

某部食堂采购主副食品配送项目、某部物业管理服务项目、某部电梯更换项目、某部电梯维保等项目选取年度招标代理服务商交易公告

根据广州公共资源交易中心相关的规定，我单位现通过网上抽选招标代理服务机构。

一、项目名称:某部食堂采购主副食品配送项目、某部物业管理服务项目、某部电梯更换项目、某部电梯维保等项目选取年度招标代理服务商

二、资金来源:年度预算开支(资金已落实)

三、发包人:某单位

联系人:梁工

联系电话:020-36302589，15302394953

(注:代理机构不得承包所代理的项目，也不得为所代理项目的登记单位提供咨询、监理等可能影响交易公正性的服务。)

四、项目基本情况

1.项目概况: 发包人拟通过广州公共资源交易中心发布选取招标代理交易公告，选取一家招标代理机构，通过公开招标方式招标某部食堂采购主副食品配送项目，服务期限2年，预算金额约为90万元；某部物业管理服务项目，服务

期限 2 年，预算金额约为 60 万元；某部电梯更换项目，预算金额约为 48 万元；某部电梯维保项目，服务期限 2 年，预算金额约为 24 万元的招标代理服务商，除以上项目还包括我所其他 2026 年度需要招标的项目，预算根据后期实际情况确定。

2. 承包内容及规模：某部食堂采购主副食品配送项目、某部物业管理服务项目、某部电梯更换项目、某部电梯维保等项目的年度招标代理服务商，招标代理工作包括但不限于：编制招标工作方案、招标公告(含资格预审文件)、招标文件，依法向招标监管部门办理招标申请、踏勘现场、协助答疑会及整理答疑纪要文件及开标、评标工作，依法办理、发放中标通知书，根据采购文件拟制合同建议方案，编制整理招标资料并装订成册移交招标单位归档等招标相关系列工作；提供招标采购相关的技术咨询，合同草案编制、审核。我单位负责采购文件发放、投标(谈判、询价)保证金收取、抽取评审专家。

3. 发包价：招标代理服务费参照中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》计费标准收取招标代理服务费；评审专家交通费、食宿费、评审费按实结算。注意：我单位支付评审专家交通费、食宿费、评审费按照军队有关文件执行，超出部分由招标代理服务商支付。

4. 选取方式：网上报名，随机抽取。

5. 服务时间要求：自选中通知书发出之日起至全部服务

内容完成日止。

五、交易公告及登记时间:公告时间从 2025 年 12 月 11 日 18 时 00 分至 2025 年 12 月 12 日 18 时 00 分

(注:1. 交易公告发布截止时间与登记截止时间一致。2. 交易公告在广州公共资源交易中心网站发布时, 同时发布项目服务清单、发包价, 发布交易公告的时间不得少于 1 个工作日。如发包人需发布补充公告的, 以最后发布的补充公告的时间起计算公告发布时间, 因此导致交易时间发生变化的, 需在补充公告中明确说明。3. 承包意向有效期:45 日历天, 从登记截止之日起。)

六、本公告在广州公共资源交易中心网站(<http://www.gzggzy.cn/>)发布, 项目相关服务、发包价及工程量清单等资料请自行在网站下载。

七、承包意向人合格条件:

(一) 承包意向人按发包公告要求登记。

(二) 承包意向人按附件格式及内容签署《承包意向承诺书》、《保密承诺书》, 附件主送、落款清晰完整并加盖单位公章。

(三) 承包意向人成立不少于 2 年, 并具有招标代理资质或经营范围包含招标代理业务(提供营业执照或其他证明材料)。

(四) 承包意向人为非外资独资或外资控股单位, 无外资背景, 未被列入政府采购网和军队采购网供应商黑名单或失信名单, 承诺能够履行国家及军队保密义务。

(五) 承包意向人在广州市区内有办公地点。(营业执照上地址或其他相关证明材料)。

## 八、网上随机抽取时间及地点

(一)网上随机抽取时间:公告结束后第1个工作日。出现网络中断的,可以顺延1个工作日。

(二)网上随机抽取地点:广州公共资源交易中心网站(<http://www.gzggzy.cn/>)非必须招标工程建设项目交易系统。

(三)网上随机抽取时间是否有变化,请密切留意交易公告、澄清公告等相关信息。

## 九、承包候选人选取方式:

(一)本项目选取承包人的方式为《广州公共资源交易中心关于非必须招标工程建设项目随机抽取方式交易操作规程(试行)》第二章第六条第(二)款发包人未建立非必须招标工程建设项目企业库或不选择使用其他单位已建的企业库,可通过交易中心网站发布交易公告,在已登记的意向人中,发包人可自行选择按交易公告要求,通过交中心系统先行筛选承包意向人,再通过交易系统随机抽取承包候选人。

(二)发包人按交易公告要求先确定随机抽取单位。

(三)发包人根据随机抽取排序依次选取3家承包候选人。

(四)若承包意向人只有2家的,则依次选取第一、第二承包候选人。

(五)若承包意向人只有1家的,可直接确定其为承包候选人,或降低相关要求后,重启相关流程。

(六)发包人也可从随机抽取的承包候选人名单中,任意选定1家承包候选人。

十、网上随机抽取结果将在广州公共资源交易中心网站公示，公开接受监督。

十一、承包意向人或者其他利害关系人对承包候选人有异议的，可以向发包人提出，由发包人负责解释和处理。

异议受理部门:某单位

异议受理电话:020-36302589

地 址:广州市白云区

十二、交易服务费由承包人按照《广州市发展改革委转发省发展改革委关于规范公共资源交易服务收费及有关问题的通知》(穗发改[2017]811号)要求向广州公共资源交易中心缴纳。