

粤港澳大湾区国际智能检测产业园一期项目施工总承包 评标报告

一、投标登记及收标情况

由广州太平洋马口铁有限公司筹建的粤港澳大湾区国际智能检测产业园一期项目施工总承包招标项目，已委托广东省建粤建筑工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现报告如下：

本项目发布招标公告时间（含本日）：2025 年 11 月 24 日 20 时 00 分至 2025 年 12 月 16 日 09 时 30 分。投标截止时间：2025 年 12 月 16 日 09 时 30 分；投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台办理网上投标登记手续及递交电子投标文件；采用电子开标，在招标投标交易平台上公开进行。开标开始时间：2025 年 12 月 16 日 09 时 30 分（与投标截止时间为同一时间），共有 5 家投标人在截止时间前通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件并解密成功。分别为：中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、(主)中铁建工集团有限公司;(成)中建四局华南建设有限公司、中国二十二冶集团有限公司、中建科工集团有限公司

二、开标情况

开标会于 2025 年 12 月 16 日 09 时 30 分在广州公共资源交易中心第 3 开标室（黄埔交易部）进行开标工作，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行，且开标过程无异议。（详见《开标记录表》）。已成功递交了电子投标文件的 5 家投标单位均进入评标环节。

三、评标委员会成员

本项目评标会于 2025 年 12 月 16 日 14:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 6 评标室进行。评标委员会由招标人依法组建，由从广东省综合评标评审专家库随机抽选的专家 6 名和招标人委派的招标人代表 3 名组成。

经评标委员会成员推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：_____

评标委员会成员 _____

四、投标文件评审情况

本项目采用评定分离定标办法，本次评标采用“有限数量制评审法”。具体评标办法及标准详见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、资格审查

评标委员会按照本项目招标公告、招标文件规定的资格合格条件，对各投标人进行资格审查，结果如下：共有5家投标单位通过了资格审查，0家投标单位未通过资格审查。（详见《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）

2、技术标投标文件有效性审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过资格审查的各投标人进行技术标投标文件有效性审查，结果如下：5家投标人的技术标投标文件均通过有效性审查，进入详细评审。

3、技术标详细审查评分

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查，评出技术标得分（即技术分）。

4、经济标投标报价评审

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过技术标有效性审查的投标文件报价进行算术校核，照招标文件规定的方式计算评标参考价，并按照偏差率的规定计算各投标人的经济标得分（投标报价低于成本警示价的投标人不参加经济标的评分）

5、评审汇总

评标委员会按照本项目《招标文件》的规定计算得分并排序：

投标报价低于成本警示价的投标人，按照“技术分（100分）=企业资质（30分）+项目组织管理机构能力（20分）+施工组织设计（50分）”的公式，计算

各有效投标文件的总得分，并按照总得分从高到低排序，确定投标报价低于成本警示价的投标人排序；

投标报价不低于成本警示价的投标人，按照“总得分=技术分×技术分权重（40%）+经济分×经济分权重（60%）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总得分从高到低排序，确定投标报价不低于成本警示价的投标人排序。

6、经济标的有效性审查

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查。

五、评标澄清、说明、补正事项纪要

无。

六、推荐合格中标候选人情况

评标委员会评标采用“有限数量制”推荐合格中标候选人。推荐 3-8 名合格中标候选人，推荐方式如下：

（1）对于投标报价低于成本警示价的投标人：不参加经济标评审，但需参加技术标详细评审及经济标有效性审查。评标委员会根据技术分（100 分）=企业资质（30 分）+项目组织管理机构能力（50 分）+施工组织设计（20 分）排序，推荐通过经济标有效性审查的前 1 名投标人为合格中标候选人进入定标阶段。

（2）对于投标报价不低于成本警示价的投标人推荐方式：需参加技术标、经济标详细评审。评标委员会根据总得分=技术分[企业资质（30 分）+项目组织管理机构能力（50 分）+施工组织设计（20 分）]×技术分权重（40%）+经济分×经济分权重（60%）排序，推荐前 7 名投标人为合格中标候选人进入定标阶段。（若通过详细评审的投标人不足 7 名，则通过详细评审的投标人直接推荐为中标候选人）。

当合格中标候选人小于 3 名时，招标人应重新招标。

本项目所有投标单位投标报价均不低于成本警示价，因通过详细评审的投标人为 5 名，不足 7 名，则通过详细评审的投标人直接推荐为中标候选人。

【合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排

位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。】）

推荐合格中标候选人名单如下：

合格的中标候选人名称	投标总报价(元)	统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)
中国建筑第五工程局有限公司	414834741.66	4483
中国建筑第二工程局有限公司	405854471.24	4296
中建科工集团有限公司	413809059.14	2519
(主)中铁建工集团有限公司;(成) 中建四局华南建设有限公司	412696976.95	1189
中国二十二冶集团有限公司	405940015.44	1074

评标委员会签名：

2025 年 12 月 16 日