

项目代码：2511-440106-04-01-116267



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州越声理财咨询有限公司

经济类型：国有

项目名称：南方财经大厦越声理财办公室装修工程

建设地点：广州市天河区员村街道春融三路7号南方财经大厦

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

本项目位于南方财经大厦三层。核心筒、公共区域现状为精装修交楼标准。其余区域为毛胚交付。本项目主要建设内容包括但不限于拆除工程、二次结构工程、建筑装修工程、建筑电气工程、给排水工程、通风与空调工程、火灾自动报警工程、智能化弱电工程等内容升级改造。

项目总投资： 584.00 万元（折合 万美元） 项目资本金： 584.00 万元

其中：土建投资： 494.09 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2026年01月

计划竣工时间：2026年04月

备案机关：广州市天河区发展和改革委员会

备案日期：2025年11月04日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制