

花都区炭步镇炭步广场以东HDJ07-11地块项目精装修工程施工专业承包 资格审查情况报告

采联国际招标采购集团有限公司受广州市智业房地产开发有限公司委托，对花都区炭步镇炭步广场以东HDJ07-11地块项目精装修工程施工专业承包在广州公共资源交易中心组织公开招标，现已完成资格审查程序。资格审查情况报告如下：

本项目于2025年11月20日00时00分至2025年12月10日10时00分在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网及中国招标投标公共服务平台发布招标公告。投标登记截止时间为2025年12月10日10时00分。至投标登记截止时间止，共4家投标人成功登记。于2025年11月20日00时00分至2025年12月10日10时00分在广州公共资源交易中心交易平台接收投标文件，在投标截止时间前递交投标文件的共有4家投标人。于2025年12月10日9时45分至10时00分在广州公共资源交易中心花都交易部第1开标室接收投标文件电子备用光盘，至接收截止时间止有1家投标人递交了电子备用光盘，详见《投标文件电子备用光盘接收记录表》。

本项目于2025年12月10日10时00分至2025年12月10日11时00分在广州公共资源交易中心花都交易部第1开标室进行开标，共4家投标人解密成功，开标情况详见《开标记录表》《异议记录表》和《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

本项目采取资格后审方式，招标人依照相关规定依法组建评标委员会负责本项目资格审查工作。评标委员会由5名专家组成，包括1名业主评委和4名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家。

评标委员会组长

评标委员会成员

评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标文件规定的资格审查合格条件进行资格审查。结果如下：

序号	投标人名称	是否通过	不通过原因
1	湖南省泽禹幕墙装饰工程有限公司	不通过	《开标记录表》中登记的专职安全员朱辉未提供有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）
2	深圳远鹏装饰集团有限公司	通过	/
3	中建不二幕墙装饰有限公司	通过	/
4	深圳市科建建设集团有限公司	通过	/

特此报告。

2025年12月11日