

委 托 书

中达安股份有限公司：

我单位拟建的鸭洞河驿站新建项目设计施工总承包，建设资金为 100% 招标人自筹。招标规模：鸭洞河驿站位于广州市从化区良口镇鸭洞河北岸，共青路南侧，为生态设计小镇配套附属文旅餐饮设施项目。项目占地面积 2944.50 平方米。本招标项目建筑面积约 1368 平方米，建筑高度约 12.8 米，建筑层数 2 层，最大单跨跨度为 25.65 米。驿站建成后为以展览、休憩、餐饮服务、观景、交流等功能为一体的公共服务文旅基础设施，成为滨江界面上标志性节点。具体详见设计任务书，以最终审批方案和建设工程规划许可证为准。建设地点：广州市从化区良口镇鸭洞河北岸，共青路南侧；目前已完成计划立项审批等，已具备招标条件。

按照招标管理有关规定，我单位现委托贵司组织该项目的招标工作，请给予办理有关招标手续。

广州从化城投商业发展有限公司

2025 年 12 月 17 日

