

中标候选人公示

| 投资项目代码  | 2507-440113-04-01-501604                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|----|---------|------------|-----------|---|------------------------------------|--------------|------|---|---------------------------------------------|--------------|------|---|--------------------------------|--------------|------|
| 投资项目名称  | 番禺区南村镇里仁洞村更新改造项目自编号 F2-1 南地块建设工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 招标项目名称  | 番禺区南村镇里仁洞村更新改造项目自编号 F2-1 南地块建设工程设计施工总承包                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 标段（包）名称 | 番禺区南村镇里仁洞村更新改造项目自编号 F2-1 南地块建设工程设计施工总承包                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 公示名称    | 番禺区南村镇里仁洞村更新改造项目自编号 F2-1 南地块建设工程设计施工总承包中标候选人公示                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 开标日期    | 2025 年 12 月 12 日 11 时 0 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |           |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 评标情况    | 本项目评标结果如下： <table><tr><th>序号</th><th>中标候选人名称</th><th>投标报价（人民币元）</th><th>统一信用代码后四位</th></tr><tr><td>1</td><td>(主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司</td><td>854764151.38</td><td>707F</td></tr><tr><td>2</td><td>(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司<br/>司</td><td>868120046.69</td><td>483Y</td></tr><tr><td>3</td><td>(主)中铁建工集团有限公司；(成)广州城建开发设计院有限公司</td><td>849815096.20</td><td>189P</td></tr></table> |              |           | 序号 | 中标候选人名称 | 投标报价（人民币元） | 统一信用代码后四位 | 1 | (主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司 | 854764151.38 | 707F | 2 | (主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司<br>司 | 868120046.69 | 483Y | 3 | (主)中铁建工集团有限公司；(成)广州城建开发设计院有限公司 | 849815096.20 | 189P |
| 序号      | 中标候选人名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 投标报价（人民币元）   | 统一信用代码后四位 |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 1       | (主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 854764151.38 | 707F      |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 2       | (主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司<br>司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 868120046.69 | 483Y      |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |
| 3       | (主)中铁建工集团有限公司；(成)广州城建开发设计院有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 849815096.20 | 189P      |    |         |            |           |   |                                    |              |      |   |                                             |              |      |   |                                |              |      |

|                                        |                        |                      |                                      |           |                                      |           |                                        |  |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------|--------------------------------------|-----------|----------------------------------------|--|
|                                        |                        | 4                    | (主)中建三局集团有限公司; (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 |           | 868196954.66                         | 137P      |                                        |  |
|                                        |                        | 5                    | (主)中天建设集团有限公司; (成)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司  |           | 856266214.51                         | 019P      |                                        |  |
| 合格的中标候选人                               | 合格候选人代码                | 投标报价                 | 质量承诺                                 | 工期 (交货期)  | 中标候选人响应招标文件的资格条件                     | 拟派项目负责人姓名 | 拟派项目负责人职业资格                            |  |
| (主)中建三局集团有限公司<br>(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 | 914200007570<br>13137P | 86819.695466<br>(万元) | 满足招标文件要求。                            | 满足招标文件要求。 | 资格情况: 满足招标文件要求。<br>业绩情况: 投标人资格无业绩要求。 | 徐兵        | 资质资格: 满足招标文件要求。<br><br>业绩: 投标人资格无业绩要求。 |  |
| (主)中铁建工集团有限公司<br>(成)广州城建开发设计院有限公司      | 911100007109<br>21189P | 84981.509620<br>(万元) | 满足招标文件要求。                            | 满足招标文件要求。 | 资格情况: 满足招标文件要求。<br>业绩情况: 投标人资格无业绩要求。 | 狄保侠       | 资质资格: 满足招标文件要求。<br><br>业绩: 投标人资格无业绩要求。 |  |
| (主)中国建筑第四工程局有限公司<br>(成)广东省建科建筑         | 914400002144<br>01707F | 85476.415138<br>(万元) | 满足招标文件要求。                            | 满足招标文件要求。 | 资格情况: 满足招标文件要求。<br>业绩情况: 投标人资格无业绩要求。 | 王书兵       | 资质资格: 满足招标文件要求。<br><br>业绩: 投标人资格无业绩要求。 |  |

|                                        |                         |                      |           |           |                                    |                                  |
|----------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------|-----------|------------------------------------|----------------------------------|
| 设计院有限公司                                |                         |                      | 求。        |           | 求。                                 | 业绩：投标人资格无业绩要求。                   |
| (主)中天建设集团有限公司,(成)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司     | 91330783147520019P      | 85626.621451<br>(万元) | 满足招标文件要求。 | 满足招标文件要求。 | 资格情况：满足招标文件要求。<br>业绩情况：投标人资格无业绩要求。 | 资质资格：满足招标文件要求。<br>业绩：投标人资格无业绩要求。 |
| (主)中国建筑第五工程局有限公司,(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 | 91430000183764483Y      | 86812.004669<br>(万元) | 满足招标文件要求。 | 满足招标文件要求。 | 资格情况：满足招标文件要求。<br>业绩情况：投标人资格无业绩要求。 | 资质资格：满足招标文件要求。<br>业绩：投标人资格无业绩要求。 |
| 异议受理部门                                 | 广州越冠房地产开发有限公司           |                      |           | 联系地址      | 广州市番禺区南村镇里仁洞村里溪大道4号102房            |                                  |
| 异议受理部门联系人                              | 樊工                      |                      |           | 联系电话      | 020-83629150                       |                                  |
| 招标投标监督部门                               | 广州越冠房地产开发有限公司           |                      |           | 联系电话      | 020-83629150                       |                                  |
| 联系地址                                   | 广州市番禺区南村镇里仁洞村里溪大道4号102房 |                      |           |           |                                    |                                  |



|                              |                  |        |                            |
|------------------------------|------------------|--------|----------------------------|
| 公示开始时间                       | 2025 年 12 月 12 日 | 公示结束时间 | 2025 年 12 月 16 日 00 时 00 分 |
| 法律法规规定和招标文件规定<br><br>公示的其他内容 | 详细内容见公示投标文件。     |        |                            |
| 说明：异议应当在中标候选人公示期间提出          |                  |        |                            |