

秀全水库全民健身项目一期监理评标报告

一、基本情况

1. 招标项目名称：秀全水库全民健身项目一期监理

2. 招标人：广州市花都区城市管理和综合执法局

3. 招标代理机构：广州荣智建设咨询有限公司

4. 招标范围：完成本工程的施工图纸所包含的施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作。包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务，负责审核工程结算资料，并对施工质量、进度、资金（含工程预算审核、进度款审核、变更签证造价审核、结算审核、工程投资控制等）、安全生产、文明施工、环境保护、保修责任等进行管理，并协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系等。

5. 最高投标限价：158.5676万元

二、接收投标文件及开标记录情况

该项目于2025年11月18日00:00:00至2025年12月8日10:00:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布平台上发布招标公告，同时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记并接受投标人递交投标文件，至投标截止时间2025年12月8日10:00:00止，共有5家投标单位办理了投标登记手续，其中江苏华盛工程咨询股份有限公司未在投标文件递交截止时间内递交投标文件，其余4家投标单位成功递交了投标文件，分别是：

1. 广东建设工程监理有限公司；
2. 广州市市政工程监理有限公司；
3. 广州建筑工程监理有限公司；
4. 广东海外建设咨询有限公司。

该项目于2025年12月8日10:00:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第1开标室对已递交投标文件的4家投标人的投标文件按照招标文件规定程序进行公开开标。开标现场及线上均没有投标人提出异议。开标会全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定评标委员会在开标前由招标人依法组建，该评标委员会由7人组成，由广东省综合评标评审专家库评委中随机抽选产生5名，招标人代表2名，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员：

四、评标办法

根据本项目《招标文件》中的“评标办法（综合评估法）”。

五、投标文件评审情况

本项目于2025年12月9日10:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第3评标室进行，按照招标文件的评标标准和方法对投标文件进行评审。

评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，对投标文件进行初步评审。初步评审包括资格评审、形式评审、响应性评审。经评审，共有 4 名投标人通过初步评审（详见《资格评审汇总表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审汇总表》）。

评标委员会对通过初步评审的投标文件进行投标报价的算术复核，复核后对通过初步评审的投标文件进行详细评审（包括资信业绩评分、监理大纲评分和投标报价评分），按照“投标人得分（总分100分）=资信业绩得分（50分）+监理大纲得分（40分）+投标报价得分（10分）”的公式计算各投标人综合得分，最后按照投标人综合得分从高到低排列先后次序（详见《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》）。各投标人综合得分及排名如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）	综合得分	综合得分排名
1	广东建设工程监理有限公司	1553962.48	95.63	1
2	广州市市政工程监理有限公司	1572990.59	85.53	2
3	广州建筑工程监理有限公司	1522248.96	85.31	3
4	广东海外建设咨询有限公司	1584090.32	77.46	4

六、否决投标情况说明：无

七、澄清、说明、补正事项纪要：无

,

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方式，经评审汇总后，评标委员会一致向招标人推荐中标候选人名单如下：

推荐 广东建设工程监理有限公司 为第一中标候选人，综合得分：95.63分，投标报价为1553962.48元；

推荐 广州市市政工程监理有限公司 为第二中标候选人，综合得分：85.53分，投标报价为1572990.59元；

推荐 广州建筑工程监理有限公司 为第三中标候选人，综合得分：85.31分，投标报价为1522248.96元。

特此报告。

全体评标委员会成员签名：

2025 年 12 月 9 日