

# 海珠湿地绿谷项目设计施工总承包（EPC）第二次

（项目编号：JG2025-5354）

## 评标报告

由广州新源饮料有限公司组织的海珠湿地绿谷项目设计施工总承包（EPC）第二次招标项目，已委托广东省建筑工程监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

### 一、项目基本情况

项目名称：海珠湿地绿谷项目设计施工总承包（EPC）第二次

招标单位：广州新源饮料有限公司

招标代理：广东省建筑工程监理有限公司

招标方式：公开招标

本项目最高投标限价总价为人民币 290838057.59元，其中：设计费最高投标限价为7809120.00元；建筑安装工程费（“采用模拟清单报价”+“下浮率报价”）最高投标限价为283028937.59元，其中建筑安装工程费（“模拟清单报价”）最高限价为135546037.59元；建筑安装工程费（“下浮率报价”）最高限价为147482900.00元。

### 二、接受投标文件及开标情况

该招标项目于2025年11月25日00时00分至2025年12月15日09时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站及法定媒体网站上发布招标公告，于2025年11月25日00时00分至2025年12月15日09时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站系统接受投标登记及接收投标文件，于2025年11月28日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布答疑澄清纪要。

在规定时间内共有 8 家单位进行了投标登记，分别是(主)中国建筑一局(集团)有限公司；(成)天津市建筑设计研究院有限公司、(主)富力建设集团有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；(成)上海雅思建筑规划设计有限公司、(主)襄阳路桥建设集团有限公司；(成)中国医药集团联合工程有限公司、(主)中天建设集团有限公司；(成)寰球设计（广东）有限公司、(主)广州市骏烨建筑工程有限公司；(成)广州博厦建筑设计研究院有限公司、(主)广州市第四建筑工程有限公司；(成)广州珠江设计集团有限公司、(主)上海培成建设集团有限公司；(成)广东博亚建筑设计有限公司、(主)中铁建工集团有限公司；(成)同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司。

该招标项目于2025年12月15日09时00分至09时15分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第212开标室接收备用电子光盘，于2025年12月15日09时15分至09时48分在

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第212开标室进行开标，在截止时间前共有8家投标申请人递交了投标文件并顺利进行了开标。开标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，由招标代理单位主持进行。在规定的时间内，8家投标申请人均解密成功，详见《开标记录表》、《投标文件机器码表》。各投标申请人未对开标过程提出异议，详见《异议记录表》。

### 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，本项目评标委员会由7人组成，其中5名评委由广东省综合评审评标专家库中随机抽取产生，招标人委派2名评委。评标委员会专家名单：\_\_\_\_\_，评标委员会一致推举\_\_\_\_\_专家为评标委员会组长。本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

### 四、评审情况

评标时间：2025年12月16日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第14评标室

评标办法：通过制评审法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。

#### 1、资格审查：

评标委员会根据本项目招标文件规定的资格审查标准，对已公开开标的投标单位的电子投标文件进行资格审查。经评审，8家投标单位均通过资格审查，进入下一阶段的评审。（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）。

#### 2、设计部分投标文件有效性评审：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对各投标单位的电子投标文件进行设计部分投标文件有效性评审。经评审，8家投标单位均通过设计部分投标文件有效性审查并进行下一阶段评审。（详见《设计部分投标文件有效性评审记录表》、《设计部分投标文件有效性评审汇总表》、《暗标编码表》）

#### 3、施工部分投标文件有效性审查：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对各投标单位的电子投标文件进行施工部分投标文件有效性审查。经评审，8家投标单位均通过施工部分投标文件有效性审查并进行下一阶段评审。（详见《施工部分投标文件有效性审查记录表》、《施工部分投标文件有效性审查汇总表》）

#### 4、经济标投标文件有效性审查：

评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对各投标单位的电子投标文件进行经济标投标文件有效性审查。经评审，8家投标单位均通过经济投标文件有效性审查。（详见《经济标投标文件有效性审查记录表》、《经济标投标文件有效性审查汇总表》、《算术复核记录表》、《入围单位记录表》）

五、否决投标情况说明： 无

六、澄清、说明、补正事项纪要： 无

七、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，评出合格的中标候选人全部进入定标阶段。

评标委员会按统一社会信用代码（联合体投标的，则以牵头方为准）后四位（除校验码外）大小排位，推荐不排序的合格的中标候选人，名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人名称
9142060074179344XM	(主) 襄阳路桥建设集团有限公司; (成) 中国医药集团联合工程有限公司
91440101190527857P	(主) 富力建设集团有限公司; (成) 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司; (成) 上海雅思建筑规划设计有限公司
91110000101107173B	(主) 中国建筑一局(集团)有限公司; (成) 天津市建筑设计研究院有限公司
91440105574045347A	(主) 广州市骏烨建筑工程有限公司; (成) 广州博厦建筑设计研究院有限公司
91440101190435127K	(主) 广州市第四建筑工程有限公司; (成) 广州珠江设计集团有限公司
91310000630751239G	(主) 上海培成建设集团有限公司; (成) 广东博亚建筑设计有限公司
91110000710921189P	(主) 中铁建工集团有限公司; (成) 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
91330783147520019P	(主) 中天建设集团有限公司; (成) 寰球设计（广东）有限公司

评标委员会全体成员（签名）：

2025 年 12 月 16 日