

# 从化一期综合水泵房区域设备设施迁改与拆除工程

## 施工总承包定标报告

### 一、招标项目概况

1. 项目名称：从化一期综合水泵房区域设备设施迁改与拆除工程施工总承包

2. 项目规模：炉渣厂地磅、油库（含油泵房、围墙）、低浓度污水处理站、钢筋混凝土蓄水池、一期冷却塔、综合水泵房、一体化净水装置、停车场、彩钢板临建仓库、苗木迁移以及相关地下管道改迁，新建 1500 立方原水罐、油库（油泵、油罐、围墙等）、地磅、污水池、提升池、管道改造改建相应路段混凝土破除及恢复、绿化清表及恢复以及对拆除地块零米以下区域回填及土石方工程，在整个施工期间（含前期准备、施工过程中、施工后验收期）供货（包括但不限于装卸、保险、检验、验收和保管）、施工、工程的验收、范围内设备的调试、资料（包括但不限于开工资料、施工期间资料、竣工资料、政府特殊要求的资料）交付、安全文明施工等，具体以施工设计图纸为准。

3. 招标单位：广州环投从化环保能源有限公司

4. 招标代理机构：广州建筑工程监理有限公司

5. 最高投标限价总价：人民币 8684198.12 元

二、定标前期准备工作：无。

### 三、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 12 月 16 日 10 时 00 分至 12 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 评标室(4F) 进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。具体名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

### 四、评标情况

评标会在 2025 年 12 月 10 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 评标室(4F) 进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进

行评审。

评标办法：本招标项目评标办法采用“通过制评审法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

评标汇总：经评审，评标委员会按照招标文件的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

| 统一社会信用代码           | 合格的中标候选人       |
|--------------------|----------------|
| 91440105MA59E7AQ6Q | 广州穗土环保工程有限公司   |
| 91440101MA59G3E5XU | 广东鹏驰会建设工程有限公司  |
| 91440101MA59QG9P17 | 广东虹运建设工程有限公司   |
| 91441523MA55XG5D2J | 中科泓力（广东）工程有限公司 |

## 五、定标情况

定标办法：采用方案因素、价格因素组合进行定标。定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据定标因素及投标人提供的定标部分的投标文件，对进入定标阶段的全部合格的中标候选人的方案因素和价格因素进行打分。

定标因素：

方案因素：定标委员会对合格的中标候选人进行安全控制措施、质量控制措施、进度控制措施、绿色节能控制措施和工程熟悉程度、重点、难点的分析及对策的评审；

价格因素：定标委员会对合格的中标候选人投标报价进行评审。

打分规则：定标委员会对进入定标阶段的全部合格的中标候选人的方案因素和价格因素进行打分，根据合格的中标候选人总得分由高至低对合格的中标候选人进行排序。合格的中标候选人总得分=方案因素（80分）+价格因素（20分），总得分四舍五入保留两位小数。定标委员会确定总得分最高的合格的中标候选人为中标人。

经评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标阶段（方案因素）评审表》、《定标阶段（方案因素）评审汇总表》、《定标阶段（价格因素）评审表》、《合



格的中标候选人定标因素总得分汇总表》、《推荐中标人记录表》。结果如下：

| 序号 | 合格的中标候选人       | 总得分   | 得分排名 | 是否被确认为中标人 |
|----|----------------|-------|------|-----------|
| 1  | 广州穗土环保工程有限公司   | 90.09 | 1    | 是         |
| 2  | 中科泓力（广东）工程有限公司 | 72    | 2    | 否         |
| 3  | 广东鹏驰会建设工程有限公司  | 65.88 | 3    | 否         |
| 4  | 广东虹运建设工程有限公司   | 64.99 | 4    | 否         |

#### 六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则确定中标人，定标结果如下：

| 中标人名称        | 中标价（元）    |
|--------------|-----------|
| 广州穗土环保工程有限公司 | 8635556.5 |

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

2025 年 12 月 16 日