

项目名称：江门市台山市全域土地综合整治(端芬镇实施单元)
项目（一期）（一标段）勘察设计施工总承包及运营（EPC+O）

开 标 记 录

记录人（签名）：_____

单位： 深圳科宇工程顾问有限公司

日期： 2025 年 12 月 12 日

江门市台山市全域土地综合整治(端芬镇实施单元)项目(一期)(一标段)
勘察设计施工总承包及运营(EPC+O)项目,按照法定程序,目前招标工作进入
开标阶段,并邀请了有关监督人员及有关工作人员参加会议,现将开标过程摘
要记录如下:

一、开标前的前期工作基本情况

1. 招标人名称: 台山市端顺管理有限公司
2. 招标代理机构名称: 深圳科宇工程顾问有限公司
3. 招标项目名称: 江门市台山市全域土地综合整治(端芬镇实施单元)项目(一期)
(一标段)勘察设计施工总承包及运营(EPC+O)
4. 招标范围: 包括 详见招标文件 内容全部招标
5. 招标方式: 公开 招标
6. 招标组织形式: 委托 招标
7. 发布招标文件时间: 2025 年 11 月 21 日至 2025 年 11 月 28 日。

二、开标情况

1. 开标时间: 2025 年 12 月 12 日 10 时 00 分至 2025 年 12 月 12 日
10 时 20 分。
2. 开标地点: 广州市公共资源交易中心开标室。
3. 开标主持人姓名: 单位: 深圳科宇工程顾问有限公司。
4. 标书宣读人姓名: 单位: 深圳科宇工程顾问有限公司。
5. 开标记录人姓名: 单位: 深圳科宇工程顾问有限公司。
6. 投标文件的密封情况由如下(A)人员进行检查。

A、投标人 B、投标人代表 C、招标人委托的公证机构

投标人一致推选 投标人 为代表,附投标文件密封情况检查表。

7、投标人不按规定递交投标文件的原因及处理情况记录

投标人名称	原因及处理情况	备注
/	/	/

8、经检查除下列投标人的投标文件包封不符合要求外，其余投标人的投标文件包封均完好，且符合要求。

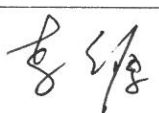
投标文件的包封不符合要求的投标人名单		
投标人名称	包封不符合要求的原因及处理	备注
/	/	/

9、参加开标的投标人出席人员签字：

序号	工作单位	姓名（签名）	电话
1	五矿二十三冶建设集团有限公司	陈华	
2	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	王军	
3	中航航局第三工程有限公司	罗子煊	
4	中铁十二局集团有限公司	赵子江	
5			
6			
7			
8			

10、投标人投标报价、工期、质量标准情况记录表

序号	1
投标人名称	中铁十二局集团有限公司、长春建工勘测规划设计有限公司、广东鼎顺建设集团有限公司
投标下浮率(%)	0.13
工程勘察费(元)	2754414.60
工程设计费(元)	3508133.49
工程建安工程费(元)	190067191.02
投标总报价(元)	196329739.11
工期	480 日历天(含勘察、初步设计、施工图设计、施工报建、施工和竣工验收时间;设计工期需配合工程施工进度);其中,勘察工期 30 日历天,设计工期 150 日历天(不含评审时间),施工工期 300 日历天。
质量标准	(1) 勘察质量要求:工程勘察成果满足有关现行勘察规范等要求。(2) 设计质量要求:各阶段设计成果均应符合相应阶段的设计成果深度及质量要求,符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。(3) 施工质量要求:合格。
总承包项目经理	常兆华
勘察负责人	廖俊
设计负责人	贾文靓
施工负责人	肖换芳
投标人签字	赵子记

序号	2
投标人名称	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、苏交科集团股份有限公司、济南城建集团(深圳)市政工程有限公司、济南市市政工程建设集团有限公司、广东云联中医药科技有限公司、广东南方乡投产业发展有限公司
投标下浮率 (%)	0.20
工程勘察费 (元)	2752484.00
工程设计费(元)	3505674.60
工程建安工程费(元)	189933970.80
投标总报价 (元)	196192129.40
工期	480 日历天 (含勘察、初步设计、施工图设计、施工报建、施工和竣工验收时间; 设计工期需配合工程施工进度); 其中, 勘察工期 30 日历天, 设计工期 150 日历天 (不含评审时间), 施工工期 300 日历天。
质量标准	(1) 勘察质量要求: 工程勘察成果满足有关现行勘察规范等要求。(2) 设计质量要求: 各阶段设计成果均应符合相应阶段的设计成果深度及质量要求, 符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。(3) 施工质量要求: 合格。检验评定标准要求, 建筑工程、安装工程施工质量为一次性验收合格率 100%。
总承包项目经理	冯金根
勘察负责人	陈长河
设计负责人	贾洋海
施工负责人	徐宗荣
投标人签字	

序号	3
投标人名称	中交广航局第三工程有限公司、长江勘测规划设计研究有限责任公司
投标下浮率 (%)	0.30
工程勘察费 (元)	2749726.00
工程设计费 (元)	3502161.90
工程建安工程费 (元)	189743656.20
投标总报价 (元)	195995544.10
工期	480 日历天 (含勘察、初步设计、施工图设计、施工报建、施工和竣工验收时间; 设计工期需配合工程施工进度); 其中, 勘察工期 30 日历天, 设计工期 150 日历天 (不含评审时间), 施工工期 300 日历天。
质量标准	(1) 勘察质量要求: 工程勘察成果满足有关现行勘察规范等要求。(2) 设计质量要求: 各阶段设计成果均应符合相应阶段的设计成果深度及质量要求, 符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。(3) 施工质量要求: 合格。检验评定标准要求, 建筑工程、安装工程施工质量为一次性验收合格率 100%。
总承包项目经理	龚斌
勘察负责人	刘广
设计负责人	倪爱民
施工负责人	梁耀星
投标人签字	罗子焕

序号	4
投标人名称	五矿二十三冶建设集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司
投标下浮率 (%)	0.10
工程勘察费 (元)	2755242.00
工程设计费 (元)	3509187.30
工程建安工程费 (元)	190124285.40
投标总报价 (元)	196388714.70
工期	480 日历天 (含勘察、初步设计、施工图设计、施工报建、施工和竣工验收时间; 设计工期需配合工程施工进度); 其中, 勘察工期 30 日历天, 设计工期 150 日历天 (不含评审时间), 施工工期 300 日历天。
质量标准	(1) 勘察质量要求: 工程勘察成果满足有关现行勘察规范等要求。(2) 设计质量要求: 各阶段设计成果均应符合相应阶段的设计成果深度及质量要求, 符合国家及地方相关法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。(3) 施工质量要求: 合格。检验评定标准要求, 建筑工程、安装工程施工质量为一次性验收合格率 100%。
总承包项目经理	徐华强
勘察负责人	汪洪涛
设计负责人	徐华强
施工负责人	廖成聪
投标人签字	

