

广州市荔湾区创能投资发展有限公司 2026
年度招标代理服务单位征集项目

(项目编号: JG2025-5231)

评标报告

广州市荔湾区创能投资发展有限公司 2026 年度招标代理服务单
位征集项目

日期: 2025 年 12 月 09 日

广州市荔湾区创能投资发展有限公司 2026 年度招标代理 服务单位征集项目 评标报告

一、基本情况

由招标单位广州市荔湾区创能投资发展有限公司组织的广州市荔湾区创能投资发展有限公司 2026 年度招标代理服务单位征集项目（项目编号：JG2025-5231）招标项目，已委托广东宝骏工程咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代理招标。本招标项目实施电子化招投标，全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

二、投标登记、接受投标文件情况

本招标项目于 2025 年 11 月 15 日在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广州国企阳光采购信息发布平台（网址：<https://ygcg.gzggzy.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）等法定媒体发布招标公告。

本招标项目于 2025 年 11 月 15 日至 2025 年 11 月 22 日在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记。2025 年 11 月 15 日至 2025 年 12 月 8 日在广州公共资源交易中心网站接受递交电子投标文件。至投标文件递交截止时间，共有 8 家投标单位参加本项目的投标登记并递交了电子投标文件，分别为：

序号	投标单位名称
1	广东省建筑工程监理有限公司
2	北京中外建工程管理有限公司
3	中通建设工程管理有限公司
4	大航海(广东)项目咨询有限公司
5	公诚管理咨询有限公司
6	广东省机电设备招标有限公司
7	广东省机电设备招标中心有限公司
8	广州市广州工程建设监理有限公司

于 2025 年 12 月 8 日 9 时 45 分至 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 216 开标室接受投标单位递交投标文件备用光盘，至递交投标文件备用光盘截止时间止，有 2 家投标人递交了投标文件备用光盘。

三、开标情况

本招标项目于 2025 年 12 月 8 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 216 开标室进行了开标工作，开标会议无异议。8 家投标单位均进入投标文件评审环节。开标全过程均在广州公共资源交易中心见证下进行。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件机器码表》、《异议记录表》。

四、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，评标委员会由招标人代表 1 名及从广东省综合评标评审专家库随机抽取 4 名专家具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

五、评审情况

评标工作于 2025 年 12 月 9 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 20 评标室进行，评审全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

本项目评标方法采用综合评分法，评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，对所有进入评审环节的投标单位投标文件进行形式评审、资格审查评审、响应性评审、商务技术部分、投标报价部分，最终结果详见：评标报告附表。

六、否决投标情况说明

无。

七、澄清、说明、补正事项纪要

本次评标无澄清、说明、补正事项。

八、评标结果及推荐中标候选人

评标委员会按招标文件确定的投标人总得分排序，推荐前 5 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，推荐本项目的五名中标候选人名单如下：

推荐中标候选人	投标单位名称	投标报价 (下浮率)	总得分
第一中标候选人	广东省机电设备招标中心有限公司	30.00%	97.81
第二中标候选人	广东省机电设备招标有限公司	30.00%	92.84
第三中标候选人	公诚管理咨询有限公司	30.00%	85.73
第四中标候选人	广州市广州工程建设监理有限公司	30.00%	79.50
第五中标候选人	中通建设工程管理有限公司	30.00%	53.09

JG2025-5231 评标委员会

2025 年 12 月 9 日