

北京路南段街区成片连片改造示范区勘察设计

(项目编号: JG2025-5208)

资格评审报告

由广州市越秀区房屋管理局组织实施的北京路南段街区成片连片改造示范区勘察设计招标,已委托广东泽福管理咨询有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台进行公开招标,招投标全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)的见证下进行。项目采用资格后审方式,评标会议于 2025-12-09 10:00:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 4 评标室(天润路 333 号)进行,现已完成资格审查程序,现将资格审查情况报告如下:

一、投标登记及开标情况

该项目招标公告于 2025-11-15 00:00:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站和中国招标投标公共服务平台(网址:<http://www.cebpubservice.com/>)、广东省招标投标监管网(网址:<https://zbtb.gd.gov.cn/>)等媒体发布。

在投标登记时间(2025-11-15 00:00:00 至 2025-12-08 09:30:00)内,共有 5 家投标单位进行了投标登记,分别是:1. (主)珠海市建筑设计院;(成)中土大地国际建筑设计有限公司;2. (主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广东省地质物探工程勘察院;3. 中交第四航务工程勘察设计院有限公司;4. (主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;5. (主)联诚创展工程设计有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司。

本项目于 2025-12-08 09:30:00,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)204 开标室(天润路 333 号)进行开标会议,在规定时间内,共有 5 家投标单位按时递交并成功解密投标文件,分别是:1. (主)珠海市建筑设计院;(成)中土大地国际建筑设计有限公司;2. (主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)广东省地质物探工程勘察院;3. 中交第四航务工程勘察设计院有限公司;4. (主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;5. (主)联诚创展工程设计有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司。详见《开标记录表》。

二、评标委员会组成

按照招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，分别从广东省综合评标评审专家库中随机抽取 4 名及招标人代表 1 名组成，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

三、投标文件资格审查情况

评标委员会根据各投标人提交的资格审查资料按照招标公告及招标文件规定的合格条件进行资格审查，结果如下：

评标委员会对进入评标阶段的投标文件进行资格审查，经评审，1. (主)珠海市建筑设计院；(成)中土大地国际建筑设计有限公司；2. (主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司；(成)广东省地质物探工程勘察院；3. 中交第四航务工程勘察设计院有限公司；4. (主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司。

以上 4 家单位全部满足资格审查要求，均通过资格审查。

详见《资格评审记录表》和《资格评审汇总表》。

特此报告。

2025 年 12 月 09 日

评标委员会签名：