

中山大学附属第一医院病房改造建设及
能力提升项目 5 号楼、6 号楼(不含 MICU)
改造项目施工总承包

(项目编号: JG2025-5269)

评 标 报 告

评标委员会

2025 年 12 月 9 日

中山大学附属第一医院病房改造建设及能力提升项目 5 号楼、6 号楼（不含 MICU）改造项目施工总承包评标报告

本招标项目由招标人中山大学附属第一医院组织的中山大学附属第一医院病房改造建设及能力提升项目 5 号楼、6 号楼（不含 MICU）改造项目施工总承包项目（项目编号：JG2025-5269），已委托广东省机电设备招标有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，评标委员会已于 2025 年 12 月 9 日完成评标。现将评标情况报告如下：

一、招标项目概况

项目名称：中山大学附属第一医院病房改造建设及能力提升项目 5 号楼、6 号楼（不含 MICU）改造项目施工总承包

招标单位：中山大学附属第一医院

招标代理单位：广东省机电设备招标有限公司

评标会议时间：2025 年 12 月 9 日

评标会议地点：广州公共资源交易中心第 6 评标室（中心本部）

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 11 月 19 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 9 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网站、中国招标投标公共服务平台发布招标公告并接受各潜在投标人办理网上投标登记手续。

本项目于 2025 年 11 月 21 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站答疑纪要专区发布了本项目的招标答疑纪要及澄清文件。

三、投标文件递交及开标情况

本招标项目采用全流程电子化，于 2025 年 11 月 19 日 00 时 00 分至 2025 年 12 月 9 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心网站接受投标单位投标登记及递交电子投标文件，于 2025 年 12 月 9 日 08 时 45 分至 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第 209 开标室（中心本部）接受投标单位递交的备用投标文件光盘。

在规定的递交投标文件截止时间（2025 年 12 月 9 日 9 时 00 分）止，共 10 家单

位成功办理网上投标登记，10家单位递交投标文件，分别是：

序号	投标登记单位名称	投标文件递交情况
1	广东建雅建设工程有限公司	已递交
2	广东省建筑装饰集团公司	已递交
3	广东世纪达建设集团有限公司	已递交
4	广东金辉华集团有限公司	已递交
5	深圳市博大建设集团有限公司	已递交
6	广东恒辉建设集团股份有限公司	已递交
7	广州市第三建筑装饰有限公司	已递交
8	广东爱富兰建设有限公司	已递交
9	广东省美术建设集团有限公司	已递交
10	广州市第二装修有限公司	已递交

本项目于2025年12月9日09时00分至10时30分在广州公共资源交易中心第209开标室(中心本部)进行开标工作。2025年12月9日09时00分至10时00分公开对按规定递交的电子投标文件进行解密，共10家投标人网上递交的投标文件成功解密，随机抽取计算评标参考价的等分点值为21。开标会全过程在广州公共资源交易中心工作人员的电子见证下进行，投标人对开标全过程均无异议。具体开标情况详见《投标人签到及备用投标文件光盘接收记录表》、《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

四、评标委员会组成情况

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由7名评委依法组成。其中从广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家5人，招标人代表2人。评标委员会组长经由评标委员会各成员民主推选产生，具体名单如下：

评标委员会组长： -

评标委员会成员：

五、评标办法

本项目评标方法采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），具体评标办法及标准见本项目招标文件（含招标公告）。

六、评标情况

本项目评标会于 2025 年 12 月 9 日 14 时 00 分开始在广州公共资源交易中心第 6 评标室(中心本部)进行评审。评标工作全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，评标委员会坚持公平、公正的评标原则并按照招标文件规定的评标办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会按照招标文件规定的评标办法，对各投标人递交的投标文件进行资格审查。经审查，10 家投标人均通过了资格审查，具体详见《资格审查报告》。

2、评标委员会对所有已通过资格审查的投标人进行技术标有效性审查，结果如下：10 家投标人均通过技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

3、评标委员会对所有已通过技术标有效性审查的投标人进行第一阶段（技术标项目团队评审得分）详细审查评分及计算第一阶段得分，并按得分从高到低排列先后次序，根据招标文件投标须知前附表第 25 项规定，确定进入第二阶段评审的投标人，详见《第一阶段得分汇总记录表》、《确定二阶段评审入围单位记录表》。

4、按照招标文件规定，评标委员会对进入第二阶段的投标人进行企业资信详细审查评分及投标文件经济标的评分，经算术复核后计算第二阶段投标人总得分，并按总得分由高到低排序，详见《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《经济标得分记录表》、《第二阶段详细审查评分（企业资信）汇总表》。

5、评标委员会根据投标人第二阶段总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

七、废标情况说明

无。

八、澄清、说明、补正事项纪要

无。

九、评审结果及推荐中标候选人

按照招标文件规定，评标委员会根据最终评审结果，向招标人推荐前三名有效投

标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，具体如下：

推荐结果	投标人名称	投标报价（元）	总得分
第一中标候选人	广州市第二装修有限公司	10878245.01	98.93
第二中标候选人	广东金辉华集团有限公司	11022604.46	96.99
第三中标候选人	广东恒辉建设集团股份有限公司	10791853.92	96.78

评标委员会签名：

日 期：2025 年 12 月 9 日