

# 广州市从化区良口镇生态设计小镇驿站民宿小屋 方案设计

SCHEME DESIGN FOR THE ECO-DESIGN TOWN STATION IN LIANGKOU TOWN, CONGHUA DISTRICT, GUANGZHOU CITY

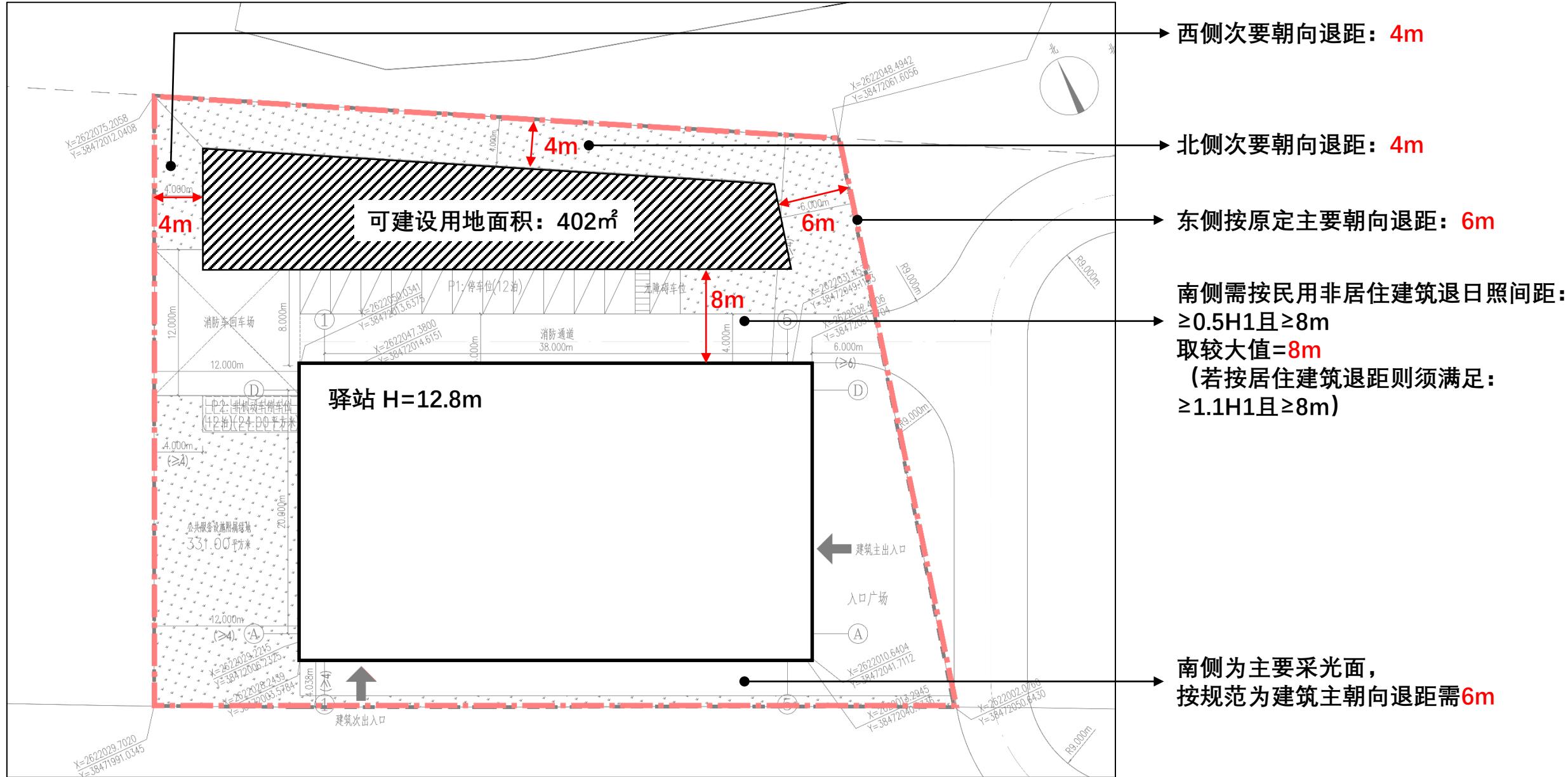
2025.12



# 鸭洞河边地块民宿小屋方案

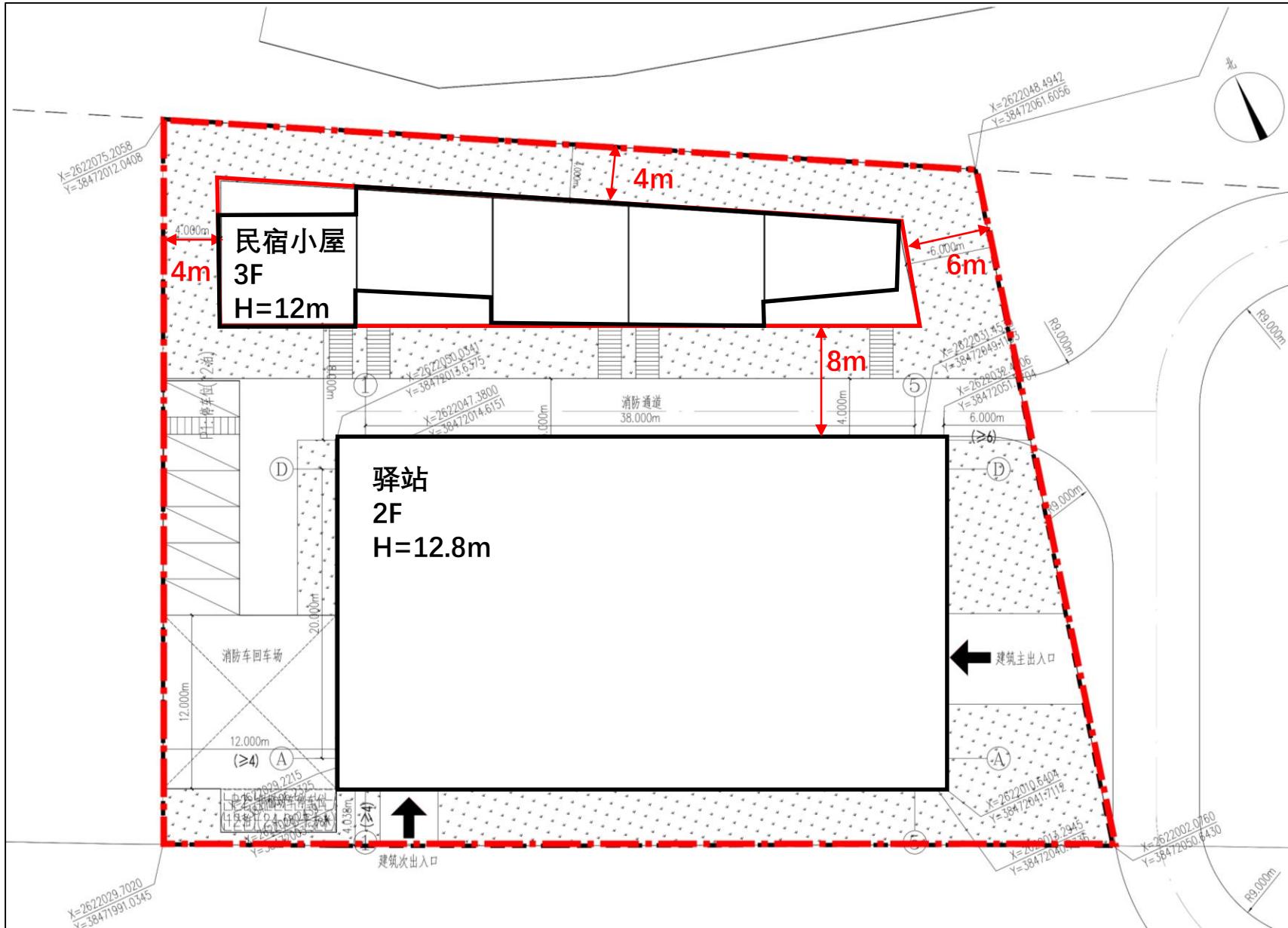
SCHEME

## 原方案分析



# 方案一-总图

鸭洞河驿站指标表			
指标	数值	单位	备注
用地性质	B14/B 2		
总用地面积	2944.5	m <sup>2</sup>	
可建设用地面积	2944.5		
总计容建筑面积	2398	m <sup>2</sup>	
驿站	计容建筑面积	1368	m <sup>2</sup>
其中	接待厅/ 展厅	110	m <sup>2</sup>
	宴会厅	430	m <sup>2</sup>
	轻食餐 厅	545	m <sup>2</sup>
	其他	283	m <sup>2</sup>
	建筑高度	12.8	m ≤15
配套用房	建筑层数	2	层 2
其中	计容建筑面积	1030	m <sup>2</sup>
	厨房	200	m <sup>2</sup>
	工具间	80	m <sup>2</sup>
	vip单间	500	m <sup>2</sup>
	其他	250	m <sup>2</sup>
配套用房	建筑高度	12	m ≤15
	建筑层数	3	层 3
建筑密度		46.46%	≤40%
绿地面积		1040	m <sup>2</sup>
绿地率		35.32%	≥35%
机动车停车位		6	个 按规范需 22个
非机动车停车位		12	个 按规范需 22个
停车位占地面积		110	m <sup>2</sup>



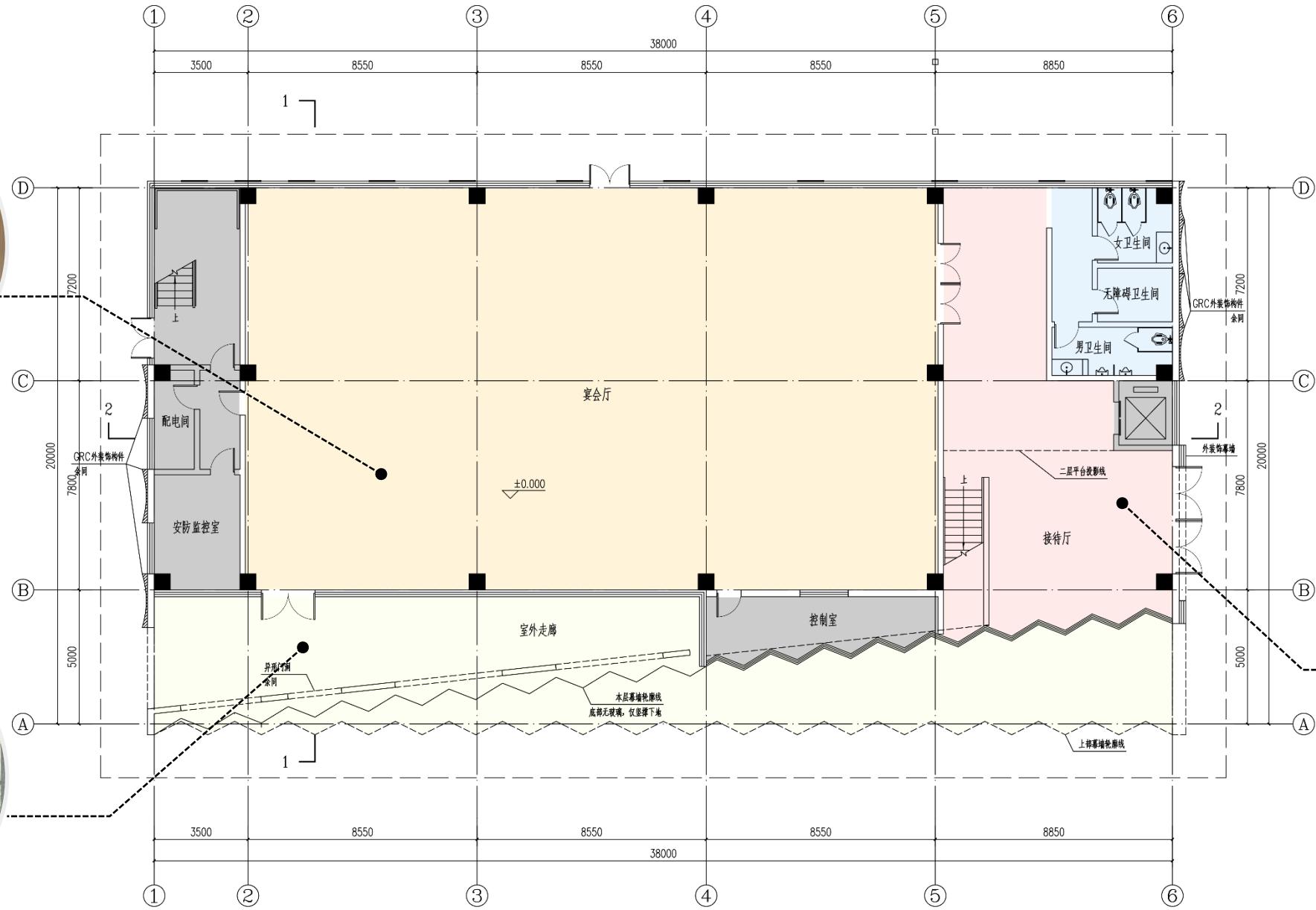
# 驿站平面图



宴会厅



室外走廊



通高门厅

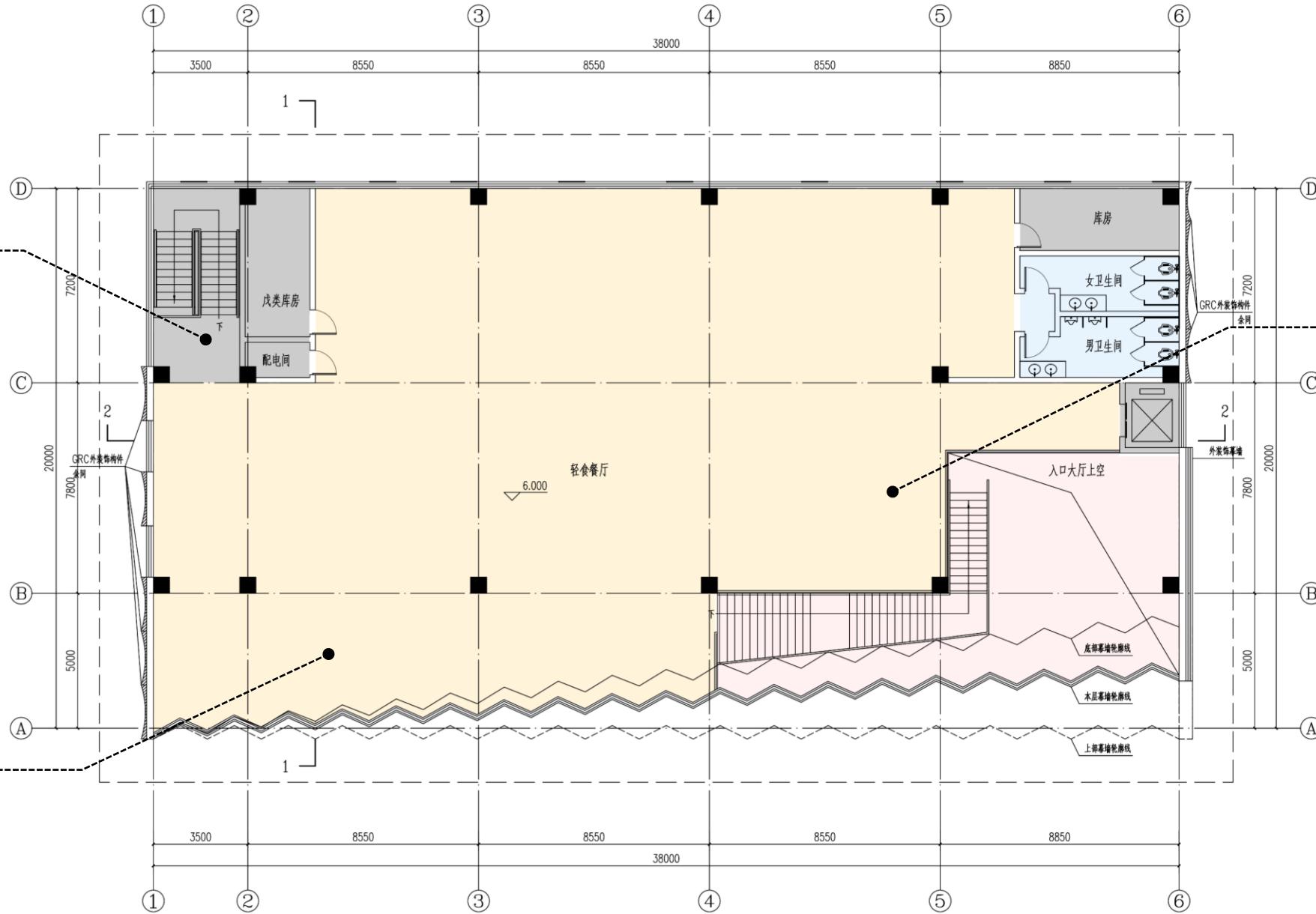
# 驿站平面图



景观楼梯



观景平台

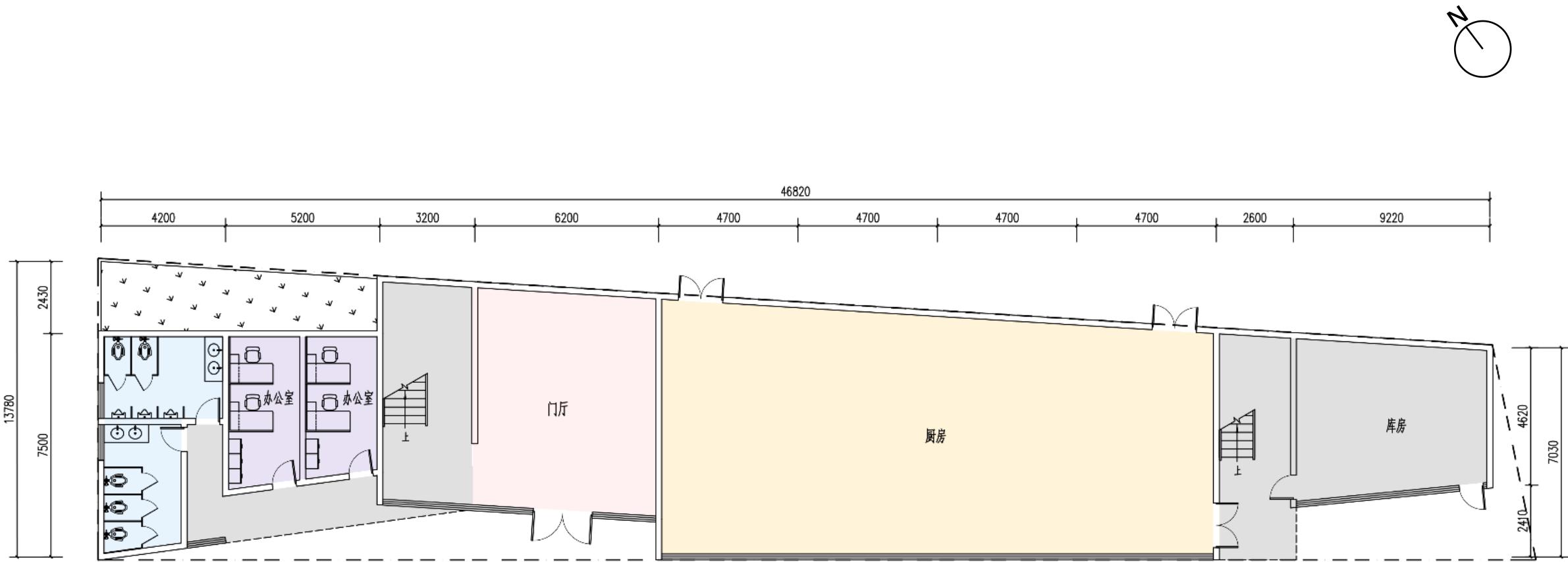


二层平面图



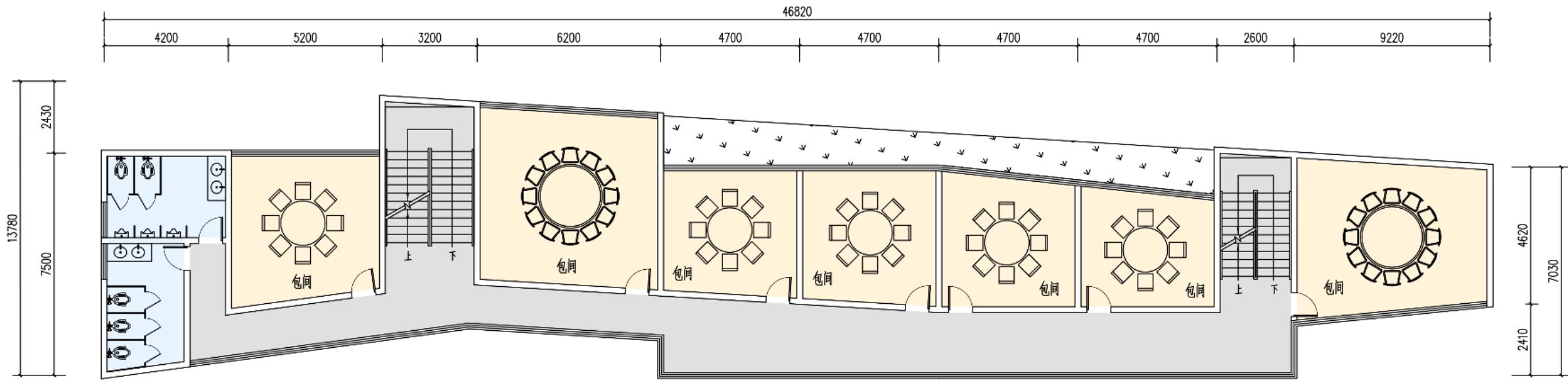
轻食餐厅

# 配套平面图



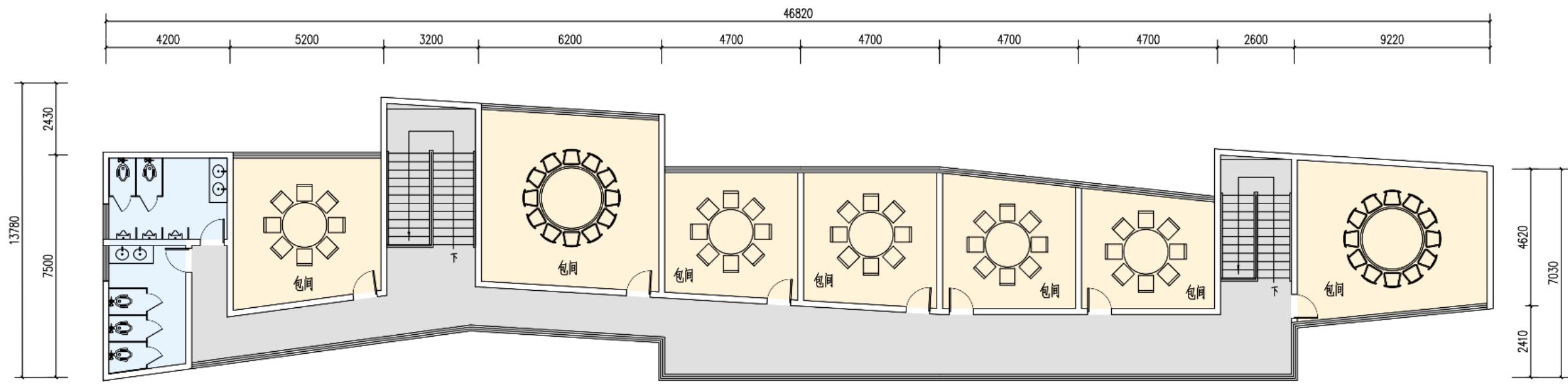
首层平面图

# 配套平面图



二层平面图

# 配套平面图



三层平面图

# 鸟瞰效果图



# 人视点效果图



## 河岸视角效果图



南立面效果图



东立面效果图



主入口效果图



配套-南侧鸟瞰效果图



配套-北侧鸟瞰效果图



## 配套-南立面人视点效果图



## 配套-主入口人视点效果图

