

广东省发展和改革委员会文件

粤发改投审〔2024〕164号

广东省发展改革委关于广东省人民医院门诊 住院大楼6-7-7A-8层综合ICU和手术室 装修改造工程可行性研究报告的批复

省人民医院：

《关于报送广东省人民医院门诊住院大楼6-7-7A-8层综合ICU和手术室装修改造工程可行性研究报告的请示》（粤医〔2024〕63号）收悉。经研究，现批复如下：

一、为提高医疗设施配置水平，加快高水平医院建设，同意广东省人民医院门诊住院大楼6-7-7A-8层综合ICU和手术室装修改造工程建设（投资项目统一代码：2205-440104-23-01-212914）。

二、项目建设地点位于广州市越秀区中山二路106号广东省人民医院门诊住院大楼。项目建设规模和内容：对医院门诊住院大楼6层、7层、7A层、8层现状用房进行装修改造，涉及建筑面积约

14024平方米，改造后将设I级手术室11间，III级手术室19间，ICU床位82张，并根据实际使用需求对室内进行装修改造。其中，6层改造建筑面积3696平方米，将现生殖中心、手术室改造为综合ICU病房，设置ICU床位82张；7层改造建筑面积约3696平方米，将现21间手术室改造为20间手术室（I级手术室11间，III级手术室9间），并设置配套用房；7A层改造建筑面积约3637平方米，将设备层的设备重新布局，并增加输血科、供应中心、医护值班室以及用餐区等功能用房；8层改造建筑面积约2995平方米，将现重症监护室改造为10间III级手术室，并设置麻醉科业务用房。建设工期为24个月。

三、项目投资估算为10106.88万元，其中工程费用8892.02万元，工程建设其他费用920.48万元，预备费294.38万元。资金来源由你院自筹资金解决。

四、请你院根据工程招标核准意见，按照《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》，认真做好项目建设的招投标工作。

五、按照《广东省政府投资省属非经营性项目建设管理办法》（粤府〔2022〕12号）有关规定及项目建议书批复，该项目由你院根据国家 and 省有关法律法规及规章制度自行组织建设。请在项目建设以及运营管理中，按照资源节约的原则，做好节能减排相关工作；在项目前期、建设过程中以及项目运营管理期间落实好相关风险防范及化解措施，将社会稳定风险降到最低，确保项目

建设、运营和管理安全。

六、请据此开展下一步工作，抓紧完成初步设计概算等审批流程。按照国家有关法律、法规要求，落实各项开工条件，严格控制工程投资规模，确保工程质量和安全。

七、项目可行性研究报告批复相关文件是房地产权证（粤房地证字第C6194801号）。

附件：广东省工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：省纪委监委，省财政厅、卫生健康委、审计厅。

附件

广东省工程招标核准意见表

项目名称：广东省人民医院门诊住院大楼 6-7-7A-8 层综合 ICU 和手术室装修改造工程

项目代码：2205-440104-23-01-212914

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

1.按照《必须招标的工程项目规定》有关规定，本项目勘察服务采购单项合同估算价在 100 万元以下，未达到必须招标的标准。

2.建筑工程及安装工程招标估算金额已包含项目所需的主要设备、重要材料的估算投资额，主要设备、重要材料的估算投资不再另列。

3.其他内容主要包括：项目建设管理费、前期工作咨询费、~~管线勘察费~~、环境影响咨询费、工程保险费、招标服务费、施工图技术审查费、造价咨询费、~~管线迁改费~~、检验检测费以及预备费等非必须招标的项目内容。

核准部门盖章

2024 年 11 月 8 日

注：核准部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。