

横琴高铁站站城一体化工程可行性研究

评标报告

一、项目概况

1. 项目名称：横琴高铁站站城一体化工程可行性研究
2. 项目建设地点：位于横琴粤澳深度合作区内。
3. 建设规模：项目研究范围为顺景路、小横琴山、万利东道、天沐河围合区域，总面积约 150 公顷；站城一体化核心区研究范围为顺景路、向阳西路、港澳大道、中心大道围合区域，面积约 29 公顷，初步估算投资约 60 亿元，作为站城一体化设计的核心载体，需进行详细的功能布局与空间形态设计。
4. 招标单位：横琴琴澳创新产业园开发建设有限公司
5. 招标代理：建成工程咨询股份有限公司
6. 招标方式：公开招标
7. 资金来源：企业自筹
8. 最高投标限价：人民币 11,376,000.00 元。

二、发布补充公告、澄清修改、答疑情况

无。

三、投标登记及递交投标文件情况

本项目于 2025 年 11 月 22 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 12 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于 2025 年 11 月 22 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 12 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台公开接受投标登记及递交电子投标文件，在规定的时间内共有 3 家投标单位成功递交投标文件，分别为：（主）中

铁第四勘察设计院集团有限公司; (成) 凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司、广东省国际工程咨询有限公司。并于 2025 年 12 月 12 日 09:15-09:30 在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 208 开标室公开接受投标单位递交备用投标文件电子光盘或 U 盘, 在规定的时间内共有 1 家投标单位递交备用投标文件电子光盘或 U 盘 (详见《备用投标文件 (光盘或 U 盘) 递交登记表》)。

四、开标情况

本项目于 2025 年 12 月 12 日 09:30-11:00 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 208 开标室进行了公开开标, 3 家投标单位成功解密投标文件及开标, 开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

五、评标委员会组建情况及评标情况

1、本项目于 2025 年 12 月 12 日 14:00 开始在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 第 7 评标室进行评标。

2、本项目评标委员会由 7 名评委组成, 其中: 招标人代表 2 名, 其余 5 名评委均从广东省综合评标评审专家库随机抽取。

评标委员会名单

评标委员会一致推举

专家为评标委员会组长。

3、本项目采用评定分离的评审办法, 评标阶段采用“通过制”评标办法, 具体评标办法及标准见本项目招标文件。

4、评标情况

(1) 形式评审:

评标委员会按招标文件的形式评审标准对 3 家投标单位进行形式评审，经审查， 3 家投标单位均通过形式评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

（2）资格评审：

评标委员会按照招标文件的规定对通过形式评审的 3 家投标单位进行资格评审，经审查， 3 家投标单位均通过资格评审（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格审查情况报告》）。

（3）响应性评审：

评标委员会按照招标文件的规定对通过资格评审的 3 家投标单位进行响应性评审，经审查， 3 家投标单位均通过响应性评审（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》、《算术复核记录表》）。

（4）评语：

评标委员会按照招标文件规定完成初步评审（形式评审、资格评审、响应性评审）后，评标委员会对投标人的综合技术服务方案进行评审，详细列明各投标文件的优点和存在的缺陷，以及签订合同前需注意和澄清的事项。（详见《综合技术服务方案评审记录表》、《入围单位记录表》）。

六、澄清、说明、补充事项纪要：无。

七、推荐合格的中标候选人：

评标委员会向招标人推荐合格的中标候选人进入定标阶段，所有通过初步评审（形式评审、资格评审、响应性评审）的投标人全部被推荐为合格的中标候选人【不排序，按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小进行排位，如统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验

码外)大小一致的,则随机排位】。名单如下:

统一社会信用代码	合格的中标候选人	投标报价(元)
914201007071167872	(主)中铁第四勘察设计院集团有限公司;(成)凯达环球建筑设计咨询(北京)有限公司	11300000
9144000045586047XG	广东省国际工程咨询有限公司	11350000
91440300671877217N	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	11200000

八、评标过程中澄清、说明、补正、及招标人评标过程监督事项纪要
无。

九、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况
无。

横琴高铁站站城一体化工程可行性研究评标委员会
2025年12月12日

评标委员会签名: