

**广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目（南岗街南岗西路片区）复建 15 地块勘察初步设计
资格审查情况报告**

广州开城联晟城市开发投资有限公司为广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目（南岗街南岗西路片区）复建 15 地块勘察初步设计的招标人，委托广州宏达工程顾问集团有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织评审，现已完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

本项目于 2025 年 11 月 20 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广州国企阳光采购信息发布平台网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网发布招标公告，于 2025 年 11 月 20 日 18:00 至 2025 年 12 月 11 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 4 家单位办理了投标登记，其中有 4 家单位成功递交电子投标文件，分别是：（主）中恒建筑设计院（广州）有限公司；（成）天津市政工程设计研究总院有限公司、（主）广州珠江设计集团有限公司；（成）辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司、（主）中国建筑西南设计研究院有限公司；（成）中誉设计有限公司、（主）广东华方工程设计有限公司；（成）西北综合勘察设计研究院（详见《开标记录表》）。

本招标项目于 2025 年 12 月 11 日 14:15 至 2025 年 12 月 11 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室接受投标人递交电子备用光盘。于 2025 年 12 月 11 日 14:30 在在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室进行开标。2025 年 12 月 12 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 4 评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部的见证下进行。

按照招标文件规定，资格审查工作由评标委员会负责。评标委员会按招标文件规定依法组建。

评标委员会根据各投标人提交的资格审核材料对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查。

经审查，共有 4 家通过资格审查。名单详见附件《资格审查汇总表》。

特此报告。

评标委员会签名：

2025 年 12 月 12 日

附件：

资格审查汇总表

序号	投标申请人	资格审查结果 (通过/不通过)	资审不通过原因
1	(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司； (成)天津市政工程设计研究总院有限公司	通过	/
2	(主)广州珠江设计集团有限公司； (成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司	通过	/
3	(主)中国建筑西南设计研究院有限公司； (成)中誉设计有限公司	通过	/
4	(主)广东华方工程设计有限公司； (成)西北综合勘察设计研究院	通过	/

注：资格审查不通过原因应按照资格审查情况报告规定的内容填写。

2025 年 12 月 12 日