

台山市国有粮食集团有限公司粮食绿色仓储项目监理服务 招标公告

1. 台山市国有粮食集团有限公司粮食绿色仓储项目已由台山市发展和改革局批准建设，批准文号为：（台发改审批〔2022〕149号），投资项目统一代码为：2208-440781-04-01-413431。现对本项目的施工监理服务进行公开招标，选定承包人。

2. 项目概况

建设规模：项目用地面积 49648.35 平方米，占地面积 21046.14 平方米，建筑面积 49082.07 平方米，建设端芬镇库点储备仓容为 7695.00 吨平房仓、都斛镇库点储备仓容为 2.05 万吨平房仓、斗山镇库点储备仓容为 3.48 万吨的平房仓，3 个库点共计储备仓容约 6.30 万吨，冷链仓储车间，辅助生产设施，研发检测及办公生活设施，且建设两条 300 吨/日稻谷烘干生产线等。

资金来源和落实情况：建设资金来自企业自筹和政府统筹，资金已落实。

招标范围：本工程施工准备、设计阶段、建设阶段、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理。

招标内容：监理服务招标。

工程建设地点为：台山市斗山镇、端芬镇、都斛镇。

监理服务期：监理服务期自监理通知中载明的开始监理日期开始至竣工验收合格且工程质量保修期满之日止。

项目总投资：53240.85 万元，其中：监理费为 580.77 万元。

3. 投标人的资质要求

3.1 资质要求：具备建设主管部门颁发的工程监理综合资质或建设主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级（或以上）资质；

3.2 其他投标条件要求：

投标人近五年内（2018 年 1 月至今）曾完成过质量合格的房屋建筑工程监理类

似工程业绩。

总监理工程师须具备住建部颁发的中华人民共和国注册监理工程师执业证书，且其注册证书专业为房屋建筑工程，注册执业单位为本公司。

3.3 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号）要求，省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查，并在投标文件中提供企业基本信息、资质情况和驻粤技术管理人员情况信息（网上公开信息打印件）以备审查。

3.4 根据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理办法（试行）》（江建〔2017〕477号）的相关规定，投标人须是被列入“江门市建筑业企业信用管理信息系统”信用等级为C级或以上的企业。

3.5 投标人拟派出的项目总监理工程师须在投标文件中签字确认。

3.6 取得香港工程建设咨询从业资格的企业和执业资格的专业人士，按照《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》规定备案，且备案信息已在广东省建设信息网公布，可以在我市范围内开业执业，为市场主体直接提供服务。经备案的香港企业和香港专业人士应当在备案的业务范围内开业执业。

4.凡有意参加投标者，请于2023年3月13日00时00分至2023年3月17日

23时59分（北京时间，下同），在广州公共资源交易中心网站上获取招标文件，网址：<http://www.gzggzy.cn/>。

4.1 招标文件获取方式：招标公告网上发布时，同时发布招标文件等相关资料。（投标人自行登录广州公共资源交易中心网下载相关资料）。

4.2 未办理CA锁的投标人，应按照《广州公共资源交易中心办事指南》的要求，前往广州公共资源交易中心办理CA锁。相关文件下载网址：广州公共资源交易中心<http://www.gzggzy.cn/fwznbszyCAjdzqz/828195.jhtml>。

5.投标文件按招标文件要求密封后，于2023年4月3日9时30分以前送至广州公共资源交易中心开标室（具体开标室请投标人自行登录广州公共资源交易中心网查询，下同），逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

6.其他要求

投标人提出问题的截止时间：2023年3月18日23时59分。

招标人澄清的截止时间：2023年3月18日23时59分。

投标人要求澄清招标文件的截止时间：2023年3月23日23时59分。

踏勘现场时间： / 。

投标保证金到账截止时间：2023年3月31日9时30分。

投标保证金允许使用保证保险形式。

招标项目其他要求：（如有） / 。

7.本公告同时在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站上发布，本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

8.联系方式

招标人：台山市国有粮食集团有限公司 招标代理机构：广东润德工程管理有限公司

联系人：陈工 联系人：

电 话：0750-5536813 电 话：19988292988、13414158697

