

广州南部应急医疗中心项目施工总承包

评 标 报 告

广州南部应急医疗中心项目施工总承包

评标委员会

2025 年 12 月 8 日

广州南部应急医疗中心项目施工总承包

评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市重点公共建设项目管理中心委托广州高新工程顾问有限公司（招标代理机构）组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年11月10日23时55分至2025年12月8日8时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于2025年11月22日发布澄清、答疑文件（01号）。

二、投标文件递交及开标情况

于2025年11月10日23时55分至2025年12月8日8时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间，共有12家投标单位进行了网上投标登记，12家投标单位递交了电子投标文件，名单如下：

序号	单位名称	是否已投标登记	是否已递交投标文件
1	中建三局集团有限公司	是	是
2	上海宝冶集团有限公司	是	是
3	中国建筑第八工程局有限公司	是	是
4	中国建筑第四工程局有限公司	是	是
5	广州市第四建筑工程有限公司	是	是
6	广州工程总承包集团有限公司	是	是
7	中国建筑第二工程局有限公司	是	是
8	广州机施建设集团有限公司	是	是
9	广州市第三建筑工程有限公司	是	是
10	广东恒辉建设集团股份有限公司	是	是
11	中铁建工集团有限公司	是	是
12	广州市恒盛建设集团有限公司	是	是

本项目递交投标文件备用U盘（含施工方案可视化展示文件和资格审查文件、技术标

文件、经济标文件和定标文件（除施工方案可视化展示文件外）电子投标文件）时间为 2025 年 12 月 8 日 8 时 15 分至 8 时 30 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 13 开标室进行。至投标文件备用 U 盘（含施工方案可视化展示文件和资格审查文件、技术标文件、经济标文件和定标文件（除施工方案可视化展示文件外）电子投标文件）递交截止时间，共收到 10 家投标单位递交投标文件备用 U 盘（含施工方案可视化展示文件和资格审查文件、技术标文件、经济标文件和定标文件（除施工方案可视化展示文件外）电子投标文件），名单如下：

序号	单位名称
1	中建三局集团有限公司
2	上海宝冶集团有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中国建筑第四工程局有限公司
5	广州市第四建筑工程有限公司
6	广州工程总承包集团有限公司
7	中国建筑第二工程局有限公司
8	广州机施建设集团有限公司
9	广州市第三建筑工程有限公司
10	广州市恒盛建设集团有限公司

本项目开标会于 2025 年 12 月 8 日 8 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 13 开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下对投标人的投标文件进行公开开标唱标，在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的共有 12 家投标单位，名单如下：

序号	单位名称
1	中建三局集团有限公司
2	上海宝冶集团有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中国建筑第四工程局有限公司
5	广州市第四建筑工程有限公司

6	广州工程总承包集团有限公司
7	中国建筑第二工程局有限公司
8	广州机施建设集团有限公司
9	广州市第三建筑工程有限公司
10	广东恒辉建设集团股份有限公司
11	中铁建工集团有限公司
12	广州市恒盛建设集团有限公司

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由 5 名评委组成，负责资格审查及评标工作。

评标委员会的一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的评标工作，成员如下：

_____。

四、评标情况

评标工作于 2025 年 12 月 8 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 20 评标室进行，本项目采用“评定分离”定标办法，其中：评标采用“有限数量制”评标办法，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

本项目评标采用办法七（适合综合评分法四，技术标与经济标同时开启），评标委员会按照招标文件规定的评标办法，评标委员会依次按以下程序进行评标：

第一步：对所有已公开开标的投标人进行资格审查，有中建三局集团有限公司、上海宝冶集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第四建筑工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司共 12 家投标单位通过资格审查，并编写资格审查报告；

第二步：对通过资格审查的投标人投标文件进行技术标有效性审查，有中建三局集团有限公司、上海宝冶集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州市第四建筑工程有限公司、广州工程总承包集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广东恒辉建设集团股份有限公司、中铁建工集团有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司共 12 家投标单位通过了技术标有效性审查；

第三步：对通过技术标有效性审查的投标人进行技术标详细审查评分；

第四步：对通过技术标有效性审查的投标人投标文件进行经济标投标文件有效性审查（含投标报价算术校核）；

第五步：对通过经济标投标文件有效性审查的投标人进行经济标详细审查评分（投标报价算术校核得分）；

第六步：计算投标人总得分，评标委员会按照投标人总得分由高至低排序；

第七步：编写评标报告，向招标人推荐合格的中标候选人名单。

五、推荐合格的中标候选人

根据招标文件的规定，评标委员会推荐本项目合格的中标候选人如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	投标人名称	总得分	投标总报价 (人民币/元)
9989	广州市第三建筑工程有限公司	100	611855119.92
5127	广州市第四建筑工程有限公司	100	625466303.73
503X	中国建筑第八工程局有限公司	100	620086325.44
4296	中国建筑第二工程局有限公司	100	596493926.76
3076	广州机施建设集团有限公司	100	621771839.55
1707	中国建筑第四工程局有限公司	100	625466303.7
1577	广东恒辉建设集团股份有限公司	100	583854970.73
1189	中铁建工集团有限公司	98.5	609262514.15
1127	广州工程总承包集团有限公司	100	623521853.52

广州南部应急医疗中心项目施工总承包（项目编号：JG2025-5143）项目评标委员会

2025 年 12 月 8 日