。投标人也可不提交备用U盘。</p> <p>3、补救方案</p> <p>（1）投标文件解密失败的补救方案：</p> <p>在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取U盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以U盘内容为准。因投标人</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>之外原因解密失败且未递交U盘的，视为撤回投标文件。</p> <p>(2) 评标时突发情况的补救方案</p> <p>若遇不可抗力发生（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启投标人递交的全部备用电子投标文件（U盘），并按U盘内容进行评审。</p> <p>(3) 除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
4.2.1	投标截止时间	<input checked="" type="checkbox"/> 上传截止时间：详见广州公共资源交易中心日程安排。
5.1	开标时间和地点	<input checked="" type="checkbox"/> 开标时间：详见广州公共资源交易中心日程安排。 <input checked="" type="checkbox"/> 开标地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天润路333号）（以交易中心大厅屏幕公布的为准） <input checked="" type="checkbox"/> 其它说明：
7.3.1	履约担保	<p>履约担保的形式：银行转帐方式或具有法律效力的保函、保险。</p> <p>履约担保的金额：合同价的5%。</p>
10	需要补充的其他内容	<p>1、工程禁止转包、分包；</p> <p>2、工程禁止借用有资质企业资质投标；</p> <p>3、投标人应如实向招标人披露最近三年内其是否受到过行政处罚，是否存在非法转包、违法分包的行为，或借用有资质企业资质承包工程的行为，是否存在因转包、分包行为及借用有资质企业资质承包工程产生的诉讼或者仲裁；</p> <p>4、投标人应保证提供的投标材料的真实性，隐瞒或不及时披露有关信息，一经招标人查实，招标人有权取消投标人的投标资格或中标资格，已收取的投标保证金予以没收。</p> <p>5、所有由建设单位提供或涉及建设单位信息的资料均应遵守建设单位的有关保密规定，因中标单位违反保密规定而对建设单位造成的损失，应由中标单位承担相应责任。</p> <p>6、中标单位与建设单位签订施工合同后在施工前负责办理开工前与供电部门的一切协调与报建工作，经供电部门正式批准后方可进行施工。</p>
11	工程结算	按梅县区府【2022】6号文规定：工程总价控制，按实结算；项目实施过程中的造价增加按文件规定执行。最终结算价以梅州市梅县区财政局投资审核中心审定为准。
/	质保期	从竣工验收合格之日起24个月

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

项目建设单位：见投标人须知前附表

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 项目划分：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求和施工承包方式

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 施工承包方式：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(6) 项目经理的要求：见投标人须知前附表；

(7) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构有员工相互任职或工作的；

(9) 被依法暂停或者取消投标资格；

(10) 财产被接管或冻结的；

(11) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(12) 在工程所在地政府或中国南方电网有限责任公司或广东电网有限责任公司处于限制投标

期

内的；

(13) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(14) 与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；

- (15) 与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- (16) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (17) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (18) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(19) 被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

(20) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

(21) 已放弃中标的单位重新参与此标段重新招标的投标；

(22) 法律、行政法规规定的其他条件。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专业术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专业术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以须知前附表规定的方式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

本项目不允许分包。投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作专业分包的，分包单位应符合国家有关规定的资质要求并经过建设单位审批同意。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 合同条款及格式
- (4) 投标文件格式；
- (5) 评标办法；
- (6) 技术标准、要求；
- (7) 图纸及工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人获得招标文件后应认真阅读，投标人若认为招标文件的内容存在缺陷、表述不明确或容易引起误解需要招标人澄清的，应按第一章“投标须知”规定的时间以书面或网上方式向招标人提出。

2.2.2 若投标人在本招标文件规定的时间未对招标文件有关条款提出质疑，视为投标人已充分理解招标文件所有内容并接受招标文件所有条款。

2.2.3 招标人对投标人提出的问题以书面答疑纪要的方式答复（当采取网上答疑方式时，以网上答复为准），答复仅解释问题，但不说明其来源。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应当在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式（或者网上公告形式）通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，招标人应当顺延提交投标文件的截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容，具体详见第三章的“投标文件格式”：

- (1) 商务文件；
- (2) 技术文件；
- (3) 投标函及报价书；
- (4) 按本须知前附表规定提供或投标人认为有必要提供的其他资料。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 招标控制价：见投标人须知前附表。

3.2.2 有效的投标报价：见投标人须知前附表。

3.2.3 投标报价

3.2.3.1 本项目预算编制依据：依据2018年《电力建设工程预算定额》、2018年《电网工程建设预算编制与计算标准》、2020年《电网技术改造工程预算定额》、2020年《电网拆除工程预算定额》、2020年版《电网技术改造工程预算编制及计算规定》计价及省、市建设行政主管部门的有关文件规定编制。

3.2.3.2 竞争性报价部分应包括但不限于：人工、材料、机械、设备、施工管理、施工进场、临时设施、利润等费用。投标人根据上述工作范围计算工程量，自行测算报价。安全文明施工费为非竞争性费用，投标报价按最高投标限价公布的安全文明施工费计列。

3.2.3.3. 工程量：根据建设单位提供的由梅州市嘉安电力设计有限公司设计的《梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上坑10万吨铜箔项目）》施工图纸进行计量；建设单位已承诺自行承担施工图纸等的真实性、合法性、完整性引起的相关法律责任。

3.2.3.4. 材料设备信息价执行《南方电网2022年度第二季度信息价》，地材执行《梅州市建设工程造价信息（2022.2季度）》。

3.2.3.5 其它未说明的事项，由投标人参照电力行业现行标准和各投标人自身情况测算后计入投标报价。投标清单中的综合单价包含了按照设计要求及施工验收规范要求完成图示工程范围内的全部工作内容。

3.2.3.6 工程建设过程中，中标单位对外的交涉与纠纷，以及所造成的损失，除招标书中有明确规定者外，均由中标单位自行解决。如确需建设单位进行协调时，协调解决问题所发生的一切费用仍由中标单位承担。

3.2.4 投标函的总价或投标截止前投标人最后修正的总价在中标后即为签订合同总价的唯一依据，招、投标双方均不得修改。

3.2.4.1 如投标函总价与报价书总价不一致时，以投标函为准；

3.2.4.2 如报价金额大写与小写不一致时，以大写为准；

3.2.4.3 投标函总价与分项报价合计数不一致时，以投标函总价为准，但在签订合同时由中标单位修正分项的价格使之等于总价。

3.2.5 投标人投标报价总额一经中标后，即作为中标单位与建设单位签订该工程施工合同的总价。

3.2.6 投标人所填写的单价和合价全部采用人民币表示。

3.3 投标有效期

- 3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。
- 3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

- 3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第三章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金（证明），并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。
- 3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。
- 3.4.3 招标人与中标人签订合同后5个工作日内，向未中标的投标人和中标人无息退还投标保证金。
- 3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：
- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
 - (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

- 3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本、资质证书、《承装（修、试）电力设施许可证》副本和安全生产许可证等材料的扫描件。（具体详见第三章“投标文件格式”）
- 3.5.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，应包括联合体各方相关情况。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标人必须响应招标文件，并在充分理解招标人提供的全部文件、设计图纸、资料及现场条件的基础上编制投标文件。因投标文件不符合招标文件的要求而造成的损失和后果，由投标人自行承担。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 所有资料按要求须盖投标单位公章的，应采用电子印章；单位负责人（具有法人资格的单位专指法定代表人）签字可用可靠的电子签名或手工签名，如采用手工签名方式的，可先将须签名的纸质文件打印签字后扫描上传，再统一加盖单位电子印章。所有资料扫描件必须用原件扫描（除按有关规定可在信息公开平台打印的电子证书、证照外），提供的扫描件资料必须清晰、明辨。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

- 4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前上传投标文件。
- 4.1.2 投标人解密投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.1.3 电子投标文件必须在规定的投标文件上传截止时间前上传至网上交易系统，上传完成后系统会提示上传成功。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。投标截止时间后投标人撤销其投标文件的，招标人不退还投标保证金。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的时间和地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 主持人（招标人代表或招标人授权的招标代理机构人员）宣读开标纪律。

- (2)主持人宣布唱标人、记录人、见证人、监督人等人员的单位。
- (3)唱标人公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人数量和名称。
- (4)公布各投标人提交投标保证金的情况；
- (5)投标人解密各自的投标文件；
- (6)招标代理机构批量解密投标文件，唱标；

(7)招标代理机构将投标保证金、投标总价，解密是否成功、是否按照招标文件规定提供电子文件等情况在《开标一览表》“备注”栏中注明。其中，投标人未按照招标文件规定缴纳投标保证金(包括投标保证金、银行保函、电子保函、其它合法形式四种，由投标人自主选择并加盖投标人公章)，或投标总价不符合要求，或解密不成功，或不按照招标文件规定提供电子文件的，该投标人的投标无效(现场记录由专家对其资格进行审查)。以上情况经确认后，由招标人代表、唱标人、记录人等有关人员在《开标一览表》上记录并签字。

(8)各投标人对开标情况提出异议，无异议后，开标会结束；对开标事项的异议未在开标期间和开标现场提出的，招标人不予受理。

(9) 招标代理机构将相关资料移交评标委员会。

(10) 开标结束。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会人数为5人以上单数，评委原则上通过广东省综合评标专家库中随机抽取产生。评标委员会主任由评标委员会全体成员共同推举产生。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，不得担任评标委员会成员：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 评标委员会成员有前款规定情形之一的，应当主动提出回避。

6.1.4 评标委员会的职责

- (1) 审查投标文件，对投标文件进行符合性鉴定；
- (2) 根据投标文件组织投标人进行技术经济澄清；
- (3) 对投标文件根据评分标准及实施办法进行评审打分。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第四章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第四章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。在评标过程中，各评委均以专家身份进行评标工作，不代表其所在单位。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

7.2 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 履约担保

7.3.1 中标人应于不迟于合同签订后5日内按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第二章“合同条件”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交。

7.3.2 中标人不能按本章第7.3.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.3 中标人按规定的日期、时间和地点，由法定代表人或者其委托的代理人前往与项目建设

单位代表签订合同，并按规定向项目建设单位提交履约担保。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。在此情况下，招标人可将合同授予排名次之的中标候选人，或重新招标。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.4.3 招标人和中标人不得背离本招标文件中合同条款实质性内容签订施工合同。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于3个的；经评标委员会评审后有效投标少于3个
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第四章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向主管部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程施工合同

(示范文本)

2019 版

(注：由招标人与中标人根据招标文件、中标人投标文件协商确定合同条款)

广东省住房和城乡建设厅

联合制定

广东省市场监督管理局

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，借鉴国际 FIDIC《施工合同条件》、国家《建设工程施工合同（示范文本）》

（GF-2017-0201）及多版地方性施工合同文本，结合我省实际，对《广东省住房和城乡建设厅（标准施工合同）》（2009 版）进行修订，制定了《广东省建设工程施工合同（示范文本）2019 版》（以下简称《示范文本》）。为便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》《中

华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定，合同当事人不得对通用合同条款进行修改。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、结算、质量保证金与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况,根据《示范文本》订立合同,其中通用条款带★号的,合同当事人在约定相应的专用合同条款时,不应有违背性意见,其他内容合同当事人可结合建设工程具体情况,按照法律法规规定,根据《示范文本》的内容,约定双方具体的权利义务,并按照法律法规规定和合同约定享有权利,履行义务,承担责任。《示范文本》中带□的,为勾选项,并按条款约定填写。

目 录

第一部分合同协议书.....	1
一、工程概况.....	1
二、合同工期.....	3
三、质量标准与创优目标.....	3
四、签约合同价与合同价格形式.....	4
五、工人工资支付账户信息.....	5
六、项目经理.....	5
七、合同文件构成.....	5
八、承诺.....	6
九、词语含义.....	6
十、签订时间.....	6
十一、签订地点.....	6
十二、补充协议.....	7
十三、合同生效.....	7
十四、合同份数.....	7
第二部分通用合同条款.....	9
1. 一般约定.....	9
1.1 词语定义与解释.....	9
1.2 语言文字.....	14
1.3 法律.....	15

1.4	标准和规范.....	15
1.5	合同文件的优先顺序.....	15
1.6	图纸和承包人文件.....	16
1.7	联络.....	18
1.8	严禁贿赂.....	18
1.9	化石、文物.....	19
1.10	交通运输.....	19
1.11	知识产权.....	21
1.12	保密.....	22
1.13	工程量清单错误的修正.....	22
2.	发包人.....	23
★2.1	许可或批准.....	23
2.2	发包人代表.....	23
2.3	发包人人员.....	24
★2.4	施工现场、施工条件和基础资料的提供.....	24
2.5	资金来源证明及支付担保.....	25
2.6	支付合同价款.....	26
2.7	组织竣工验收.....	26
2.8	现场统一管理协议.....	26
3.	承包人.....	26
★3.1	承包人的一般义务.....	26
3.2	项目经理.....	28

3.3 承包人人员.....	29
3.4 承包人现场查勘.....	31
3.5 分包.....	31
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....	33
3.7 履约担保.....	33
3.8 联合体	34
4. 监理人.....	34
4.1 监理人的一般规定.....	34
4.2 监理人员.....	34
4.3 监理人的指示.....	35
4.4 商定或确定.....	36
★5. 工程质量.....	36
5.1 质量要求.....	36
5.2 质量保证措施.....	37
5.3 隐蔽工程检查.....	38
5.4 不合格工程的处理.....	40
5.5 质量争议检测.....	40
5.6 工程优质费.....	40
6. 安全文明施工与环境保护.....	41
★6.1 安全文明施工.....	41
6.2 安全文明创优.....	45
6.3 职业健康.....	46

6.4 环境保护.....	47
7. 工期和进度.....	47
7.1 施工组织设计.....	47
7.2 施工进度计划.....	48
7.3 开工.....	49
7.4 测量放线.....	50
★7.5 工期延误.....	50
7.6 不利物质条件.....	52
7.7 异常恶劣的气候条件.....	52
7.8 暂停施工.....	53
7.9 提前竣工.....	55
8. 材料与设备.....	56
8.1 发包人供应材料与工程设备.....	56
8.2 承包人采购材料与工程设备.....	56
8.3 材料与工程设备的接收与拒收.....	56
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....	57
8.5 发包人供应材料设备的结算.....	58
★8.6 禁止使用不合格的材料和工程设备.....	59
8.7 样品.....	59
8.8 材料与工程设备的替代.....	60
8.9 施工设备和临时设施.....	61
8.10 材料与设备专用要求.....	62

9. 试验与检验.....	62
9.1 试验设备与试验人员.....	62
9.2 取样.....	63
★9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验.....	63
9.4 现场工艺试验.....	64
10. 变更.....	64
10.1 变更的范围.....	64
10.2 变更权.....	65
10.3 变更程序.....	65
10.4 变更估价.....	66
10.5 承包人的合理化建议.....	67
10.6 变更引起的工期调整.....	68
10.7 取消工作或工程的补偿.....	68
10.8 暂估价.....	68
10.9 暂列金额.....	71
10.10 计日工.....	71
11. 价格调整.....	72
11.1 市场价格波动引起的调整.....	72
11.2 法律变化引起的调整.....	76
12. 合同价格、计量与支付.....	77
12.1 合同价格形式.....	77
12.2 计量.....	78

12.3 工程价款支付.....	80
12.4 支付账户.....	85
13. 验收和工程试车.....	85
13.1 分部分项工程验收.....	85
13.2 竣工验收.....	86
13.3 工程试车.....	88
13.4 提前交付单位工程的验收.....	90
13.5 施工期运行.....	91
13.6 竣工退场.....	91
14. 结算.....	92
14.1 施工过程结算.....	92
14.2 竣工结算.....	94
14.3 甩项竣工协议.....	95
14.4 最终结清.....	96
15. 质量保证金与保修.....	97
15.1 质量保证金.....	97
15.2 保修.....	99
16. 违约.....	101
★16.1 发包人违约.....	101
★16.2 承包人违约.....	103
16.3 第三人造成的违约.....	105
17. 不可抗力.....	106

17.1 不可抗力的确认.....	106
17.2 不可抗力的通知.....	106
17.3 不可抗力后果的承担.....	107
17.4 因不可抗力解除合同.....	108
18. 保险.....	108
18.1 工程保险.....	108
18.2 工伤保险.....	109
18.3 其他保险.....	109
18.4 持续保险.....	109
18.5 保险凭证.....	110
18.6 未按约定投保的补救.....	110
18.7 通知义务.....	110
19. 索赔.....	111
19.1 承包人的索赔.....	111
19.2 对承包人索赔的处理.....	111
19.3 发包人的索赔.....	112
19.4 对发包人索赔的处理.....	113
19.5 提出索赔的期限.....	113
20. 争议解决.....	114
20.1 和解.....	114
20.2 调解.....	114
20.3 争议评审.....	114

20.4 仲裁或诉讼.....	115
20.5 争议解决条款效力.....	115
第三部分专用合同条款.....	117
1. 一般约定.....	117
1.1 词语定义.....	117
1.3 法律.....	118
1.4 标准和规范.....	118
1.5 合同文件的优先顺序.....	118
1.6 图纸和承包人文件.....	119
1.7 联络.....	119
1.10 交通运输.....	120
1.11 知识产权.....	120
1.13 工程量清单错误的修正.....	121
2. 发包人.....	121
2.2 发包人代表.....	121
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....	122
2.5 资金来源证明及支付担保.....	122
2.8 现场统一管理协议.....	123
3. 承包人.....	123
3.1 承包人的一般义务.....	123
3.2 项目经理.....	123
3.3 承包人人员.....	124

3.5分包.....	125
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....	125
3.7 履约担保.....	126
4. 监理人.....	126
4.1 监理人的一般规定.....	126
4.2 监理人员.....	126
4.4商定或确定.....	127
5. 工程质量.....	127
5.1 质量要求.....	127
5.3隐蔽工程检查.....	127
5.6工程优质费.....	128
6. 安全文明施工与环境保护.....	128
6.1 安全文明施工.....	128
6.2 安全文明创优.....	129
7. 工期和进度.....	129
7.1 施工组织设计.....	129
7.2 施工进度计划.....	130
7.3开工.....	130
7.4 测量放线.....	130
7.5 工期延误.....	131
7.6 不利物质条件.....	131
7.7 异常恶劣的气候条件.....	131

7.9提前竣工的奖励.....	132
8. 材料与设备.....	132
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....	132
8.5 发包人供应材料设备的结算.....	132
8.7样品.....	132
8.9施工设备和临时设施.....	133
9. 试验与检验.....	133
9.1 试验设备与试验人员.....	133
9.4现场工艺试验.....	133
10. 变更.....	134
10.1变更的范围.....	134
10.4 变更估价.....	134
10.5 承包人的合理化建议.....	134
10.7取消工作或工程的补偿.....	134
10.8暂估价.....	135
10.9暂列金额.....	135
11. 价格调整.....	135
11.1 市场价格波动引起的调整.....	135
12. 合同价格、计量与支付.....	139
12.1 合同价格形式.....	139
12.2计量.....	140
12.3工程价款支付.....	141

13. 验收和工程试车.....	142
13.1 分部分项工程验收.....	142
13.2 竣工验收.....	142
13.3 工程试车.....	143
13.6 竣工退场.....	143
14. 结算.....	144
14.1 施工过程结算.....	144
14.2 竣工结算.....	145
14.4 最终结清.....	146
15. 质量保证金与保修.....	146
15.1 质量保证金.....	146
15.2 保修.....	147
16. 违约.....	147
16.1 发包人违约.....	147
16.2 承包人违约.....	149
17. 不可抗力.....	149
17.1 不可抗力的确认.....	149
17.4 因不可抗力解除合同.....	149
18. 保险.....	150
18.1 工程保险.....	150
18.3 其他保险.....	150
18.7 通知义务.....	150

20. 争议解决.....	150
20.3 争议评审.....	150
20.4 仲裁或诉讼.....	151
附件.....	152
附件1:	153
承包人承揽工程项目一览表.....	153
附件2:	154
附件3:	155
附件4:	158
附件5:	162
附件6:	163
附件7:	164
附件8:	165
附件9:	166
附件10:	168
附件11.....	170
附件12:	174
附件13:	176
附件14: 合同条件附录.....	179
附件15 : 合同主要事项顺序表.....	181

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准情况：

工程立项批准文号：_____。

工程核准文号：_____。

工程备案文号：_____。4.

资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。6.

工程承包范围：

_____。

房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程建设规模）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 桩基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 信息化应用系统 <input type="checkbox"/> 智能化集成系统 <input type="checkbox"/> 信息设施系统 <input type="checkbox"/> 建筑设备管理系统 <input type="checkbox"/> 公共安全系统 <input type="checkbox"/> 机房工程 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		
<input type="checkbox"/> 其它：_____		

市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程建设规模）

<input type="checkbox"/> 给水工程_____米	<input type="checkbox"/> 照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 排水工程_____米	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米	<input type="checkbox"/> 通信工程_____米
<input type="checkbox"/> 热力工程_____米	<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米
<input type="checkbox"/> 城市道路工程 长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 城市桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 城市隧道工程 长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 公共交通工程_____米	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 轨道交通工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 环境卫生工程_____	<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程建设规模）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）				
<input type="checkbox"/> 给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 信息化应用系统 <input type="checkbox"/> 智能化集成系统 <input type="checkbox"/> 信息设施系统 <input type="checkbox"/> 建筑设备管理系统 <input type="checkbox"/> 公共安全系统 <input type="checkbox"/> 机房工程 <input type="checkbox"/> 其它_____）				
<input type="checkbox"/> 其它：				

机电工程：（在内打√，并填写相应的工程建设规模）

<input type="checkbox"/> 暖通工程	<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 电气工程
<input type="checkbox"/> 机械设备工程	<input type="checkbox"/> 焊接工程	<input type="checkbox"/> 自动化控制工程
<input type="checkbox"/> 其它：_____		

其他工程

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准与创优目标

工程质量符合_____标准。

质量创优目标：

市级工程优质奖；

省级工程优质奖；

国家级工程优质奖；

其它_____；

安全文明创优目标：

-
- 市级安全文明示范工地；
 - 省级安全文明示范工地；
 - 国家级安全文明示范工地；
 - 市级建筑业绿色施工示范工程；
 - 省级建筑业绿色施工示范工程；
 - 国家级建筑业绿色施工示范工程；
 - 其它_____；

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

不含税签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

不含税签约合同价中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、工人工资支付账户信息

承包人必须根据《关于印发梅州市工程建设领域农民工工资专用帐户实施细则》（梅市人社规[2023]2号）相关规定设立工人工资支付专用账户，并向发包人作出说明及提供账户信息。否则，发包人有权暂停支付工程款。发包人拨付工程款中的工人工资到该专用账户比例不低于工程进度款的20%且确保能足够支付工人工资。

工人工资支付专用账户名称：_____。

工人工资支付专用账户开户银行（如有）：_____。

工人工资支付专用账户号（如有）：_____。

工人工资支付专用账户子账号（如有）：_____。

六、项目经理

承包人项目经理：_____。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

-
- (5) 技术标准和要求；
 - (6) 图纸；
 - (7) 已标价工程量清单或预算书；
 - (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十一、签订地点

本合同在_____签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自_____生效。

十四、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，
承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

第二部分 通用合同条款

略

(详见广东省建设工程施工合同 (示范文本)
2019 版)

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10其他合同文件包括：_____

_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____

°

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____

°

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____

°

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____

； 发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：

°

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____

； 承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自

行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____

_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____

_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____

。关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____

_____。

1.11.4承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____

_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____

。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____

。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件,包括:

。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

2.8 现场统一管理协议

发包人直接发包的专业工程总承包服务费的约定：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____

_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____

_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____

_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____

_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____

_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____

_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____

_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：__。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责

任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：

_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____

_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____

_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。主

体结构、关键性工作的范围：_____

_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____

_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时

间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：银行转帐方式或具有法律效力的保函、保险；合同价的5%；合同签订后5日内提交。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权
监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____

_____。

关于工程奖项的约定：_____

_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____

_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期
要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。

5.6 工程优质费

工程质量创优目标及费用计算方式：

市级工程优质奖，工程优质费计算方式：_____；

省级工程优质奖，工程优质费计算方式：_____；

国家级工程优质奖，工程优质费计算方式：_____；

其他：_____，工程优质费计算方式：_____；

若合同工程同时获得多个奖项，工程优质费按以下约定计取并支付：_____。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。
_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。
_____。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：_____。
_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。
_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____

_____。

6.2 安全文明创优

安全文明创优目标及费用计算方式：

市级安全文明示范工地，增加费计算方式：_____；

省级安全文明示范工地，增加费计算方式：_____；

国家级安全文明示范工地，增加费计算方式：_____；

市级建筑业绿色施工示范工程，增加费计算方式：_____；

省级建筑业绿色施工示范工程，增加费计算方式：_____；

国家级建筑业绿色施工示范工程，增加费计算方式：_____；

其他：_____，增加费计算方式：_____；

若合同工程同时获得多个奖项，工程优质费按以下约定计取并支付：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____

_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____

_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____。

7.4.3施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作的约定：_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每延误 1 天竣工,罚 2000 元。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：处罚金额不超过合同价款的3%，累计延误工期达到30天，报请建设行政主管部门作不良行为记录，非承包方原因或不可抗力造成延误的除外。

其它：承包人未经监理工程师及发包人同意延期开工的，每迟延开工1天，应给发包人支付本工程合同价款的1‰的违约金，且不低于每天2000元；迟延开工超过10天的，发包人有权部分解除合同或解除合同，将本工程另行发包，并不免除承包人的违约赔偿责任。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.5 发包人供应材料设备的结算

发包人供应材料设备的合理数量确认方式：

已标价工程量清单中的材料用量；

预算书中的材料用量；

按照同期执行的相关定额消耗量计算确定：_____。

其他约定：_____。

(3) 承包人实际使用量小于合理数量时节约的费用分配方式：

8.7 样品

8.7.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：_____

8.9 施工设备和临时设施

8.9.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____

施工现场需要配备的试验设备：_____

施工现场需要具备的其他试验条件：_____

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：除通用合同条款的约定外，设计变更或发包人指令变更部分也属于变更的范围。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：。

发包人审批承包人合理化建议的期限：。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____

_____。

10.7 取消工作或工程的补偿

发包人取消了合同中的某项原定工作或工程的补偿约定：_____

_____。

10.8 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 13: 《暂估价一览表》。

10.8.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目, 采取第____种方式确定。

其他招标方式: _____。

10.8.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定: _____。

10.9 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定: _____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 根据广东省人民政府令(第205号): 按照风险共担原则, 当项目中的主要材料钢材、沥青混凝土、商品砼、水泥、中砂、碎石、块石单价在实际施工期浮动超过±5%时, ±5%内不调整, 调整超出±5%以上的材料价格。其它材料

不作调整。

市场价格波动调整的范围：

人工、机械设备、钢材、混凝土、沥青混凝土、
电线、电缆、预拌砂浆、砌块、柴油、汽油、
铝型材、水泥、砂、石、其他：_____

市场价格波动调整费用的计算和支付约定如下：

与其对应的分部分项工程完工后进行计算并随进度同期支付。

竣工结算时一次性计算和支付。

其他方式。具体约定为_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定可在下表中约定：

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。专

用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±%时，其超过部分据实调整。

第3 种方式：采用价格信息进行价格调整。

关于基准价格 C_0 的约定：_____。

关于价格信息 C_i 的约定：_____。

关于可调差数量 Q 的约定：

工程量清单工程数量；

工程量清单工程数量及其损耗；

参照定额消耗量；

其他：_____。

关于风险幅度系数 r 的约定：_____。

关于采购时间 i 的约定：_____。

第4种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本合同采用：

单价合同形式；

总价合同形式；

其他价格形式：按梅县区府【2022】6号文规定：工程总价控制，按实结算；项目实施过程中的造价增加按文件规定执行。结算审定的工程总造价按中标系数下浮。

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

。3、

其他价格方式：_____。

12.2 计量

12.2.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.2.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.2.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.2.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.2.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第

12.3.4项(总价合同的计量)约定进行计量：

_____。

12.2.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.3 工程价款支付

12.3.1 预付款

12.3.1.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：签约合同价（不含暂列金额）的20%。

预付款支付期限：承包人在签订合同且进场后向发包人提出付款申请，呈报监理单位核实，由发包人审核，承包人出具等额的银行保函，并经有关审批程序审批后在15个工作日内支付。

预付款扣回的方式：预付款按照期中应支付的前两次进度款平均扣回。

12.3.1.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：合同签订后15天内。

预付款担保的形式为：银行保函。

12.3.2.1 付款周期

关于付款周期的约定：1）、工程款按月进度付款，付款申请最低额度不少于合同价（不含暂列金额）的2%；月进度款按建设单位和监理单位审定的中间计量进度的70%进行支付；工程完工后累计最多付至合同总价内实际完成工程造价（不含暂列金额）的70%。2）、竣工验收合格并经梅州市梅县区财政局投资审核中心审定后，付至审定的结算造价的97%后暂不再付款；剩余结算造价的3%为质量保证金，工程保修期满后付清余款（结算款按梅州市梅县区财政局投资审核中心审定的定案价款支付）。3）、经发包人批准变更部分的工程款，待梅州市梅县区

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时,应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: _____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: _____

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: _____

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: _____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的,违约金的计算方法为: _____。

承包人未按时移交工程的,违约金的计算方法为: _____

13.3 工程试车

本工程是否适用：适用；不适用。

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 结算

14.1 施工过程结算

本工程是否采用施工过程结算：采用；不采用。

14.1.1 施工过程结算申请

施工过程结算的资料应包括：

- 施工合同及补充协议；
- 中标通知书；
- 图纸；
- 工程招标投标文件；
- 施工方案；
- 工程量及其单价；
- 经确认的工程变更、现场签证、工程索赔等资料；
- 其他资料：_____。

14.1.2 施工过程结算计量周期

施工过程结算可按以下节点：

- 工程分标段施工的，以标段完成后作为施工过程结算节点：_____
- 以完成分部工程、单位工程、单项工程作为施工过程结算节点：_____
- 以完成分部工程的进度节点或时间（季、年等）节点或产

值节点作为施工过程结算节点：_____

以完成工程功能内容或专业工程作为施工过程结算节点：_____

其他施工过程结算节点：_____

14.1.3 施工过程结算审核

施工过程结算审核时间的约定：_____。

14.1.4 施工过程结算支付

施工过程结算的支付比例、支付时限的约定：_____。

14.2 竣工结算

14.2.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单及资料清单应包括：

竣工结算申请单：_____。

施工合同、补充合同或协议书；

图纸；

工程通知单、设计变更、索赔单、工程洽商记录、会议纪要、现场签证单；

材料设备定价单、审核单或相关定价协议资料；

开工报告(开工令)、竣工报告及工期延期联系单；

施工过程结算报告等过程结算文件

□其他：_____。

原件份数：_____

14.2.2 竣工结算审核

合同当事人完成工程结算审限：_____。

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 质量保证金与保修

15.1 质量保证金

关于是否预留质量保证金的约定：扣留结算款的3%。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.1.1 质量保证金预留方式：工程竣工结算时一次性扣留质量保证金。

15.1.2 质量保证金预留比例：3%。

15.1.3 质量保证金返还期：_____。

15.1.4 质量保证金的退还：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.2 保修

15.2.1 保修责任

工程保修期为：24个月。

15.2.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人须在梅州市内设置维护驻点，如遇安装及应急维修问题，2小时内到达工程现场。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项(发包人违约的情形)约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____。

天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：廉政协议书

附件 5：主要建设工程文件目录

附件 6：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 7：承包人主要施工管理人员表

附件 8：分包人主要施工管理人员表

附件 9：履约担保格式

附件 10：预付款担保格式

附件 11：支付担保格式

附件 12：暂估价一览表

附件 13：

附件 13-1：材料暂估价表

附件 13-2：工程设备暂估价表

附件 14：合同条件附录

附件 15：合同主要事项顺序表

附件 16：《关于及时支付劳动者报酬的承诺函》

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 79:

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

。二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

-
1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
 2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为_____年；
 3. 装修工程为_____年；
 4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；
 5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；
 6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年；
 7. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保证金返还期

质量保证金返还期为_____个月，自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程质量保证金返还期自单位工程验收合格之日起算。

质量保证金返还期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之

日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人
可以委托他人修理。

2 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即
到达事故现场抢修。

3 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理
条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取
安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保
修方案，承包人实施保修。

4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

附件 4:

廉政协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：_____

为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人根据有关工程建设法律法规和廉政建设规定，订立本协议：

一、双方的权利和义务

1. 严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设和市场活动等相关法律、法规、相关政策，以及廉政建设的各项规定。
2. 严格执行建设工程项目施工合同文件，自觉按合同办事。
3. 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得获取不正当的利益及损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理的规章制度。

4. 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检、监察、司法等有关机关举报。

二、发包人义务

发包人及其工作人员在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- 1 不得向承包人及相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵

重物品和好处费、感谢费等。

2 不得在承包人及相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

3 不得要求、暗示或接受承包人及相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

4 不得参加承包人及相关单位安排的可能影响合同行为公正性的餐会宴请、娱乐活动等。

5 不得向承包人及相关单位介绍配偶、子女、亲属介绍参与合同工程有关的设备材料、工程分包、劳务分包等经济活动。

6 不得以获取利益为目的向承包人及相关单位推荐分包单位和要求购买与项目工程合同规定以外的材料、设备等。

三、承包人的义务

承包人及其工作人员在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

1. 不得向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品等。

2. 不得为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3. 不得为发包人及其工作人员的装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

4. 不得为发包人及其工作人员安排可能影响合同行为公正性的餐会宴请、娱乐活动等。

5. 不得为发包人及其工作人员或其配偶、子女、亲属介绍参与

合同工程有关的设备材料、工程分包、劳务分包等经济活动。

四、违约责任

1. 发包人及其工作人员违反本协议书第一条和第二条规定的，依据有关法律法规和规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

2. 承包人及其工作人员违反本协议书第一条和第三条规定的，依据有关法律法规和规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿。

五、法律效力

本责任书作为建设工程施工合同的附件，与施工合同具有同等法律效力。

六、有效期限

本协议书自签署之日起生效，至合同双方当事人权利义务履行完毕之日失效。

七、合同份数

本协议书一式_____份，合同双方当事人各执_____份，由上级部门的合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

(本页无正文，为“廉政协议书”的签署页)

发包人(公章): _____ 承包人(公章): _____

地 址: _____ 地 址: _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____ 委托代理人(签字): _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

附件 7:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 9:

履约担保

_____ (发包人名称):

鉴于_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”)

与_____ (承包人名称)(以下称“承包人”)于_年_月_日就_____
_____(工程名称)施工及有关事宜协商一致共同签订《建设工程施工合同》。
我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你
方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写)_____元
(¥_____)。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你
方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成
经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿
要求后, 在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定
的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任
何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

地 址： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

_____年_____月_____日

附件 10：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）
与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于_____年_____月_____日签订的_____（工程名称）

《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元
（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定

的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 11:

支付担保

_____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称) (以下称“发包人”) 于____年____月____日签订了_____ (工程名称) 《建设工程施工合同》 (以下称“主合同”) , 应发包人的申请, 我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____% , 数额最高不超过人民币元 (大写: _____) 。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的, 经我方书面同意后, 保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后7天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之

日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起____个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 12:

****支付分解表（范例一）**

序号	单项工程	单位工程	费用名称	合同金额	预计支付额（万元）						
					施工进度计划简述		施工进度计划简述		施工进度计划简述		备注
					第一期		第二期		第 N 期		
					产值	完成百分比	产值	完成百分比	产值	完成百分比	
1											
1.1											
.....											

附件12:

措施项目费支付分解表（范例二）

序号	措施项目费名称	合同金额 (人民币: 元)	1. 安全文明施工费 (按合同规定支付)		2. 其他措施项目费							
					2.1 起始费用		2.2 与工程量有关		2.3 与工期有关		2.4 后期费用	
			%	(人民币: 元)	%	(人民币: 元)	%	(人民币: 元)	%	(人民币: 元)	%	(人民币: 元)

附件 14：合同条件附录

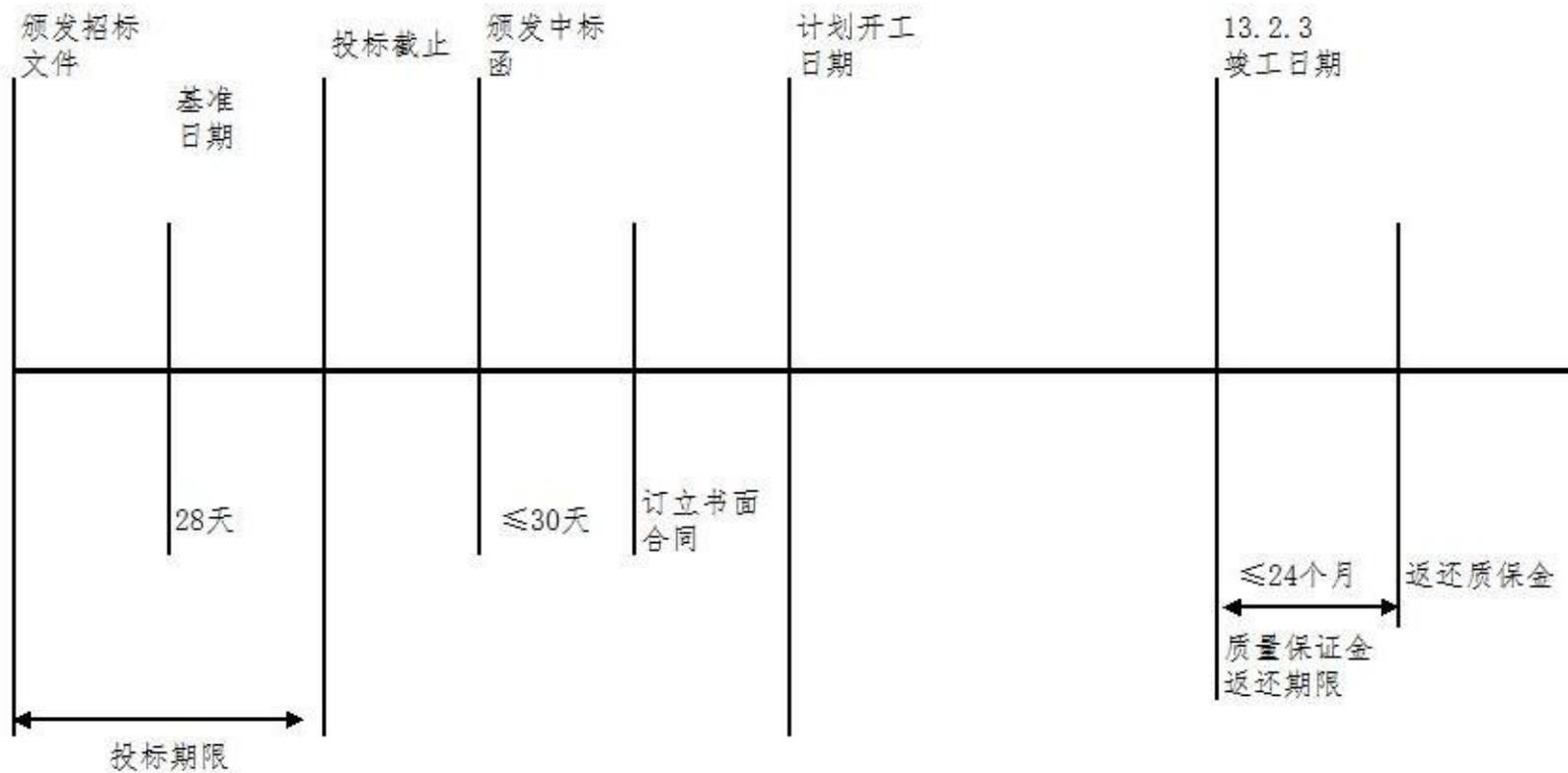
合同条件附录如下：

	条款	
计划开工日期	合同协议书条款 “二、合同工期”	_____
计划竣工日期	合同协议书条款 “二、合同工期”	_____
履约担保金额	合同条款 “3.7履约担保”	_____
逾期竣工违约金	合同条款 “7.5工期延误”	_____元/日 _____累计上限
预付款百分比	合同条款 “12.3 工程价款支付”	_____
进度付款比例	合同条款 “12.3工程价款支付”	_____
付款周期	合同条款 “12.3 工程价款支付”	_____

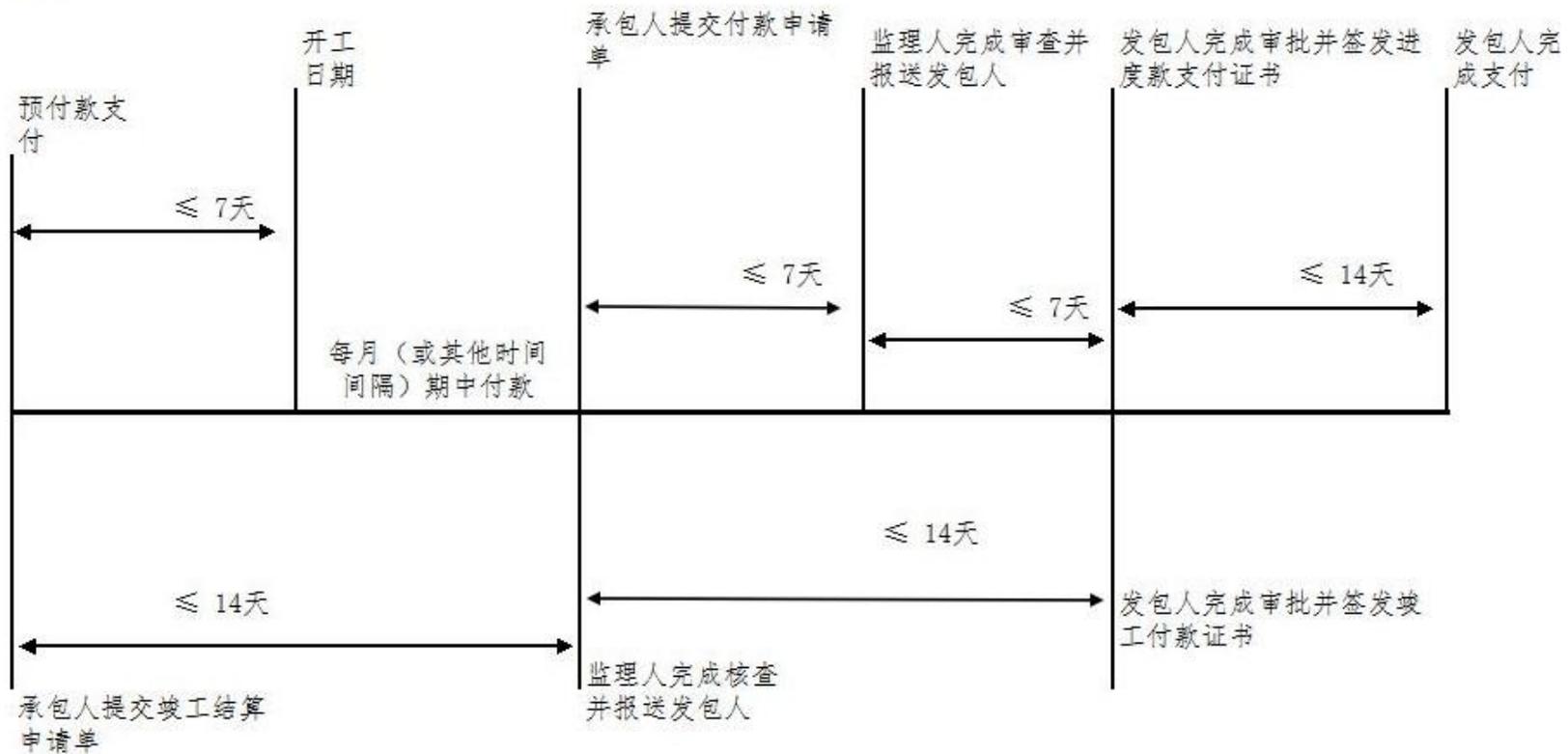
进度款审核和支付时长	合同条款 “12.3 工程价款支付”	_____
竣工结算审核期	合同条款 “14.2 竣工结算审核”	_____
质保金预留比例	合同条款 “15.1 质量保证金”	_____
质保金返还期	合同条款 “15.1 质量保证金”	_____

附件 15：合同主要事项顺序表

施工合同中主要事项的典型顺序

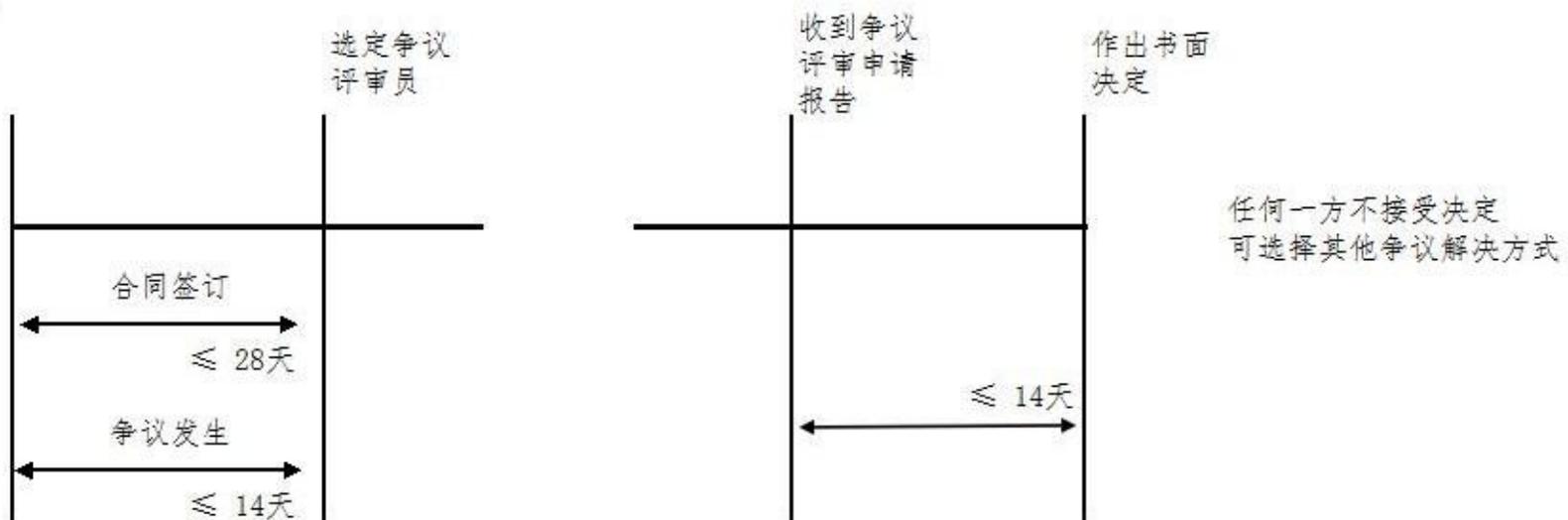


工程进度款支付

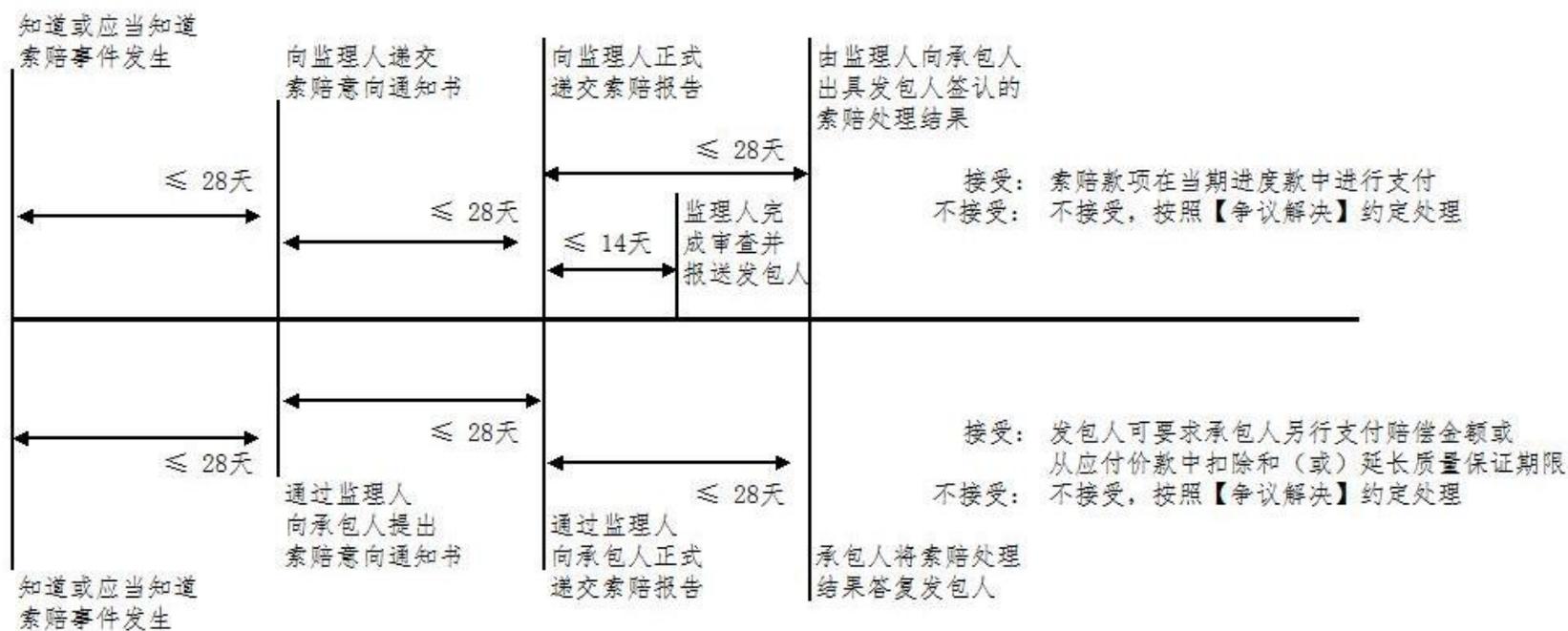


竣工结算

争议解决



承包人的索赔



发包人的索赔

附件十六 《关于及时支付劳动者报酬的承诺函》

承 诺 函

梅州市梅县区园区开发建设有限公司：

对于贵公司与我公司就项目签订的施工合同及其补充合同（简称施工合同），我公司承诺如下：

一、根据国家和当地劳动法规，我公司已与在贵公司项目施工的所有劳动者（含农民工、下同）签定了劳动合同，将严格履行支付劳动报酬等合同义务。

二、依据《梅州市工程建设领域农民工工资专用账户管理实施细则》（梅市人社规【2023】2号）要求办理工人工资支付专用账户及按照《关于印发梅州市工程建设领域农民工工资保证金实施细则》（梅市人社规[2023]1号）等相关规定办理工资保证金，做好工人工资的拨付和管理工作。对贵公司支付的工程款，我公司将优先用于支付劳动者报酬。

三、若在项目上发生拖欠、克扣劳动者报酬行为的，或者因该项目劳动者报酬纠纷使得贵公司可能涉及诉讼、仲裁、或其他不利影响时，贵公司有权从我公司工程款中扣除相应款项，直接支付给相关的劳动者，并有权解除施工合同，我公司赔偿因此而给贵公司造成的一切损失，如出现劳动者因劳资纠纷去甲方或政府部门投诉每出现一人一次愿接受10000元/人次处罚。

四、该项工程各班组劳务分包合同签订后提交一份甲方备案，并提交工程所有作业人员花名册和身份证复印件和每个月发放民工工资表（需民工本人签收）复印件。

本承诺是不可撤销的，在施工合同终止前一直有效。

承包人（施工方）（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

签订日期： 年 月 日

第三章 投标文件格式

招标编号：

_____（项目名称）_____施工招标

投 标 文 件

1. 商务文件

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

目 录

- 一、法定代表人证明
- 二、授权委托书（如有）
- 三、资格审查资料
- 四、投标保证金
- 五、廉洁投标保证书
- 六、安全质量承诺
- 七、管理体系资质认证
- 八、企业业绩
- 九、质量及安全事故指标考核
- 十、企业获奖情况
- 十一、项目管理机构
- 十二、资信评价

备注：1、以上证明材料需加盖投标人单位公章确认。

2、法定代表人资格证书、授权委托书（如有）、联合体协议书（如有）、投标保证金证明原件不包装，在递交投标文件的同时单独递交，投标文件内提供扫描件（并加盖公章）。

部分格式

一、法定代表人证明

投标人名称：_____

地址：_____

姓名：_____（身份证号码：_____），性别：_____，年龄：_____，职务：_____，系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证（正反面）扫描件

二、授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）项目施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及授权人身份证扫描件

投标人：（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码：

年月日

授权代理人身份证（正反面）扫描件

三、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：请附以下资料（提供的扫描件需加盖单位公章）：

- 1、投标人营业执照副本扫描件；
- 2、资质证书扫描件；
- 3、《承装（修、试）电力设施许可证》副本扫描件；
- 4、安全生产许可证扫描件；
- 5、拟派的项目负责人的注册证书、职称证（如有）、安全考核合格证书、二代身份证、劳动合同扫描件，在本单位投标截止日期前半年内连续 3 个月的社保证明（由社保部门加盖业务专用章，已退休人员提供退休证）

- 6、项目负责人无其他在建工程承诺书；
- 7、无违规违法行为，在工程所在地政府、中国南方电网有限责任公司及广东电网有限责任公司无处于限制投标资格的处罚的承诺书。
- 8、若投标人（包括投标人的委托人、代理人或与投标人有销售、劳务或服务等其他主体）在参加南方电网公司系统的招投标活动或经济往来等过程中曾经存在违法事件的，自南方电网公司发文公布违法事件之日起，在规定时间内不接受该投标人参与公司的招投标活动，具体时间按《中国南方电网有限责任公司供应链监督管理办法》的相关规定执行（提供声明函）

四、投标保证金

提供保证金转账证明或银行保函或电子保函或其它合法形式证明

五、廉洁投标保证书

致（招标人名称）：

为了积极配合贵单位进行的招标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，我们保证认真贯彻《中华人民共和国招标投标法》相关规定以及有关廉洁要求，特向贵单位承诺如下事项：

1. 自觉遵守国家法律法规及有关廉政建设制度。
2. 主动了解招投标纪律，积极配合执行招投标廉政建设的有关规定。
3. 不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
4. 按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定。
5. 不以任何方式向招标人员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游、考察、参观等活动；不以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
6. 不向涉及招标的单位及个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
7. 不向招标人员的配偶、子女分包此次招标项目。
8. 不向涉及招标的单位及个人支付好处费、介绍费。
9. 一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向中国南方电网有限责任公司监察局举报。
10. 我们若违反上述承诺，愿接受取消投标资格及其他任何形式的处理。

投标单位（公章）：

委托代表：

签发日期：

六、安全质量承诺

致（招标人名称）：

我单位自投标截止日前180天内未发生因施工原因造成的重大人身死亡事故，90天内未发生因施工原因造成的人身死亡事故。自投标截止日前3个月内未发生因施工原因造成的一般质量事故，6个月内未发生因施工原因造成的重大质量事故，一年内未发生因施工原因造成的特大质量事故。

以上说明若与事实不符，我方承诺无条件接受贵方任何处理。

投标单位：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签名）

年 月 日

七、企业业绩
近年完成的类似项目情况汇总表

序号	项目名称	建设地点	项目法人	建设规模	投产日期	项目经理

近年完成的类似项目情况表

项目序号：

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：本表需提供中标通知书扫描件、施工合同扫描件、竣工报告扫描件并盖公章（或工程验收鉴定书等竣工证明文件扫描件）。

招标编号：

_____(项目名称)_____施工招标

投 标 文 件

2. 技术文件

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

目 录

- 一、施工组织设计纲要
 - (一) 工程概况及施工特点
 - (二) 施工现场平面布置图
 - (三) 施工现场组织机构
 - (四) 施工方案
 - (五) 工期及施工进度计划安排
 - (六) 质量目标、质量保证体系及技术组织措施
 - (七) 安全目标、安全保证体系及技术组织措施
 - (八) 环境保护、水土保持及文明施工

目 录

- 一、投标函
- 二、报价书

一、投标函

招标人:_____

1. 根据已收到的(项目名称)施工招标文件的全部内容,遵照《中华人民共和国招标投标法》的有关规定,我单位经考察现场和研究上述工程招标文件的投标须知、合同条件、技术规范、招标工程量、图纸和其他有关文件后,我方愿以人民币(大写)元(¥元)的投标总报价,按合同约定实施和完成承包(项目名称),修补工程中的任何缺陷,工程质量达到。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后,在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方保证在2023年8月31日前通过各级验收合格并完成启动投产。

(3) 除非另外达成协议并生效,你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

4. 我方在此声明,所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确,且不存在第一章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

投标人: (法人公章)

法定代表人或者其委托的代理人:(签字或盖章)

单位地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

日期:年月日

二、报价书

总报价书

项目名称：

金额单位：元

序号	工程或费用名称	报价金额	备注
	合 计		
投标报价总金额(大写)：			

- 1、“投标报价总金额”栏价款即为中标价，是合同签订依据，也是工程价款结算依据。
- 2、报价金额保留至小数点后两位。
- 3、总报价书由各工程报价书（如 10kV井矮线迁移工程、220kV油坑站间隔扩建工程、配套通信设备工程、架空线路（配套OPGW光缆）工程、110kV架空线路工程）汇总组成。

（一）报价书编制说明

- 1、工程概况：
- 2、施工招标范围：
- 3、施工承包方式：
- 4、编制依据：包括定额、计价及材料价差的编制依据
- 5、其它说明：

（二）报价书

本项目报价清单编制依据：依据2018年《电力建设工程预算定额》、2018年《电网工程建设预算编制与计算标准》、2020年《电网技术改造工程预算定额》、2020年《电网拆除工程预算定额》、2020年版《电网技术改造工程预算编制及计算规定》计价及省、市建设行政主管部门的有关文件规定，由投标人自行编制。

第四章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合得分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

内容	评审因素	评审标准
初步评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
	投标文件封面、投标函 签字盖章	符合第一章“投标人须知”第3.7.3项
	投标保证金	符合第一章“投标人须知”第3.4项规定
	报价唯一且有效	只能有一个有效报价，有效性符合第一章“投标人须知”3.2.2项规定
	营业执照	具备有效的营业执照
	资质等级、安全生产许可	符合第一章“投标人须知”第1.4项规定
	投标资格	符合第一章“投标人须知”第1.4项规定
	项目经理	符合第一章“投标人须知”第1.4项规定

说明：

- (1) “是否通过并进入下一阶段评审”一栏应写“通过”或“不通过”；
- (2) 每一项目符合的打“○”，不符合的打“×”；
- (3) 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理；
- (4) 表中全部条件满足为“通过”，方可进入下一阶段评审；
- (5) 若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过符合性审查，进入下一阶段评审。

2.2 企业综合情况评分标准

企业综合情况项目及标准表(满分40分)

序号	评分项目	分值	备注
1	管理体系资质认证	3	<p>1. 投标人具有质量管理体系认证（ISO9001）证书且在有效期内得1分；</p> <p>2. 投标人具有环境管理体系认证（ISO14001）证书且在有效期内得1分；</p> <p>3. 投标人具有职业健康与安全管理体系认证（OHSAS18001）证书且在有效期内得1分。</p> <p>注：提供证书扫描件并加盖公章作为评审依据。</p>
2	企业业绩	10	<p>投标人相同电压等级及以上输（变）电工程业绩：2020年至投标截止日前作为施工单位完成的工程业绩证明，每项2分。</p> <p>注：需提供中标通知书扫描件、施工合同扫描件、竣工报告扫描件并盖公章（或工程验收鉴定书等竣工证明文件扫描件）。</p>
3	质量及安全事故指标考核	4	<p>1、2020年至投标截止日前没有发生过一般及以上事故、无重大设备、重大质量事故得2分，否则 0 分；</p> <p>2、2020年至投标截止日前没有发生过一般及以上事故、无重大安全事故得2分，否则 0 分。</p> <p>注：本项最高得4分，质量、安全事故指标考核由投标单位自行承诺。</p>
4	企业获奖情况	1	<p>2020年至投标截止日前作为施工单位获得相同电压等级及以上的输（变）电工程获奖证明，获得国家级奖项得1 分/项；获得省部级奖项得0.5分/项；获得省级行业协会的奖项 0.2 分/项。同一工程按最高奖项计分。本项最高得1分。</p> <p>注：提供相关证书扫描件并加盖公章；国家级的奖项指鲁班奖（由建设部和中国建筑业协会颁发）、国家优质工程金奖和国家优质工程奖（由国家工程建设质量奖审定委员会或中国施工企业管理协会颁发）、安装之星；省部级的奖项指由省部级单位或部门（如中电联、省部级协会或单位、中国南方电网有限责任公司、国家电网公司等）颁发的优质工程奖项（如中国电力优质工程奖）；省级行业协会的奖项指各省或直辖市的电力类或其它强电类的行业协会颁发的优质工程奖。</p>
5	工程项目经理业绩奖项	1	<p>工程项目经理（项目负责人）相同电压等级及以上输（变）电工程业绩奖项：</p> <p>2020 年至投标截止日前作为项目经理获得国家级奖项1分/项，获得省部级奖项0.5分/项，获得省级行业协会奖项 0.2 分/项，同一工程按最高奖项计分。本项最高得1分。</p>

			<p>注：提供有效期的获奖证书扫描件并加盖公章，且须提供在本单位投标截止日期前半年内连续 3 个月的社保证明。</p> <p>；国家级的奖项指鲁班奖（由建设部和中国建筑业协会颁发）、国家优质工程金奖和国家优质工程奖（由国家工程建设质量奖审定委员会或中国施工企业管理协会颁发）、安装之星；省部级的奖项指由省部级单位或部门（如中电联、省部级协会或单位、中国南方电网有限责任公司、国家电网公司等）颁发的优质工程奖项（如中国电力优质工程奖）；省级行业协会的奖项指各省或直辖市的电力行业协会颁发的优质工程奖。</p>
6	项目管理机构	6	<p>项目管理人员：1、项目经理具有机电工程类或电力类或电气类相关专业高级或以上工程师职称，得3分；具有机电工程类或电力类或电气类相关专业中级工程师职称，得1分；其他不得分；</p> <p>2、技术负责人具有机电工程类或电力类或电气类相关专业高级工程师职称，得3分，具有机电工程类或电力类或电气类相关专业中级工程师职称，得1分，其他不得分。</p> <p>注：提供有效期内的职称证书扫描件并加盖公章，且须提供在本单位投标截止日期前半年内连续 3 个月的社保证明。</p>
7	资信评价	10	<p>依据2021年投标人评价结果（含总部及各分子公司）、是否参加过南方电网公司组织的投标人资信评价情况：</p> <p>1、评价分≥ 90 分的，得10分；</p> <p>2、70 分\leq评价分< 90分 的，得8分；</p> <p>3、60 分\leq评价分< 70分 的，得3分；</p> <p>4、评价分< 60分的，不得分。</p> <p>注：投标人的资信评价得分以投标人提供的资信评价证明材料为依据，评标专家必须严格按照资信评价分值进行评审。</p>
8	档案管理	1	<p>企业档案规范化水平达到三级甲等或国家二级及以上得 1 分，否则得 0 分。</p>
9	企业信誉	4	<p>投标人获得过工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的“守合同重信用企业”称号，连续15年及以上的得4分，连续10年以上及15年以下的得2分，连续3年以上及10年以下的得1分，连续3年以下的得0.5分。本项最高得4分。</p> <p>注：投标人须提供证明材料扫描件并加盖公章，否则不得分。</p>
10	合计	40	

2.3 技术评分标准

2.3.1 评分项目及标准

技术评分项目及标准表(满分30分)

序号	评分项目	项目内容及分值分配	评分标准
1	工程概况及施工特点 (4分)	工程概述(工程规模、路径(如有)、布置形式、建设单位、设计单位和工期要求等) (1分)	工程规模、工期、安全质量要求描述正确, 工程涉及的主要单位、投标范围及承包方式等齐全无错漏且描述完整得 1 分; 否则得 0 分。
		工程设计特点、工程量 (1分)	工程设计特点、工程量描述正确, 说明详实得 1 分; 否则得 0 分。
		施工实施条件、自然环境分析及现场调查情况说明 (2分)	结合工程施工实施条件、现场自然环境分析和影响施工的环节分析到位得 2 分; 否则得 0 分。
2	施工现场平面布置图 (3分)	施工现场总体平面布置 (1.5分)	平面布置应满足国家、中国南方电网安全文明施工的要求, 平面布置布局合理、占地经济, 符合现场条件; 提供施工现场总体平面布置图及有描述的得 1.5 分; 仅提供平面布置图或对总体平面布置有描述之一的得 1 分; 无描述得 0 分。
		施工现场临时用电、临时用水总体布置 (1分)	临时用电电气设备满足施工要求, 水、电管线敷设安全合理得 1 分; 否则得 0 分。
		施工现场消防总体布置 (0.5分)	消防器材应布置合理, 不留死角, 重点部位有特殊消防措施。提供消防总体布置图, 得 0.5 分; 否则得 0 分。
3	施工现场组织机构 (2分)	施工现场组织机构 (1分)	根据工程特点成立相应组织机构, 机构职责齐全, 附组织机构图及机构职责说明的得 1 分; 否则得 0 分。
		施工现场组织原则 (1分)	施工项目组织机构内部分工合理, 利于施工得 1 分; 否则得 0 分。

4	施工方案 (7分)	本工程重点难点分析 (2分)	针对本工程特点的重点难点分析及合理化建议得2分； 仅对重点难点进行分析，无建议或建议不合理得1分； 重点难点无针对性，或无分析得0分。
		施工工序总体安排 (1.5分)	施工工序安排结合工期及工程实际、科学合理得1.5分。 否则得0分。
		主要工序和特殊工序的施工方法 (1.5分)	主要工序及特殊工序施工方法科学、合理、可行性高，作业指导书应用合理、措施满足要求得1.5分。选用作业指导书有错漏，得1分。否则得0分。
		工程成本的控制措施 (1分)	成本控制措施得力，符合工程实际，有具体的措施得1分。 否则得0分。
		开展现场标准建设措施 (1分)	有标准建设、符合工程实际，满足工艺要求对应的措施得1分。否则得0分。
5	工期及施工进度安排 (3分)	工期规划、工期目标及分解(网络计划) (1.5分)	(1) 工期规划、工期目标 (1分)：满足工期、安排合理得1分。规划与计划工期有出入得0.5分。无工期规划0分。 (2) 工期分解(网络计划) (0.5分)：有横道图及网络图的得0.5分；没有不得分。
		主要施工设备及材料供应计划 (0.5分)	结合所制定工期，合理安排施工设备及材料并充分考虑各种外部原因供应得0.5分。 否则得0分。
		工程综合进度保证措施，进度计划风险分析及控制措施 (1分)	(1) 工程综合进度针对工程特点及施工周期，考虑内外部原因制定有特殊保障措施，得0.5分；否则得0分。 (2) 针对工程特点及施工周期，考虑内部原因及天气、假日等外部风险进行分析，并制定切实可行的措施，得0.5分。 否则得0分。
6	质量目标、质量保证体系及技术组织措施 (3分)	质量目标、管理组织机构及职责 (0.5分)	质量目标符合工程实际，管理组织机构及职责健全，附管理组织机构图得0.5分。 未附管理组织机构图得0分。
	质量管理主要职责、质量管理制度 (0.5分)	主要职责无遗漏，职责界面清晰，质量管理制度完备得0.5分。无职责界面说明得0分。	

		质量体系及检验的标准（0.5分）	质量管理覆盖全面，检验标准符合相关规定得 0.5分。 否则得 0分。
		质量管理、技术及工艺控制措施（0.5分）	质量保证管理、技术及工艺控制措施可行、有效、有针对性，满足质量管理要求得 0.5分。 否则得 0分。
		重要施工方案及特殊施工工序的质量过程控制（0.5分）	针对工程特殊部位、薄弱环节、重大方案有针对性的控制措施得 0.5分。 无重要施工方案或特殊施工工序控制的得 0分。
		深化 WHS、施工作业指导书和验评标准的现场应用（0.5分）	有深化 WHS、施工作业指导书的现场应用措施，并符合实际科学合理的得 0.5分。无应用措施得 0分。
7	安全目标、安全保证体系及技术组织措施（6分）	安全目标承诺、安全管理组织机构（1分）	安全目标承诺符合规定，安全组织机构健全，附安全管理组织机构图得 1分。否则得 0分。
		安全管理主要职责、安全管理制度（1分）	主要职责无遗漏，职责界面清晰，安全管理制度完备得 1分。否则得 0分。
		安全组织技术措施（1分）	安全组织技术措施全面，实施方案可行得 1分。 安全组织技术措施一般得 0.5分。 较差得 0分。
		危险点、薄弱环节分析预测及措施（1分）	对工程危险点、薄弱环节进行分析，有针对性措施得 1分。 无危险点分析得 0分。
		重要施工方案及特殊施工工序的安全过程控制（1分）	针对重要施工方案及特殊施工工序编制专项安全过程控制措施得 1分。否则得 0分。
		严格执行南方电网管理规定的指引或动作（1分）	保证体系中体现及满足中国南方电网有限责任公司《基建项目安全管理办法》、《电网建设安全施工作业票》、《安全风险管理体系》、《安全四步法工作指引》、《安全生产现场作业十个规定动作》等管理规定的指引或动作

			得 1 分。未体现得 0 分。
8	环境保护、水土保持及文明施工 (2分)	文明施工和环境保护目标及组织机构 (0.5分)	目标明确,符合国家及行业相关要求,安全组织机构健全得 0.5分。否则得 0分。
		环境因素分析及控制措施 (0.5分)	针对工程特点开展环境因素分析,制定有效控制措施得 0.5分。否则得 0分。
		加强施工管理、严格保护环境 (0.5分)	针对工程特点进行分析并制定相应管理措施得 0.5分。否则得 0分。
		安全文明施工实施方案、考核办法、管理方法 (0.5分)	有安全文明施工实施方案、考核办法、管理方法,得 0.5分。否则得 0分。

2.3.2 实施办法:

(1) 必须每项打分。

(2) 最后得分为去掉一个最高分及一个最低分后的平均值,按“四舍五入”原则并保留两位小数计取。

(3) 必须严格按照规定项目及其评分标准进行打分。

(4) 采用记名方式进行打分。

2.4 价格评分标准 (30分)

$$S=30-|B-A| \div A \times 100 \times C$$

S—投标报价得分;

B—投标人投标报价;

A—评标基准价;

C—调整系数,当 $B>A$ 时, $C=2$;当 $B \leq A$ 时, $C=1$

注:评标基准价是指:通过初步审查的有效投标人中去掉一个最高价和一个最低价(当有效投标人不足5个时,则无需去掉最高价、最低价),取余下有效投标报价的算术平均值的作为评标基准价。(评标基准价保留小数点后二位,小数点后三位四舍五进)。各有效投标人的报价为不高于最高投标限价(最高投标限价为招标控制价的96%)。

投标报价得分最高为30分,最低为0分。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第一章“投标人须知”第3.5.1项至第3.5.2项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作废标处理：

- (1) 评标委员会依据本章规定的标准依次对投标文件进行初步评审，有一项不符合评审标准的；
- (2) 第一章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (3) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (4) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (5) 投标报价超出有效报价范围的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

(1) 如报价金额大写与小写不一致时，以大写为准；

(2) 报价书总价与分项报价合计数不一致时，以报价书总价为准，但在签订合同时由中标单位修正分项的价格使之等于总价。

3.2 详细评审

3.2.1 对有效投标，根据评审指标和评分标准及实施办法进行评分，不得使用“评审标准”没有规定的评审因素和标准进行评标。

3.2.2 企业情况综合评价内容采用评委集中评审方式。由评委主任组织专家集体讨论评议。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 对废标的投标文件，不允许投标人通过修正或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会提出评标报告，按得分由高到低进行排序（如投标人综合分数相同时以报价低者为优先），向招标人推荐3名中标候选人，其中得分最高者为第一中标候选人，次高者为第二中标候选人，第三高者为第三中标候选人，并确定第一候选人中标，第二、三候选人备选。

第五章 技术标准、要求及图纸

1. 技术（规范）标准

依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求，至少应包括：

架空输电线路工程采用的主要技术规范(但不限于)如下：

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| (1) 《工程测量规范》 | GB50026-2007 |
| (2) 《普通砼用砂、石质量标准及检验方法》 | JGJ52-2006 |
| (3) 《普通砼力学性能、试验方法标准》 | GB/T50081-2002 |
| (4) 《砼质量控制标准》 | GB50164-92 |
| (5) 《建筑桩基技术规范》 | JGJ94-2008 |
| (6) 《土方与爆破工程施工及验收规范》 | GBJ201-83 |
| (7) 《建筑地基处理技术规范》 | JGJ79-2002 |
| (8) 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》 | GB50169-92 |
| (9) 《输电线路铁塔制造技术条件》 | GB 2694-81 |
| (10) 《超高压架空输电线路张力架线施工工艺导则》 | SDJJS 2-87 |
| (11) 《土方与爆破工程施工及验收规范》 | GBJ201-83 |
| (12) 《普通混凝土配合比设计技术规定》 | JGJ/T55-2000 |
| (13) 《混凝土强度检验评定标准》 | GB50107-2009 |
| (14) 《建筑桩基技术规范》、《建筑地基基础设计规范》 | JGJ94-2008、GB50027-2002 |
| (15) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 | GB50204-2002 |
| (16) 《建筑钢结构焊接规程》 | JGJ81-2003 |
| (17) 《钢结构工程施工质量验收规范》 | GB50205-2002 |
| (18) 《架空送电线路导地线液压施工工艺规程》 | SDJ226-87 |
| (19) 《架空送电线路外爆压施工工艺工程》 | SDJ276-90 |
| (20) 《高压绝缘子瓷件技术条件》 | GB772-87 |
| (21) 《110kV~750kV架空输电线路设计规范》 | GB50545-2010 |
| (22) 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》 | GB50202-2002 |
| (23) 《110kV及以上送电线路基本建设工程启动验收规范》 | |

等其它有关的规范和标准。

电缆线路工程采用的主要技术规范(但不限于)如下：

- | | |
|---------------------------|--------------|
| (1) 《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》 | GBJ149-90 |
| (2) 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》 | GB50169-92 |
| (3) 《普通混凝土配合比设计技术规定》 | JGJ/T55-2000 |

(4) 《混凝土强度检验评定标准》	GBJ107-2009
(5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB50204-2002
(6) 《土方与爆破工程施工及验收规范》	GBJ201-83
(7) 《电力装置安装工程电缆线路施工及验收规范》	GB50168-2006
(8) 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》	GB50202-2002
(9) 《电力工程电缆设计规范》	GB50217-94
(10) 《电力装置安装工程电缆线路施工及验收规范》	GB50168-92
(11) 《电力装置安装工程电气设备交接试验标准》	GB50150-2006
(12) 《额定电压110KV铜芯、铝芯 XLPE绝缘电缆》	GB11017
(13) 《电缆绝缘和护套材料通用试验方法》	GB2951
(14) 《电缆外护层》	GB2952
(15) 《电线电缆识别标志方法》	GB6995
(16) 《电力电缆铜芯铝导线芯》	GB3957
(17) 《电工圆铜线》	GB/T3953-2009
(18) 《电工圆铝线》	GB3955-2009
(19) 《电线电缆电性能试验方法》	GB/T 3048. ×-2007
(20) 《电缆附件试验方法》	GB5589
(21) 《电线电缆交货盘》	GB4005
(22) 《交流110kV电缆及附件订货技术规范》	DL509-93
(23) 《高压电缆选用导则》	DL401-91
(24) 《30kV-150kV挤包固体绝缘电缆及附件试验方法要求》	IEC60840
(25) 《220kV-500kV挤包固体绝缘电缆及附件试验方法要求》	IEC62067
(26) 《电缆连续(100%负荷率)允许载流量计算》	IEC287
(27) 《电缆周期性和应急额定电流计算》	IEC853-2
(28) 《220kV电力电缆》	CSBTS/TC213-01
(29) 《220kV电力电缆附件》	CSBTS/TC213-02
(30) 《110千伏及以上送电线路基本建设工程启动验收规范》	

以上所列的主要技术标准和规范，如未能达到国际和国内最新标准时，投标方应使工程的施工及选用的设备和材料符合最近的国际、国内标准，并提供采用的标准、规范和所应用的最新版本的有关技术依据资料。

2. 技术要求

2.1南方电网公司基建管理制度、建设单位的质量、环境和职业健康安全管理体系文件、其他有关制度和规定。

2.2 图纸及技术文件的要求。

3. 其他要求

梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上坑10万吨铜箔项目新建110千伏接入系统工程）招标公告

1. 招标条件

本招标项目梅县区产业集聚地铜箔产业基础设施建设项目（上坑10万吨铜箔项目新建110千伏接入系统工程）已由梅州市发展和改革局以梅发改核准【2023】3号文批准建设，项目建设单位为梅州市梅县区园区开发建设有限公司，资金来源为自有资金。招标人为梅州市梅县区园区开发建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点：梅州市梅县区、蕉岭县

2.2建设规模：（一）变电工程。在220千伏油坑站利用原预留的备用间隔扩建1个110千伏出线间隔。（二）线路工程。从广东嘉元时代新能源材料有限公司用电接入项目变电站新建1回110千伏架空线路，长约13.25千米。

2.3工期：2023年8月31日前通过各级验收合格并完成启动投产。

2.4招标范围：施工图纸范围内的建筑、安装、及拆除工程，负责办理相关施工许可手续（含施工报建等），保供电，设备检测，配合招标人完成工程竣工结算、建设资料电子化移交等各阶段的相关内容和服。详见施工图纸及工程量清单。

2.5资格审查方式：采用资格后审方式。

2.6招标控制价：人民币12,120,834.11元

3. 投标人资格要求

3.1具有独立法人资格，持有合法有效的企业法人营业执照。建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

3.2资质要求：投标人须具有电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，并同时具有《承装（修、试）电力设施许可证》承装类三级及以上许可；

3.3项目经理的要求：须具备机电工程一级注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，至开标时间止未担任其他在施建设工程项目的管理工作，相关证书均在有效期内并在投标单位注册，且须提供在本单位投标截止日期前半年内连续 3 个月的社保证明。

3.4无违规违法行为，在工程所在地政府、中国南方电网有限责任公司及广东电网有限责任公司无处于限制投标资格的处罚。

3.4若投标人（包括投标人的委托人、代理人或与投标人有销售、劳务或服务等其他主体）在参加南方电网公司系统的招投标活动或经济往来等过程中曾经存在违法事件的，自南方电网公司发文公布违法事件之日起，在规定时间内不接受该投标人参与公司的招投标活动，具体时间的按《中国南方电网有限责任公司供应链监督管理办法》的相关规定执行。

3.5本工程不接受联合体投标。

4. 网上邀请（招标文件获取）截止时间

本工程网上邀请（资格后审）：（提示：本项目在新的网上交易系统实行全流程电子化招投标，请留意正确登录路径）网上邀请（招标文件获取）截止时间：2023年3月20日16:00时前。

5. 招标文件的获取

网上下载：潜在投标人自行登录广州公共资源交易中心交易平台网站进行投标申请，并免费获取招标文件。

注：只有在规定时限内下载招标文件的投标人方可参加投标。

6. 投标文件的递交及相关事宜

投标文件应在招标文件规定的上传截止时间之前上传到网上交易系统，于2023年4月7日9时00分在广州公共资源交易中心开标室（具体地点留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排）举行开标会，投标人按本招标文件规定对投标文件在线进行解密。

递交备用电子投标文件（U盘）时间：2023年4月7日8时30分至2023年4月7日9时00分；

递交地点：广州公共资源交易中心开标室（具体地点留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排）。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站上发布，公告内容和时间在各媒体发布的如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站上发布的为准。

8. 联系方式

招标人（盖章）：梅州市梅县区园区开发建设有限公司

联系人：卢先生 联系电话：0753-2620198

办公地点：梅州市梅县区程江镇宪梓南路3号5楼504室

招标代理机构（盖章）：广东信仕德建设项目管理有限公司

联系人：侯工、罗工 联系电话：0753-2390068、13822110934

办公地点：梅州市梅县区剑英大道富力中心十三层1315号

2023年3月14日